ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ- ПЕТЕРБУРГА КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РЕШЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга

OT 22.12.2023

No 05-25-48975/23-0-0

В соответствии с распоряжением Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 31.07.2019 № 127-р «О проведении аукционов на право заключения договоров аренды объектов нежилого фонда, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга»:

1. Провести торги в форме аукциона на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда (далее — Аукцион), находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга (далее — Объект), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Ленинский пр., д. 137, литера А, пом. 12-H.

Район Санкт-Петербурга: <u>Кировский</u> Кадастровый номер: 78:15:0008405:2498

Этаж: 3

Общая площадь: <u>155,8 кв.м</u> Входы: <u>1 общий с улицы</u>

Элементы благоустройства: электроснабжение

Целевое назначение: нежилое

- 2. Акционерному обществу «Фонд имущества Санкт-Петербурга» обеспечить организацию Аукциона.
 - 3. Проведение Аукциона осуществляется в электронной форме.
 - 4. Установить, что:
 - 4.1. Договор аренды Объекта заключается на 10 лет.
- 4.2. Начальная цена составляет <u>269 390,72</u> (Двести шестьдесят девять тысяч триста девяносто рублей 72 копейки) (без учета НДС).
- 5. Ограничения, обременения в отношении Объекта, определяемые в соответствии с заключениями уполномоченных исполнительных органов государственной власти и сведениями из Единого государственного реестра недвижимости: отсутствуют.
- 6. Информация о наличии (отсутствии) перепланировок/переустройства Объекта, не согласованных в установленном порядке: <u>отсутствует</u>.
- 7. Информация о наличии (отсутствии) технологического присоединения энергопринимающих устройств, необходимых для электроснабжения Объекта к электрическим сетям: сведения о надлежащем присоединении Объекта к электросетям отсутствуют.

Заместитель Комитета председателя

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 30A938D147CAB513E536F99D7AA574DC Владелец **Федоров Кирилл Валентинович** Действителен с 15.06.2023 по 07.09.2024 К.В.Федоров

<u>Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу</u> полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.10.2023, поступившего на рассмотрение 17.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Разлеп 1 Пист 1

			Раздел 1 Лист			
	Помец					
	вид объекта не	едвижимости				
Лист № 1 раздела 1 Всего	листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3			
17.10.2023г. № КУВИ-001/2023-236127943						
Кадастровый номер:	78:15:0008405:2498					
Номер кадастрового квартала:	78:15:0008405					
Дата присвоения кадастрового номера:	14.09.2012					
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 7	8:15:8405:0:99:1003				
Местоположение:	Санкт-Петербург, пр-	кт. Ленинский, д. 137, литера. А, пом.	. 12-H			
Площадь, м2:	155.8					
Назначение:	Нежилое помещение					
Наименование:	данные отсутствуют					
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, м	ашино- Этаж № 3					
место						
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют					
Кадастровая стоимость, руб:	15836680.31					
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пред	делах 78:15:0008405:1066					
которых расположен объект недвижимости:						
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют					
Сведения об отнесении жилого помещения к определенно						
виду жилых помещений специализированного жилищного						
фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого						
использования или насмного дома коммер теского						
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте в	недвижимости имеют статус "актуаль	ьные, ранее учтенные"			
Особые отметки:	данные отсутствуют					
Получатель выписки:	, , , , , ,	АНАТОЛЬЕВНА, действующий(ая) н	на основании документа "" САНКТ-			
	ПЕТЕРБУРГСКОЕ ГО	ОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧ	РЕЖДЕНИЕ "ИМУЩЕСТВО САНКТ-			
	ПЕТЕРБУРГА"					
	21.0					
	документ	ПОДПИСАН				
	ЭЛЕКТРОННО	й подписью	<u></u>			
	Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B	3576ACDC8425108				
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА		инициалы, фамилия			
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАР Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2					

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости Сведения о зарегистрированных правах

