

ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Заозерная улица, д. 4, литера А, пом. 11-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 21000002210000007819) несостоявшимся

27 октября 2025 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 29 октября 2025 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62C46C9-4001-7379-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Заозерная улица, д. 4, литера А, пом. 11-Н, площадь 25.1 кв. м, назначение: нежилое, этаж №1, кадастровый номер 78:14:0007521:2730. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 16.11.2023 № 78:14:0007521:2730-78/011/2023-1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Покупатель обязан согласовывать все наружные ремонтно-строительные работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.

Начальная цена Имущества – 4 320 000 (четыре миллиона триста двадцать тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 27 октября 2025 года).

