

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РЕШЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда,  
находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга

от 11.11.2025

№ 05-25-44528/25-0-0

В соответствии с распоряжением Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 31.07.2019 № 127-р «О проведении аукционов на право заключения договоров аренды объектов нежилого фонда, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга»:

1. Провести торги в форме аукциона на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда (далее – Аукцион), находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга (далее – Объект), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Ломоносов, Александровская улица, д. 32Б, литера А, помещение 9-Н

Район Санкт-Петербурга: Петродворцовый

Кадастровый номер: 78:40:2052601:3226

Этаж: 1

Общая площадь: 183,2 кв.м

Входы: 1 отдельный с улицы, 1 общий с улицы

Элементы благоустройства: электроснабжение, отопление, водоснабжение, канализация

Целевое назначение: нежилое

2. Акционерному обществу «Фонд имущества Санкт-Петербурга» обеспечить организацию Аукциона.

3. Проведение Аукциона осуществляется в электронной форме.

4. Установить, что:

4.1. Договор аренды Объекта заключается на 10 лет.

4.2. Начальная цена составляет 905 809,68 (девятьсот пять тысяч восемьсот девять рублей 68 копеек) (без учета НДС).

5. Ограничения, обременения в отношении Объекта, определяемые в соответствии с заключениями уполномоченных исполнительных органов государственной власти и сведениями из Единого государственного реестра недвижимости: Объект расположен в границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга; единой зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности (участок ЗРЗ (21)40). Обязанность арендатора подключения Объекта к электросетям.

6. Информация о наличии (отсутствии) перепланировок/переустройства Объекта, не согласованных в установленном порядке: отсутствует.

7. Информация о наличии (отсутствии) технологического присоединения энергопринимающих устройств, необходимых для электроснабжения Объекта к электрическим сетям: отсутствует

8. Участниками Аукциона могут являться только физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», субъекты малого и среднего предпринимательства, имеющие право на поддержку органами государственной власти и органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Заместитель  
Комитета

председателя



И.В.Щукина

# РАСЧЕТ

арендной платы за нежилое помещение  
к договору аренды нежилого фонда

№ от г. по адресу:

198412, Санкт-Петербург, город Ломоносов, Александровская улица, д. 32б, литер А, помещение N  
9-Н

## 1. СПРАВОЧНЫЕ ДАННЫЕ

1.1. Наименование предприятия, арендующего данное помещение

1.2. Существующие ограничения на использование объекта

Офисное: нет Торговое: нет Промышленное: нет

1.3. Арендаемая площадь (м.кв.): 183.20

1.4. Занимаемые этажи: 1 этаж

Тех.этаж: нет;

1.5. Состояние помещения: нормальное

1.6. Вход в помещение: отдельный с улицы

1.7. Тип здания: капитальное

1.8. Благоустройства: Водоснабжение: есть; Электроснабжение: есть;

Отопление: есть; Канализация: есть;

1.9. Коэффициент социальной значимости арендатора: 1.0

1.10. Расположение:

Зона: 4

Координата X: 83 507

Координата Y: 91 444

## 2. РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

### 2.1. Расчетные коэффициенты

Базовая ставка	2 524.000
Арендный	0.900
Местоположения	1.127
Площади	1.056
Занимаемых этажей	1.000
Состояния помещения	1.000
Входа в помещение	1.000
Типа здания	1.000
Элементов благоустройства	
- водоснабжения	1.000
- канализации	1.000
- отопления	1.000
- электричества	1.000
Ставка арендной платы в РУБ. за м.кв. в год (без льгот):	2 703.458
Ставка арендной платы в РУБ. за м.кв. в год:	2 703.458

Индекс изменения размеров ставки арендной платы 1.828907714

Наилучшее использование: Торговля

Арендная плата при наилучшем использовании:

Без льгот:

В год: 905 809.68 руб. в квартал: 226 452.42 руб. в месяц: 75 484.14 руб.

Средняя стоимость 1 кв.м. в год: 4 944.38 руб.

Общая thuêемая площадь по договору: 183.20 (помещений: 1)

Количество объектов в расчете: 1

Арендная плата при наилучшем использовании:

Без льгот:

В год: 905 809.68 руб. в квартал: 226 452.42 руб. в месяц: 75 484.14 руб.

С учетом коэффициента социальной значимости:

В год: 905 809.68 руб. в квартал: 226 452.42 руб. в месяц: 75 484.14 руб.

Средняя стоимость 1 кв.м. в год: 4 944.38 руб.