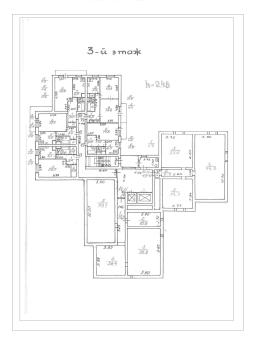
Помещение									
вид объекта недвижимости									
Лист № 1 раздела 2 Всего листов			раздел	раздела 2: 1 Всего разделов: 3 Всего листов выписи			Всего листов выписки: 3		
17.10.	.2023г. № КУВИ-001/2023-23612794	43							
Кадас	тровый номер:		78:15:	0008405:2498					
	•								
1	Правообладатель (правообладател	іи):	1.1	1.1 Санкт-Петербург					
	Сведения о возможности предоста персональных данных физического		1.1.1						
2	Вид, номер, дата и время государоправа:	ственной регистрации	2.1	2.1 Собственность 78:15:0008405:2498-78/011/2023-1 16.02.2023 14:55:13					
4	Сведения об осуществлении госуд регистрации сделки, права, ограни необходимого в силу закона согла органа:	ичения права без	4.1	данные отсутст	вуют				
5	Ограничение прав и обременение		не зарегистрировано						
6	Заявленные в судебном порядке п	рава требования:	данные отсутствуют						
7 Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют							
8	Сведения о возможности предост персональных данных физического		данны	е отсутствуют					
9 Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют							
10	Сведения о невозможности госуда без личного участия правообладат представителя:		данны	е отсутствуют					
11	Правопритязания и сведения о на не рассмотренных заявлений о пр государственной регистрации пра прекращения права), ограничения объекта недвижимости, сделки в с недвижимости:	оведении ва (перехода, права или обременения							

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение					
вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 5 Всего листов раздела 5: 1 Всего разделов: 3 Всего листов выписки: 3					
17.10.2023г. № КУВИ-001/2023-236127943					
Каластровый номер: 78:15:0008405:2498 Номер этажа (этажей): 3					

План 3 этажа





PACHET

арендной платы за нежилое помещение к договору аренды нежилого фонда

№ от г. по адресу:

г.Санкт-Петербург, Ленинский проспект, д. 137, литера А, помещение N 12-H 1. СПРАВОЧНЫЕ ДАННЫЕ

155.80

1.1. Наименование предприятия, арендующего данное помещение

1.2. Существующие ограничения на использование объекта

Офисное: нет Торговое: нет Промышленное: нет

1.3. Арендуемая площадь (м.кв.):

1.4. Занимаемые этажи: выше 2-го этажа, лифт

Тех.этаж: нет;

1.5. Состояние помещения: удовлетворительное

1.6. Вход в помещение: общий с улицы

2

1.7. Тип здания: капитальное

1.8. Благоустройства: Водоснабжение: нет; Электроснабжение: есть;

Отопление: нет; Канализация: нет;

1.9. Коэффициент социальной значимости арендатора: 1.0

1.10. Расположение:

Зона:

Координата Х: 111 725

725 Координата Y:

84 845

2. РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

2.1. Расчетные коэффициенты

Базовая ставка	5 863.000
Арендный	0.700
Местоположения	1.151
Площади	0.976
Занимаемых этажей	0.790
Состояния помещения	0.740
Входа в помещение	0.950
Типа здания	1.000
Элементов благоустройства	
- водоснабжения	0.800
- канализации	0.800
- отопления	0.600
- электричества	1.000
Ставка арендной платы в РУБ. за м.кв. в год (без льгот):	983.234
Ставка арендной платы в РУБ. за м.кв. в год:	983.234

Индекс изменения размеров ставки арендной платы

1.758565110

Наилучшее использование: Офис

Арендная плата при наилучшем использовании:

Без льгот:

В год: 269 390.72 руб.

в квартал:

67 347.68 руб.

в месяц:

22 449.23руб.

Средняя стоимость 1 кв.м. в год: 1 729.08 руб.

Общая арендуемая площадь по договору: 155.80 (помещений: 1)

Количество объектов в расчете: 1

Арендная плата при наилучшем использовании:

Без льгот:

В год: 269 390.72 руб. в квартал:

67 347.68 руб. в месяц:

22 449.23 руб.

