

УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии -  
директор ГБУ «ГУИОН»

\_\_\_\_\_ А.И.Эккерман

"17" июля 2023 года

## ПРОТОКОЛ

признания электронного аукциона несостоявшимся  
(извещение № 21000019360000000186)

Организатор аукциона: Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение «Городское управление инвентаризации и оценки недвижимого и движимого имущества» (далее – ГБУ «ГУИОН»). Акционерное общество «Фонд имущества Санкт-Петербурга» на основании контракта от 10.04.2023 № Фао-56/2023 (№ 2023004298426), заключенного между ГБУ «ГУИОН» и акционерным обществом «Фонд имущества Санкт-Петербурга», осуществляет от имени ГБУ «ГУИОН» функции по организации и проведению аукционов на право заключения договоров аренды объектов нежилого фонда, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга, закрепленных на праве оперативного управления за ГБУ «ГУИОН».

Оператор электронной площадки: АО «Российский аукционный дом», [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

Дата и время начала проведения аукциона: 17 июля 2023 года 13:00:00 по московскому времени.

Присутствовали члены Аукционной комиссии (далее – Комиссия) в составе:

|                       |                  |  |
|-----------------------|------------------|--|
| Председатель комиссии | А.И. Эккерман    | директор ГБУ «ГУИОН»   |
| Члены комиссии        | И.А. Золотовская | заместитель директора ГБУ «ГУИОН»  |
|                       | П.А. Горкин      | начальник отдела по работе с объектами культурного наследия ГБУ «ГУИОН»              |
|                       | А.О. Шурубор     | заместитель начальника отдела закупок ГБУ «ГУИОН»                                    |
|                       | С.Ю. Отрошко     | начальник Управления инфраструктуры и имущества АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга» |

Кворум имеется. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

Комиссия отметила, что для участия в электронном аукционе, объявленном на **17 июля 2023 года**, на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда – нежилого здания, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, закрепленного на праве оперативного управления за ГБУ «ГУИОН», подлежащего реализации в рамках Приказа ФАС России от 10.02.2010 № 67, в соответствии с распоряжением Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 02.03.2022 № 179-рк, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Садовая ул., д. 28-30, корп. 35, этажность: подвал, 1, 2, 3, общей площадью 3517,1 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0105610:1097, подана одна заявка Z64533 от 06.07.2023 14:34 – Общество с ограниченной ответственностью "КЦ "Питер", ИНН 7825346718, адрес: 190023, г. Санкт-Петербург, наб. реки Фонтанки, д. 59, литера А, пом. 8-Н, офис 535В, в связи с чем аукцион признан несостоявшимся.

Начальная цена (величина годовой арендной платы) – **14 670 000 (четырнадцать миллиона шестьсот семьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% - 2 445 000 (два миллиона четыреста сорок пять) тысяч рублей 00 копеек.**

Подписи членов комиссии:

|  |                  |
|--|------------------|
|  | И.А. Золотовская |
|  | П.А. Горкин      |
|  | А.О. Шурубор     |
|  | С.Ю. Отрошко     |

