

## ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, ул. Орбели, д. 27, корп. 4, литера Г, пом. 3-Н (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru): 21000002210000006708) несостоявшимся

30 мая 2025 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 03 июня 2025 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-6372-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, ул. Орбели, д. 27, корп. 4, литера Г, пом. 3-Н, площадь 141.3 кв.м, назначение: нежилое помещение, наименование: нежилое помещение, этаж: подвал, кадастровый номер 78:36:0535303:5745. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 02.02.2000 № 1052696.1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Покупатель обязан обеспечивать эксплуатирующим организациям беспрепятственный доступ к инженерному оборудованию, находящемуся на Объекте, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности оборудования, приборов учета и контроля.

Начальная цена Имущества – 6 048 000 (шесть миллионов сорок восемь тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 30 мая 2025 года).