С учетом коэффициента социальной значимости:

В год:

269 390.72 руб. в квартал:

т: 67 347.68 pyб.

руб.

в месяц:

22 449.23 руб.

Средняя стоимость 1 кв.м. в год: 1 729.08

Дата расчета: 09.01.2024 Исполнитель:

Скрипниченко О.Ю.

СПРАВКА ДЛЯ РАСЧЕТА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ



	ния об объекте.	,							
Адрес объе									
Район	Кировский	Улица		кий прост					
Номер	137	Корпус			Лите	ра	A		
дома	ный адрес (углові	IIV II CUDORIII IV							
строений):	ныи адрес (углові	ых и сквозных				,			
отросии,.									
Тип здания		Тип объекта	апенлы:						
	тальное	здание	- Paritalia		час	ть здания			
Капи	тальное деревянно	е сооруж	ение	-	час	ть сооруже	ния		
		√ помеще				ть(и) помец			
Номер объ	екта учета *:	Но	мер помен	цения(й) (— части(ей)), сдава	емого(ых) в ар	енду **:
12-H		12-	H						-
				= =====================================					
Занимаемы	ле этажи:			Элемен	гы бла	агоустройс	тва здани	я:	
1-й э	*					оснабжение			
2-й э	таж (с лифтом)			√ I	водосн	абжение			
2-й э	гаж (без лифта)			1 ()топле	ние			
√ Выш	е 2-го (с лифтом)			√ I	Санали	зация			
Выш	е 2-го (без лифта)			Элемен	гы бла	агоустройс	тва объек	та уч	ета *:
Подв	ал (с заглублением	гдо 1.5 м включи:	гельно)	√ 3	Электро	оснабжение	:		
Подв	ал (с заглублением	і более 1.5 м)		I I	водосн	абжение			
Цоко	ль (с заглублением	до 0.5 м включит	гельно)		Отопление				
Цоко	ль (с заглублением	ı более 0.5 м)		I	Канализация				
	Элементы благоустройства объекта аренды **:						енды **:		
Tex	кнический этаж			√ 3	Электроснабжение Водоснабжение				
					топле	ние			Канализация
									j ·
Входы в по	мещение:	Количество:	Номера п	о ситуаци	онном	 у плану;			
	отдельных:			•		,			
С улицы	общих:	1	1				_		
Со двора	отдельных:						,		
Со двора									,
Через пр	оходную:								
Общая пло	щадь здания (кв.	м):							
	я при учете ПОН)								
	ощадь объекта уче				55.8	1			<u>-</u>
	щадь помещения			1	55.8	12-H			
	в аренду на зани		в.м):						
	ент потребительс			() <u> </u>					-
Общая площадь помещения(й) (части(ей)), сдаваемого(ых) в аренду на занимаемом этаже,									
с учетом коэффициента потребительских качеств ***(кв. м):									
Общая площадь объекта аренды (кв.м): 155.8									
	-	. ,		_)				
Примечани		HO CHAMATHIALI E-	IRIATO POST	nanorna:···	OEO BA	angene maner	WILLIOOM?	155 0	(T) M
Общая площадь объекта учета по сведениям Единого государственного реестра недвижимости: 155.8 кв.м									
В 2012 году (с учетом последующих корректировок, при наличии) в филиал ФГБУ «ФКП Росресстра» по Санкт- Петербургу сведения о помещении были переданы для включения в Государственный кадастр недвижимости (с									
01.01.2017 - Единый государственный реестр недвижимости) – верно/ неверно (ненужное зачеркнуть)									
	перепланировке и			, nopii	h	(muijm	3u 10p	1 5	'
	перепланировке и тики и тип входа і		/казаны сог	ласно Вы	писке і	из ЕГРН №1	КУВИ-00	1/2023	-94407303 от
									нительно сообщаем,

