



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

ОКУД

10.03.2026

№ 492-РЗ

**О согласовании совершения сделок
СПб ГБУ «Юго-западное управление
региональных дорог и благоустройства»**

В соответствии со статьями 296, 298 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом статьей 8 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Положением о Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет), утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2015 № 98, распоряжением Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 08.02.2024 № 267-рз «О реорганизации Санкт-Петербургского государственного унитарного дорожного предприятия «Путь», в связи с обращением Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения «Юго-западное управление региональных дорог и благоустройства» (далее – СПб ГБУ «Юго-западное управление региональных дорог и благоустройства») и с учетом заключения Комитета по благоустройству Санкт-Петербурга:

1. Согласовать СПб ГБУ «Юго-западное управление региональных дорог и благоустройства» совершение в срок до 17.05.2026 в установленном порядке сделок по продаже находящегося на праве оперативного управления у СПб ГБУ «Юго-западное управление региональных дорог и благоустройства» особо ценного движимого имущества, указанного в приложении к распоряжению (далее - Имущество).

2. СПб ГБУ «Юго-западное управление региональных дорог и благоустройства»:

2.1. Осуществить продажу Имущества по цене, не ниже определенной на основании отчетов об оценке рыночной стоимости Имущества от 17.11.2025 №№ 019, 022, составленных оценщиком Румянцевым А.Ю., ИНН 470300187651.

2.2. В месячный срок после совершения сделок представить в Комитет копии документов, подтверждающих заключение сделок.

3. Установить, что настоящее распоряжение утрачивает силу в случае, если сделки не заключены в срок, указанный в пункте 1 распоряжения.

4. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Заместитель председателя Комитета

Е.В.Кутылева



Приложение к распоряжению Комитета

от 10.03.2026 № 492-РЗ

Имущество, находящееся на праве оперативного управления СПб ГБУ «Юго-западное управление региональных дорог и благоустройства»

№ п/п	Наименование и характеристика объекта	Инвентарный номер	Год выпуска	Первоначальная (балансовая) стоимость, руб.	Остаточная стоимость, руб.
1.	MULTICAR TREMO X56 коммунальная машина Идентификационный номер (VIN): WMU2X56E48WL00064 Шасси (рама) №: WMU2X56E48WL00064 Модель, № двигателя: CBK 001393	473	2008	2 203 389,83	на 13.01.2025
					305 288,98
2.	Машина дорожная строительная универсальная МДСУ-2,5-0109 Заводской № машины (рамы): 026/808134368 Двигатель № 671019	241	2012	615 254,24	на 31.12.2024
					85 353,22

Примечание: Сведения о технических и стоимостных характеристиках Имущества представлены СПб ГБУ «Юго-западное управление региональных дорог и благоустройства» в соответствии с заявлением.



Свидетельство о регистрации

Серия **СН** № **335283**

Гос. регистрационный знак кода **78** серия **СВ** № **9269**

Дата регистрации **13.08.2024**

Гос. регистрационный знак кода **78** серия **СВ** № **9269**

Выдано Государственной инспекцией

М.П. **Санкт-Петербург**

Дата снятия с учета

М.П.

Наименование (ф. и. о.) нового собственника (владельца)

Адрес

Дата продажи (передачи)

М.П.

Подпись прежнего собственника

Или владельца

Наименование (ф. и. о.) владельца

Адрес

Особые отметки

Свидетельство о регистрации

Серия **СН** № **335283**

Гос. регистрационный знак кода **78** серия **СВ** № **9269**

Дата регистрации **13.08.2024**

Гос. регистрационный знак кода **78** серия **СВ** № **9269**

Выдано Государственной инспекцией

М.П. **Санкт-Петербург**

Дата снятия с учета

М.П.

Наименование (ф. и. о.) нового собственника (владельца)

Адрес

Дата продажи (передачи)

М.П.

Подпись прежнего собственника

Или владельца

Наименование (ф. и. о.) владельца

Адрес

Особые отметки

Свидетельство о регистрации

Серия **СН** № **335283**

Гос. регистрационный знак кода **78** серия **СВ** № **9269**

Дата регистрации **13.08.2024**

Гос. регистрационный знак кода **78** серия **СВ** № **9269**

Выдано Государственной инспекцией

М.П. **Санкт-Петербург**

Дата снятия с учета

М.П.