Дата расчета: 10.11.2025 Исполнитель: 

Иванова А.Ю.

Филиал публично-правовой компании "Роскачество" по Санкт-Петербургу

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.11.2025, поступившего на рассмотрение 10.11.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2025г. № КУВИ-001/2025-205333512			
Кадастровый номер:	78:40:2052601:3226		
Номер кадастрового квартала:	78:40:2052601		
Дата присвоения кадастрового номера:	19.05.2021		

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Санкт-Петербург, город Ломоносов, Александровская улица, дом 32Б, литер А, помещение 9-Н
Площадь:	183.2
Назначение:	Нежилое
Наименование:	данные отсутствуют
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	21114899.16
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:40:2052601:1020
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78:40:2052601:1387
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	Кириллов Игорь Владимирович, СНИЛС 141-439-672 56, дата завершения кадастровых работ: 15.03.2019



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2025г. № КУВИ-001/2025-205333512			
Кадастровый номер:		78:40:2052601:3226	
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:		данные отсутствуют	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют.	
Получатель выписки:		ИВАНОВА АЛИНА ЮРЬЕВНА, действующий(ая) на основании документа "" САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ИМУЩЕСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА"	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ <small>Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A</small> <small>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</small> <small>Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026</small>		инициалы, фамилия
-------------------------------	---	--	-------------------

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Помещение					
вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4		
10.11.2025г. № КУВИ-001/2025-205333512					
Кадастровый номер:	78:40:2052601:3226				
1 Правообладатель (правообладатели):	1.1	Санкт-Петербург			
Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют			
2 Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78:40:2052601:3226-78/011/2021-1 19.05.2021 17:27:58			
3 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют			
4 Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано				
5 Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано				
6 Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют				
7 Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют				
8 Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют				
9 Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют				
10 Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют				
11 Правоприменения и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют				



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

## Помещение

## вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 8

Всего листов раздела 8: 1

Всего разделов: 3

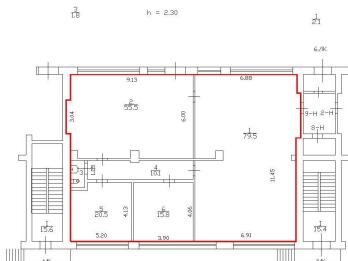
Всего листов выписки: 4

10.11.2025г. № КУВИ-001/2025-205333512

Кадастровый номер: 78:40:2052601:3226

Номер этажа (этажей): 1

План части 1 этажа, 6 ЛК



Условные обозначения:

Масштаб 1:200

Часть геометрической фигуры:

- Вновь образованного помещения
- Стена с окном и дверью
- Лестница
- Дверь остекленная на балкон

Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

Полное наименование должности

инициалы, фамилия

# СПРАВКА ДЛЯ РАСЧЕТА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ



## 1. Сведения об объекте.

### Адрес объекта:

Район	Петродворцовый	Улица	город Ломоносов, Александровская улица
Номер дома	32Б	Корпус	Литера А

Описательный адрес (угловых и сквозных строений):

Александровская улица, дом 32Б

### Тип здания:

- Капитальное
- Капитальное деревянное

### Тип объекта аренды:

- |              |                                     |                       |
|--------------|-------------------------------------|-----------------------|
| здание       | <input type="checkbox"/>            | часть здания          |
| сооружение   | <input type="checkbox"/>            | часть сооружения      |
| помещение(я) | <input checked="" type="checkbox"/> | часть(и) помещения(й) |

### Номер объекта учета \*:

9-Н	9-Н
-----	-----

### Номер помещения(й) (части(ей)), сдаваемого(ых) в аренду \*\*:

### Занимаемые этажи:

- 1-й этаж
- 2-й этаж (с лифтом)
- 2-й этаж (без лифта)
- Выше 2-го (с лифтом)
- Выше 2-го (без лифта)
- Подвал (с заглублением до 1.5 м включительно)
- Подвал (с заглублением более 1.5 м)
- Цоколь (с заглублением до 0.5 м включительно)
- Цоколь (с заглублением более 0.5 м)

### Элементы благоустройства здания:

- Электроснабжение
- Водоснабжение
- Отопление
- Канализация

### Элементы благоустройства объекта учета \*:

- Электроснабжение
- Водоснабжение
- Отопление
- Канализация

### Элементы благоустройства объекта аренды \*\*:

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Электроснабжение | <input checked="" type="checkbox"/> Водоснабжение |
| <input checked="" type="checkbox"/> Отопление        | <input checked="" type="checkbox"/> Канализация   |