что через помещение 12-Н транзитом проходят трубопроводы систем: водоснабжения, отопления, канализации * не заполняется при учете первичного объекта недвижимости

^{**} не заполняется, если объектом аренды является здание, сооружение

^{***} не заполняется, если объект аренды соответствует объекту учета

2. Схема расположения входов. д.138/5 _ Ленинский проспект д.137 д.137,к.2 д.? д.7 д.135,к.2 д.137,к.3 д.137,к.4 <u>д</u>.7 - границы строения Дополнительные сведения о строении: 3. Ведомость координат центров входов. No Характерная № BX. Координаты центра входа Примечание п/п точка Х, м Ү, м 1 111725.54 A 84845.96 Исполнитель: Короткевич И.Н. ный пиженер Гіль Южное Ра ртамента кадастровой деятельности Начальник ПИБ Южное департамента Район: М.Д.Ботева кадастровой деятельности: Кировский **Дата:** 02 мая 2023 года документов Н.М. Соповыева Nº 2

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Имущество Санкт-Петербурга» <u>Отдел проведения проверок и обследований</u> земельных участков и объектов нежилого фонда

Акт обследования объекта нежилого фонда

г. Санкт-Петербург

«04» октября 2023 г.

- 1. Адрес: г. Санкт-Петербург, Ленинский пр., д. 137, лит. А, пом. 12-Н
- 2. Площадь: 155.8 кв. м.
- 3. Этаж: 3
- 4. Вход: общий с улицы
- 5. Кадастровый номер: 78:15:0008405:2498
- 6. Состояние: удовлетворительное
- 7. Элементы благоустройства: визуально выявлены элементы электроснабжения.
- 8. Обследование проводилось с использованием документов технического и кадастрового учета: поэтажный план из выписки ЕГРН от 21.04.2023г.
- 9. В результате обследования объекта нежилого фонда установлено:

Помещение не используется, свободно от имущества третьих лиц.

В помещении проходят транзитные трубы с запорной арматурой и измерительными приборами (фото №10,12).

Визуально перепланировки не выявлены.

Фотофиксация произведена на фотоаппарат Nikon COOLPIX AW130 № 42029992

Лицо, ответственное за обеспечение доступа:

Приложение: материалы фотофиксации на 4л.

Инспектор по обследованию ОНФ отдела проведения проверок и обследований земельных участков и объектов нежилого фонда СПб ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга»

Ястребов Д.А.

(подпись)

(ФИО)

Акт согласован:

Начальник отдела проведения проверок и обследований земельных участков и объектов нежилого фонда СПб ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга»

Яковлев А.Р.

(подпись)

 (ΦMO)

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Имущество Санкт-Петербурга»

Отдел проведения проверок и обследований земельных участков и объектов нежилого фонда

Акт осмотра объекта нежилого фонда от 04.10.2023, расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, Ленинский пр., д. 137, лит. А, пом. 12-Н Фото №1



Фото №3 (вход в помещение)



Фото №5 (ч.п.1)

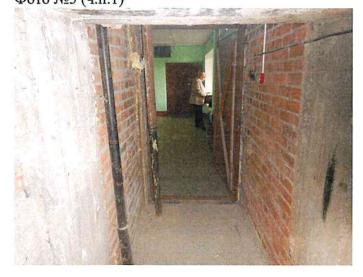




Фото №4 (ч.п.1)

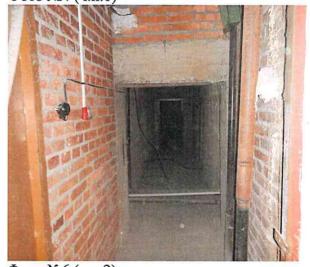


Фото №6 (ч.п.2)



Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Имущество Санкт-Петербурга» Отдел проведения проверок и обследований

земельных участков и объектов нежилого фонда

Акт осмотра объекта нежилого фонда от 04.10.2023, расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, Ленинский пр., д. 137, лит. А, пом. 12-Н Фото №8 (ч.п.3)

