

ПРОТОКОЛ

подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Пороховые, проспект Наставников, дом 6, корпус 2, литера А, пом. 13-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 21000002210000006185)

26 февраля 2025 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 26 февраля 2025 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62C46C9-4001-5906-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Пороховые, проспект Наставников, дом 6, корпус 2, литера А, пом. 13-Н, площадь 5.1 кв.м, назначение: нежилое, этаж: подвал, кадастровый номер 78:11:0006107:9044. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 10.01.2023 № 78:11:0006107:9044-78/011/2023-1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Покупатель обязан обеспечивать эксплуатирующим организациям беспрепятственный доступ к инженерному оборудованию, находящемуся на Объекте, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности оборудования, приборов учета и контроля.

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 04.03.2024 № 500-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, пр. Наставников, д. 6, корп. 2, литера А, пом. 13-Н» (в ред. распоряжения КИО от 12.03.2024 №570-рз).

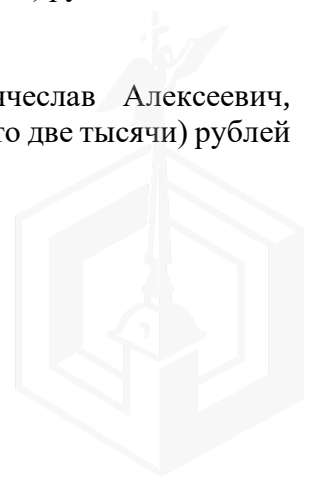
Начальная цена Имущества – 192 000 (сто девяносто две тысячи) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 9 500 (девять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

Решение Продавца:

Победителем аукциона признан участник № 2 – Иванов Вячеслав Алексеевич, предложивший цену приобретения Имущества – 192 000 (сто девяносто две тысячи) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имущества – не поступало.



Договор купли-продажи Имущества заключается с Победителем аукциона в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

Победитель обязан сверх цены продажи Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона оплатить АО «РАД» вознаграждение в связи с организацией и проведением аукциона в размере 3% (три процента) от цены Имущества, определенной по итогам аукциона, а именно – 5 760 (пять тысяч семьсот шестьдесят) рублей 00 копеек, в том числе НДС.