### Технический этаж

### Входы в помещение:

Входы в помещение:	Количество:	Номера по ситуационному плану:
С улицы отдельных:	1	8
С улицы общих:	1	5
Со двора отдельных:		
Со двора общих:		
Через проходную:		

### Общая площадь здания (кв. м):

(заполняется при учете ПОН)

183.2

183.2 | 9-Н

### Общая площадь объекта учета (кв. м):

Общая площадь помещения(й) (части(ей)), сдаваемого в аренду на занимаемом этаже (кв.м):

183.2

### Коэффициент потребительских качеств \*\*\*:

Общая площадь помещения(й) (части(ей)), сдаваемого(ых) в аренду на занимаемом этаже,

с учетом коэффициента потребительских качеств \*\*\* (кв. м):

183.2

### Общая площадь объекта аренды (кв.м):

### Примечание:

Общая площадь объекта учета по сведениям Единого государственного реестра недвижимости: 183.2 кв.м

В 2012 году (с учетом последующих корректировок, при наличии) в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Санкт-Петербургу сведения о помещении были переданы для включения в Государственный кадастровый реестр недвижимости (с 01.01.2017 - Единый государственный реестр недвижимости) — верно/неверно (ненужное зачеркнуть)

### Сведения о перепланировке и т.д.

Характеристики объекта аренды указаны согласно Выписке из ЕГРН от 01.09.2025г. № КУВИ-001/2025-166487425.

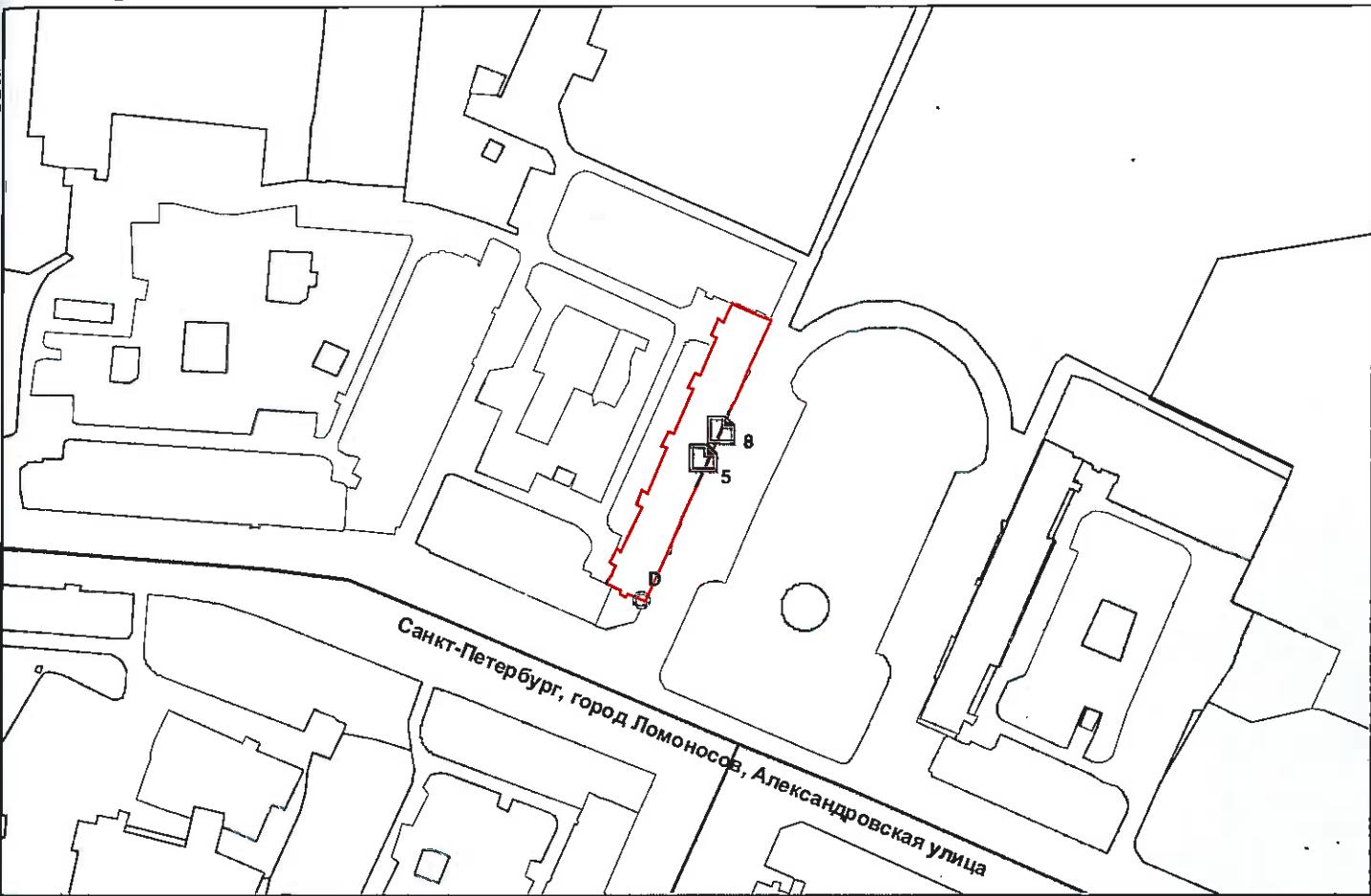
Типы входов и элементы благоустройства объекта аренды указаны по состоянию на 16.10.2025г.