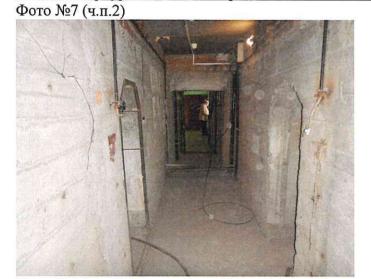


Фото №9 (ч.п.3)



Фото №11 (ч.п.4)

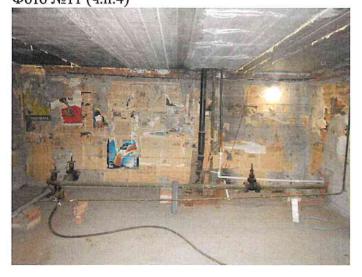
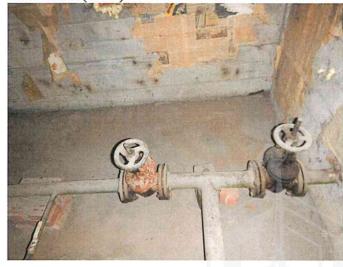




Фото №10 (ч.п.4)



Фото №12 (ч.п.4)



Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Имущество Санкт-Петербурга» Отдел проведения проверок и обследований

земельных участков и объектов нежилого фонда

Акт осмотра объекта нежилого фонда от 04.10.2023, расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, Ленинский пр., д. 137, лит. А, пом. 12-Н Фото №13 (ч.п.4) Фото



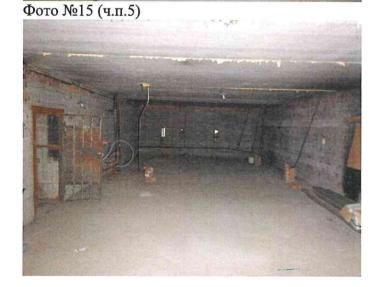
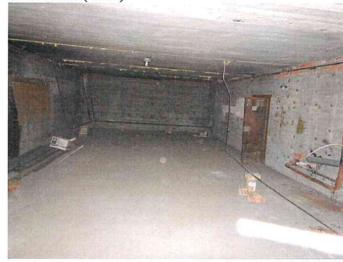


Фото №14 (ч.п.5)

Фото №16 (ч.п.5)





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ЦЕНТР ИНФОРМАЦИОННОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ" (СП6 ГКУ ЦИОООКН)

ул. Зодчего Росси, д. 1-3, Санкт-Петербург, 191011 тел. (812) 417-2232 http://cioookn.kgiop.gov.spb.ru

№01-43-11469/23-0-1 or 19.05.2023

№ 01-43-11469/23-0-0 от 18.05.2023 На № 04-07-9328/23-0-0 от 18.05.2023 Заместителю директора СПб ГКУ "Имущество Санкт-Петербурга"

Очкивской О.С.

На Ваше обращение сообщаем, что объект по адресу: г. Санкт-Петербург, Ленинский проспект, дом 137, литера A не относится к числу объектов (выявленных объектов) культурного наследия.

Объект расположен вне границ зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга.

Исполняющий обязанности начальника отдела информации об объектах культурного наследия и режимах зон охраны

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 180706751FC4A921C8BF63FC146B0F73 Владелец **Сырцова Елена Петровна** Действителен с 18.10.2022 по 11.01.2024

Е.П. Сырцова





МЧС РОССИИ

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
ПО Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ
(Главное управление МЧС России
по г. Санкт-Петербургу)

ул. Большая Морская, д. 40, лит. А г. Санкт-Петербург, 190031 тел. (812) 718-25-05, факс (812) 571-53-34

<u>23. O.P. 2023</u> № <u>LLB - 130 - 555</u> Ha № 04-21-25146/22-0-0 от 20.12.2022

О предоставлении учетных данных

Заместителю директора СПб ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга»

Очкивской О.С.

ул. Новгородская, д. 20, лит. А, пом. 2-Н Санкт-Петербург, 191124

Уважаемая Ольга Сергеевна!

