

ПРОТОКОЛ

подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Казначейская улица, д. 9/11, литера А, пом. 9-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 21000002210000005847)

23 декабря 2024 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 23 декабря 2024 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-5571-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Казначейская улица, д. 9/11, литера А, пом. 9-Н, площадь 2 кв.м., назначение: нежилое, этаж: цокольный, кадастровый номер 78:32:0001236:2235. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 04.04.2024 № 78:32:0001236:2235-78/011/2024-1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Согласно Распоряжению КИО от 06.11.2024 № 2480-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Казначейская улица, д. 9/11, литера А, пом. 9-Н» и информационному сообщению.

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 06.11.2024 № 2480-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Казначейская улица, д. 9/11, литера А, пом. 9-Н».

Начальная цена Имущества – 250 000 (двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 12 000 (двенадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Решение Продавца:

Победителем аукциона признан участник № 4 – Общество с ограниченной ответственностью «Маэстро СП», предложивший цену приобретения Имущества – 358 000 (триста пятьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имущества сделал участник № 1 – Индивидуальный предприниматель Суранов Сергей Сергеевич, предложивший цену приобретения Имущества – 346 000 (триста сорок шесть тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Договор купли-продажи Имущества заключается с Победителем аукциона в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.



При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

Победитель обязан сверх цены продажи Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона оплатить АО «РАД» вознаграждение в связи с организацией и проведением аукциона в размере 3% (три процента) от цены Имущества, определенной по итогам аукциона, а именно – 10 740 (десять тысяч семьсот сорок) рублей 00 копеек, в том числе НДС.