\* не заполняется при учете первичного объекта недвижимости

\*\* не заполняется, если объектом аренды является здание, сооружение

\*\*\* не заполняется, если объект аренды соответствует объекту учета

## 2. Схема расположения входов.



— границы строения

Дополнительные сведения о строении:

## 3. Ведомость координат центров входов.

№ п/п	Характерная точка	№ вх.	Координаты центра входа		Примечание
			X, м	Y, м	
1	D	5	83502.11	91435.42	
2	D	8	83507.29	91444.12	

Исполнитель: Граевская О.С.

Начальник ПИБ Южное департамент

кадастровой деятельности:

Дата: 16 октября 2025 года

Заведующий начальника ПИБ

Район:

Петродворцовый

М.Д.Борисова

И.И. Соловьев



**Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение  
«Имущество Санкт-Петербурга»  
Отдел проведения проверок и обследований  
земельных участков и объектов нежилого фонда**

**Акт обследования объекта нежилого фонда**

г. Санкт-Петербург

«11» сентября 2025г.

Сотрудником СПб ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга» Медведевым А.В. проведено обследование объекта нежилого фонда:

1. Адрес: г. Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Александровская ул., д. 32Б, лит. А, пом. 9-Н
2. Площадь: 183,2 кв.м.
3. Этаж: №1
4. Вход: отдельный с улицы, общий с улицы
5. Кадастровый номер: 78:40:2052601:3226
6. Состояние: нормальное
7. Элементы благоустройства: визуально выявлены элементы электроснабжения, водоснабжения, канализации, отопления.
8. Обследование проводилось с использованием документов технического и кадастрового учета: поэтажный план из выписки ЕГРН от 01.09.2025г.
9. В результате обследования объекта нежилого фонда установлено:  
Помещение не используется, свободно о имущества третьих лиц, захламлено.  
Визуально перепланировки не выявлены.

Фотофиксация произведена на фотоаппарат Nikon COOLPIX AW130 № 42029953

Лицо, ответственное за обеспечение доступа:

Приложение: материалы фотофиксации на 3л.

Инспектор по обследованию ЗУ  
отдела проведения проверок и обследований  
земельных участков и объектов нежилого фонда  
СПб ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга»

Медведев А.В.  
(ФИО)



**Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение  
«Имущество Санкт-Петербурга»  
Отдел проведения проверок и обследований  
земельных участков и объектов нежилого фонда**

Акт осмотра объекта нежилого фонда от 11.09.2025, расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Александровская ул., д. 32Б, лит. А, пом. 9-Н

Фото №1



Фото №3 (общий с улицы)



Фото №5 (вход в помещение)



Фото №2



Фото №4 (отдельный с улицы)



Фото №6 (ч.п.1)



**Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение  
«Имущество Санкт-Петербурга»  
Отдел проведения проверок и обследований  
земельных участков и объектов нежилого фонда**

Акт осмотра объекта нежилого фонда от 11.09.2025, расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Александровская ул., д. 32Б, лит. А, пом. 9-Н

Фото №7 (ч.п.1)



Фото №8 (ч.п.1)



Фото №9 (ч.п.1)



Фото №10 (ч.п.2)



Фото №11 (ч.п.2)



Фото №12 (ч.п.3)



**Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение  
«Имущество Санкт-Петербурга»  
Отдел проведения проверок и обследований  
земельных участков и объектов нежилого фонда**

Акт осмотра объекта нежилого фонда от 11.09.2025, расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Александровская ул., д. 32Б, лит. А, пом. 9-Н