Наименование (ф. и. о.) нового собственника (владельца)

Адрес

Дата продажи (передачи)

М.П.

Подпись прежнего собственника

Или владельца

Наименование (ф. и. о.) владельца

Адрес

Особые отметки

Свидетельство о регистрации

Серия **СН** № **335283**

Гос. регистрационный знак кода **78** серия **СВ** № **9269**

Дата регистрации **13.08.2024**

Гос. регистрационный знак кода **78** серия **СВ** № **9269**

Выдано Государственной инспекцией

М.П. **Санкт-Петербург**

Дата снятия с учета

М.П.

Наименование (ф. и. о.) нового собственника (владельца)

Адрес

Дата продажи (передачи)

М.П.

Подпись прежнего собственника

Или владельца

Наименование (ф. и. о.) владельца

Адрес

Особые отметки

СВИДЕТЕЛЬСТВО
государственной регистрации
самоходной машины и других видов техники

241
С 35483 Категория **С**
На **МАШИНА ДОРОЖНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ УНИВЕРСАЛЬНАЯ**
(наименование самоходной машины и других видов техники (далее - техника))

Государственный регистрационный знак
тип **3** код **78** серия **СВ** № **9269**
Марка **МДСУ 2,5-0109** Год выпуска **2012**
Заводской (идентификационный) № техники (рамы)
026/808134368

Двигатель № **671019**
Коробка передач № **412923** Основной
ведущий мост (мосты) № **711863/072278-04**
Цвет **СИНИЙ**

Владелец **СПБ ГБУ**
"ЮГО-ЗАПАДНОЕ УПРАВЛЕНИЕ РЕГИОНАЛЬНЫХ ДОРОГ И БЛАГОУСТРОЙСТВА"
198095, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, МАЙКОВ ПЕР, Д.9, ЛИТ.А

Свидетельство выдано на основании
ПСМ.ВЕ 578472

М.П. *Вашин*
(подпись лица, уполномоченного на осуществление государственного контроля (надзора) в области технического состояния и эксплуатации самоходной машины и других видов техники (далее - орган государственного контроля))
13 08 20 24 г.



СВЕДЕНИЯ о замене основных компонентов техники

Дата замены	Наименование и номер основного компонента техники	Подпись и печать (при наличии) государственного инженера-инспектора органа Ростехнадзора

Примечание: _____



Общество с ограниченной ответственностью «СбМ», г. Рязань, 2023 г., упр. № 665



10.1 АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

Дата составления акта: 10 июня 2025 г..

В результате исследования транспортного средства и изучения учетных и других документов на него установлено:

1. Наименование учреждения-владельца - СПб ГБУ «Юго-западное управление региональных дорог и благоустройства»;
2. Наименование имущества – машина дорожная строительная универсальная МДСУ 2,5-0109;
3. Количество - 1 (одна) штука;
4. Регистрационный знак – 78СВ9269;
5. Идентификационный номер (VIN) – 026/808134368;
6. Год выпуска – 2012;
7. Модель, № двигателя – 671019;
8. Шасси (рама) – 711863/072278-04;
9. Кузов (кабина, прицеп) – Отсутствует;
10. Мощность двигателя (л.с.) – 81;
11. Цвет - Синий;

Повреждения и дефекты эксплуатации

	Элемент	Описание повреждения
1	Кузов	Множественные следы коррозии, в том числе сквозной
2	Салон	Потертости, разрыв пластика и обивки
3	Рулевое управление	Множественные течи, повешенный люфт рулевой рейки
4	Двигатель	Не запускается, требуется капитальный ремонт
5	КПП	Нестабильная работа, требуется капитальный ремонт
6	Электропроводка	Отказ системы, следы оплавления
7	Тормозная система	Предельный износ тормозных дисков и колодок
8	Ходовая часть	Предельный износ
9	Гидравлика	Течи, отсутствует вакуум системы
10	Шины	Высокий износ

12. Характеристика технического состояния, выявленная в ходе исследования: *неудовлетворительное*
13. Результаты проверки технического состояния с использованием средств технического диагностирования: *не проводилось*.
14. Результаты проверки работоспособности агрегатов, систем и приборов: *не проводилось*.



