

## ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, ул. Солдата Корзуна, д. 60, литера А, пом. 2-Н (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru): 2100000221000008327) несостоявшимся

27 января 2026 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» [Lot-online.ru](http://Lot-online.ru).

Дата и время начала проведения аукциона: 29 января 2026 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62C46C9-4001-7820-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, ул. Солдата Корзуна, д. 60, литера А, пом. 2-Н, площадь 13.7 кв. м, назначение: нежилое, наименование: нежилое помещение, этаж № 1, кадастровый номер 78:15:0008439:5485. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 11.08.2017 № 78:15:0008439:5485-78/041/2017-1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества: отсутствуют.

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 18.11.2025 № 3230-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, улица Солдата Корзуна, д. 60, литера А, пом. 2-Н».

Начальная цена Имущества – 1 290 000 (один миллион двести девяносто тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 27 января 2026 года).