Фото №13 (ч.п.4)



Фото №14 (ч.п.4)



Фото №15 (ч.п.5)



Фото №16 (ч.п.5)



Фото №17 (ч.п.6)



Фото №18 (ч.п.6)





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ  
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ  
И КУЛЬТУРЫ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ  
"ЦЕНТР ИНФОРМАЦИОННОГО  
ОБЕСПЕЧЕНИЯ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ"  
(СПб ГКУ ЦИОООКН)

ул. Зодчего Росси, д. 1-3, литера А, помещ. 23-Н,  
Санкт-Петербург, 191023  
тел. (812) 417-22-30  
<http://ciooookn.kgiop.gov.spb.ru>

Email: [ciooookn@kgiop.gov.spb.ru](mailto:ciooookn@kgiop.gov.spb.ru)  
ОКПО 13826090 ОГРН 1129847027530  
ИНН/КПП 7840482916/784001001

№01-43-22269/25-0-1 от 02.09.2025

№ 01-43-22269/25-0-0 от 01.09.2025  
На № 04-07-20774/25-0-0 от 01.09.2025

На Ваше обращение сообщаем, что объект по адресу: **Санкт-Петербург, город Ломоносов, Александровская улица, дом 32б, литер А** не относится к числу объектов (выявленных объектов) культурного наследия.

Объект расположен в границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга: единой зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности (участок ЗР3(21)40).

Требования по сохранению исторических зданий\* и режимам использования земель в границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга установлены Законом Санкт-Петербурга от 19.01.2009 N 820-7 (в редакции, вступившей в силу 26.02.2025) «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон».

\*Историческое здание - здание, строение, сооружение, не являющееся объектом (выявленным объектом) культурного наследия, относящееся к следующим историческим периодам: в зонах охраны объектов культурного наследия, расположенных в исторически сложившихся центральных районах Санкт-Петербурга, а также в Невском районе Санкт-Петербурга, - построенное до 1917 г. (здесь и далее год постройки включительно), за исключением ценных средовых объектов, ценных рядовых объектов; в зонах охраны объектов культурного наследия, расположенных за пределами исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга (за исключением Невского района Санкт-Петербурга), - построенное до 1957 г., деревянное 1-2-этажное здание, строение, сооружение, построенное до 1917 г. (год постройки определяется в соответствии с учетно-технической документацией об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации).

Начальник отдела информации об  
объектах культурного наследия и  
режимах зон охраны

Гильфанова Е.И.  
(812) 417-43-46

Исполняющему обязанности  
заместителя директора  
СПб ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга»  
Федюшовой Е.Ю.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 6A7E63645C497806FD6B096CDBA48388  
Владелец Коробкова Елена Валентиновна  
Действителен с 12.02.2025 по 08.05.2026

Е.В. Коробкова



03.10.2025

МЧС РОССИИ

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,  
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ  
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ  
ПО Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ**  
**(Главное управление МЧС России  
по г. Санкт-Петербургу)**

ул. Большая Морская, д. 40, лит. А  
г. Санкт-Петербург, 190031  
тел. (812) 718-25-05, факс (812) 571-53-34  
**29.09.2025 № ИВ-130-13774**

На № 04-21-20772/25-0-0 от 01.09.2025

И.о. заместителя директора  
СПб ГКУ «Имущество  
Санкт-Петербурга»

Федюшовой Е.Ю.

ул. Новгородская, д. 20, лит. А,  
Санкт-Петербург, 191124

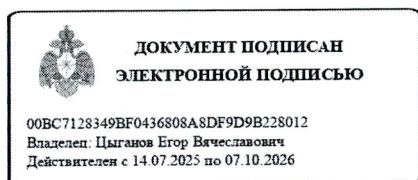
О предоставлении учетных данных

Уважаемая Екатерина Юрьевна!

Главное управление МЧС России по г. Санкт-Петербургу на Ваш запрос сообщает, что по итогам инвентаризации защитных сооружений гражданской обороны 2024 года, проведенной в соответствии с Постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.10.2024 №926, объект недвижимости, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Александровская, д. 32б, лит. А, пом. 9-Н, не является защитным сооружением гражданской обороны.

Заместитель начальника Главного управления  
(по гражданской обороне и защите населения)

Е.В. Цыганов



Петроченков Сергей Владимирович  
8 (812) 247-09-95

СПб ГКУ "Имущество СПб"  
№ 04-21-51136/25-0-0  
от 03.10.2025