ИНВЕНТАРНАЯ КАРТОЧКА № 0240
учета нефинансовых активов

Учреждение	САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ЮГО-ЗАПАДНОЕ УПРАВЛЕНИЕ РЕГИОНАЛЬНЫХ ДОРОГ И
Обособленное подразделение	САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ЮГО-ЗАПАДНОЕ УПРАВЛЕНИЕ РЕГИОНАЛЬНЫХ ДОРОГ И
Структурное подразделение	Отдел учета и отчетности
Главный администратор	
бюджетных средств (Учредитель)	Комитет по благоустройству Санкт-Петербурга
Наименование бюджета	Бюджет города Санкт-Петербурга
Наименование объекта (полное)	Трактор Беларус 82.1 с навесным оборудованием: коммунальный отвал, коммунальная щетка (МДСУ 2,5-0109
Назначение объекта	
Вид объекта	особо ценное движимое
	(недвижимое, особо ценное движимое, иное движимое, права пользования нематериальными активами)
Местонахождение объекта (адрес)	Красносельская автоколонна
Ответственное лицо	Смирнов Сергей Александрович
Единица измерения:	руб (с точностью до второго десятичного знака)

	КОДЫ
Форма по ОКУД	0509215
Дата открытия карточки	19.07.2012
Дата закрытия карточки	
по Сводному реестру	
по Сводному реестру	
Глава по БК	867
по ОКТМО	40000000
Амортизационная группа	3
Аналитическая группа	20
Номер*	
Учетный номер	00000000265
по ОКЕИ	383
Дата формирования карточки (по требованию)	30.06.2025

1. Сведения о принятии объекта к учету и о выбытии объекта

Инвентарный номер	Номер счета учета	Принятие объекта к учету				Выбытие объекта				
		дата принятия к учету	документ-основание			дата выбытия объекта	документ-основание			причина выбытия
			наименование	дата	номер		наименование	дата	номер	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
00000000000000000000000000241	0000000000000000.4.101.24.310	19.07.2012	Договор с ООО "Технокор"	06.07.2012	№ 408					

2. Сведения об объекте

Марка, модель, проект, тип, порода, паспорт, чертеж	Номер (код) объекта (детали)			Дата выпуска, изготовления (иное)	Фактический срок эксплуатации на дату принятия к учету (в месяцах)	Дата ввода в эксплуатацию	Гарантийные обязательства				Документ, устанавливающий правообладание			Учетный номер объекта капитальных вложений
							документ-основание			срок действия				
	реестровый	заводской	иной				наименование	дата	номер		вид права	номер	дата	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
				01.01.2012		19.07.2012								

3. Краткая индивидуальная характеристика объекта

Наименование объекта	Признаки, характеризующие объект			Содержание драгоценных материалов (металлов, камней)				
	признак изменения	наименование	значение	наименование		единица измерения		количество (масса)
				детали (объекта)	драгоценного материала	наименование	код по ОКЕИ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Трактор Беларус 82.1 с навесным оборудованием: коммунальный отвал, коммунальная щетка (МДСУ 2,5-0109	0	Паспорт транспортного средства:						
	0	- Идентификационный номер (VIN)	026/808134368					
	0	- Марка ТС	МДСУ 2,5-0109 (MT3-82)					
	0	- Гаражный номер	00000000000000000000000000241					
	0	- Регистрационный знак	9269 СВ 78					
	0	- Дата регистрации	13.08.2024 0:00:00					

* Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект (недвижимость)