МЧС России ПО Γ. Санкт-Петербургу управление Главное (далее - Главное управление) на Ваш запрос сообщает, что по итогам инвентаризации защитных сооружений гражданской обороны 2018 года, Постановлением Правительства проведенной соответствии C В Санкт-Петербурга от 01.08.2018 № 630, объект недвижимости, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Ленинский пр., д. 137, лит. А, пом. 12-Н (3 этаж) не является защитным сооружением гражданской обороны.

Заместитель начальника Главного управления (по гражданской обороне и защите населения)

Е.В. Цыганов

СП6 ГКУ "Имушество СП6" № 04-21-3668/23-0-0 от 26-01-2023



02.03.2023	N_{δ}	ЭСКЛ/16-01/2395
Ha №	ОТ	

Публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго»
197227, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Озеро Долгое, ул. Гаккелевская, д. 21, литера А тел. 8 (800) 220-0-220 e-mail: office@lenenergo.ru www.rosseti-lenenergo.ru КПП 997650001; OKTMO 40325000 ИНН 7803002209; OГРН 1027809170300

Начальнику отдела подготовки торгов СПб ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга» Е.Ю. Федюшовой

ул. Новгородская, д. 20, лит. А, пом. 2H, Санкт-Петербург, 191144

Fedushova@commim.spb.ru

Уважаемая Екатерина Юрьевна!

В ответ на Ваши обращения от 28.02.2023 №№ 23-010087, 23-010098, 23-010111 о восстановлении документов о технологическом присоединении в отношении энергопринимающих устройств (далее — ЭПУ) объектов «нежилые помещения», расположенных по адресам:

- Санкт-Петербург, Железноводская улица, дом 25, литера A, пом. 6H, кад. номер 78:06:0220602:2505;
- Санкт-Петербург, пр. Ленинский, д. 137, литера. А, пом. 12H, кад. номер 78:15:0008405:2498;
- Санкт-Петербург, Муниципальный округ Прометей, Суздальский проспект, дом 79, строение 1, пом. 36H, кад. номер 78:10:0005537:4354 (далее Объекты), соответственно, сообщаю следующее.

В соответствии с абзацем третьим пункта 4 статьи 26 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» сетевая организация или иной владелец объектов электросетевого хозяйства, к которым в надлежащем порядке технологически присоединены ЭПУ, по требованию собственника или иного законного владельца ЭПУ или объектов электроэнергетики в установленные законодательством Российской Федерации сроки обязаны предоставить или составить документы, подтверждающие технологическое присоединение и (или) разграничение балансовой принадлежности объектов электроэнергетики нарушение эксплуатации объектов ответственности сторон правил электросетевого хозяйства.

В данном случае технологическое присоединение ЭПУ Объектов осуществлено через электрические сети зданий, расположенных по адресам:

Санкт-Петербург, Железноводская улица, дом 25, литера А;

- Санкт-Петербург, пр. Ленинский, д. 137, литера. А;
- Санкт-Петербург, Суздальский проспект, дом 79, строение 1.

Таким образом, в силу вышеприведенного нормативного положения обязанность по оформлению и выдаче в отношении ЭПУ Объектов документов о технологическом присоединении лежит на балансодержателях электрических сетей зданий, через которые технологически присоединены ЭПУ Объектов.

Порядок, сроки оформления и выдачи таких документов установлены в разделе VIII Правил технологического присоединения ЭПУ потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 (далее — Правила ТП).

Форма акта об осуществлении технологического присоединения, в соответствии с которой должны быть переоформлены акты в отношении ЭПУ Объектов, представлена в Приложении № 1 к вышеуказанным Правилам ТП.

Учитывая изложенное, в целях получения документов о технологическом присоединении в отношении ЭПУ Объектов Вам необходимо обратиться к балансодержателям электрических сетей зданий, через которые технологически присоединены ЭПУ Объектов

Представитель ПАО «Россети Ленэнерго» по доверенности

А.П. Омельченко

Исп. Викторова Е.С. Тел.: 8-800-220-0-220

Bx. №№ 23-010087, 23-010098, 23-010111