Форма 0509215 с. 2

4. Стоимость объекта, изменение стоимости объекта, начисление амортизации

Первоначальная стоимость	Изменение первоначальной (балансовой) стоимости объекта				Балансовая стоимость	Срок полезного использования (в месяцах)	Амортизация								Сумма начисленного обесценения на дату		Остаточная стоимость	
	причина	документ-основание					сумма	сумма начисленной амортизации на дату		дата последнего начисления	норма		метод начисления					
		наименование	номер	дата				принятия к учету	формирования карточки		месячная	годовая	наименование	начало начисления	окончание начисления			
																принятия к учету		формирования карточки
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
615 254,24						615 254,24	173		455 450,03	31.03.2025	3 556,38	42 676,59	Линейный	31.08.2012	31.01.2025			159 804,21

СПРАВОЧНО. Срок фактической эксплуатации на дату формирования инвентарной карточки (в месяцах) 155

5. Информация о начисленной амортизации

Первоначальная (балансовая)	Метод начисления амортизации	Амортизация в месяц	Дата начисления	Сумма начисленной амортизации	Остаточная
-----------------------------	------------------------------	---------------------	-----------------	-------------------------------	------------

стоимость	метод начисления амортизации	амортизация в месяц	начисления амортизации	за месяц	всего	стоимость
1	2	3	4	5	6	7
615 254,24	Линейный	3 556,38	31.08.2012	423 442,61	423 442,61	191 811,63
			30.04.2024	3 556,38	426 998,99	188 255,25
			31.05.2024	3 556,38	430 555,37	184 698,87
			30.06.2024	3 556,38	434 111,75	181 142,49
			31.07.2024	3 556,38	437 668,13	177 586,11
			31.08.2024	3 556,38	441 224,51	174 029,73
			30.09.2024	3 556,38	444 780,89	170 473,35
			31.10.2024	3 556,38	448 337,27	166 916,97
			30.11.2024	3 556,38	451 893,65	163 360,59
			31.12.2024	3 556,38	455 450,03	159 804,21
			31.01.2025	3 556,38	459 006,41	156 247,83
			31.03.2025	-3 556,38	455 450,03	159 804,21
Итого по годам:			2012	x	423 442,61	191 811,63
			2024	x	455 450,03	159 804,21
			2025	x	455 450,03	159 804,21

6. Информация о начисленном обесценении

Дата начисления обесценения	Сумма начисленного обесценения	
	при признании убытка от обесценения	при восстановлении убытка от обесценения
1	2	3
Итого:	0,00	0,00

7. Сведения об ограничении (обременении) объекта (части)

Объект ограничения (обременения)			Вид ограничения (обременения)	Период ограничения (обременения)			Документ-основание регистрации ограничения (обременения)		Документ-основание ограничения (обременения)			Сведения о лице, в пользу которого установлено ограничение (обременение)			
наименование объекта (части)	наименование единицы измерения	значение		дата начала	дата окончания	срок (в месяцах)	номер	дата	наименование	номер	дата	наименование	ОГРН (ОГРНИП)	ИНН	КПП
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

Форма 0509215 с. 3

8. Сведения о произведенном ремонте, достройке, реконструкции, модернизации

Наименование объекта (части)	Вид работ	Исполнитель работ		Документ-основание			Сумма затрат на произведенные работы				
		идентификатор контрагента	наименование	наименование	дата	номер	всего	из них по источникам финансового обеспечения за счет			
								основной деятельности	целевых трансфертов		приносящей доход деятельности
									КФО	наименование вида деятельности	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

9. Сведения о внутреннем перемещении объекта

Накладная		Местонахождение объекта			Ответственное лицо	
дата	номер	до перемещения		после перемещения	передавшее объект	принявшее объект
1	2	3		4	5	6

10. Сведения о консервации (расконсервации) объекта

Причина консервации объекта	Дата начала консервации	Акт о консервации объекта		Причина расконсервации объекта	Дата окончания консервации	Акт о расконсервации объекта		Ответственное лицо
		дата	номер			дата	номер	
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Приложение №

(наименование документа)

(имя файла.pdf)

Приложение №

(наименование документа)

(имя файла.pdf)

Ответственный исполнитель бухгалтерской службы

Начальник сектора нефинансовых активов

(должность)

(подпись)

Ю. И. Клименко

(расшифровка подписи)

252-24-46

(номер контактного телефона)

buh@gudp-put.ru

(электронный адрес)

« __ » _____ 20 __ г.