ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

29.06.2021 № 169-РЗУ

КИО
№ 169-РЗУ
от 29.06.2021

В соответствии с требованиями статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ):

1. Провести открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка площадью 4048 кв.м, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Гусарская улица, участок 5, (западнее дома 4, литера А по Гусарской улице), кадастровый номер 78:42:0018238:40 (далее - Участок), находящегося в государственной собственности, с видом разрешенного использования «дошкольное, начальное и среднее общее образование», относящегося к категории земель населенных пунктов, для размещения детской площадки частного детского сада, открытой спортивной площадки для детских спортивных секций, на срок 5 лет.

2. Обременения /ограничения прав на земельный участок:

- охранная зона объектов культурного наследия площадью 3974 кв.м;
- территория объекта культурного наследия площадью 74 кв.м;
- единая охранная зона 2 - ОЗ-2(42)04;
- охранная зона канализационных сетей.

3. Организатор проведения аукциона - Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Имущество Санкт-Петербурга» (далее – Учреждение).

4. Установить, что:

4.1. Начальная цена аукциона на право заключения договора аренды Участка устанавливается в размере ежегодной арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Выполнение комплекса работ по определению цены, указанной в абзаце первом настоящего пункта, обеспечивается Комитетом имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее - Комитет).

4.2. Шаг аукциона составляет 3% от начальной цены предмета аукциона, определенной в соответствии с пунктом 4.1 настоящего распоряжения.

4.3. На основании сведений, предоставленных исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга, в договор аренды Участка включаются следующие особые условия, указаиные в заключениях:

- Комитета по энергетике и инженерному обеснечению, в договор аренды Участка включаются особые условия, указанные в заключении от 05.03.2019 №01-16-4069/19-0-1;

- Комитета по государственному контролю, исиользованию и охране памятников истории и культуры от 14.03.2019 №01-25-4204/19-0-1.

4.4. Достуи на Участок свободен. Осмотр Участка может осуществляться в любое время, ирисутствие нредставителя организатора аукциона не требуется.

На Участке расположены объекты движимого имущества, принадлежащие третьим лицам, в составе согласно акту обследования от 17.06.2021, являющемуся приложением к договору аренды Участка.

5. Определить срок ироведения аукциона на ираво заключения договора аренды Участка: III-IV квартал 2021 года.

6. Комитет в течение 10 рабочих дней после иолучения отчета об оценке рыночной стоимости ежегодиой арендной платы за Участок, иодготовлеиного в соответствии с иунктом 4.1 настоящего распоряжения, передает в Учреждеиие комплект документов, необходимых для проведения аукциона на право заключения договора аренды Участка.

7. Учреждению после постуиления документов в соответствии с пунктом 6 настоящего расиоряжения обеспечить:

7.1. организацию и проведение аукциона на право заключения договора аренды Участка в порядке, установленном статьями 39.11, 39.12 ЗК РФ, в течение двух месяцев после исполнения иункта 6 иастоящего расиоряжения;

7.2. заключение договора аренды Участка с победителем аукциона.

8. Считать настоящее распоряжение решением о проведении аукциона на право заключения договора аренды Участка.

9. Управленню информатизации и автоматизации Комитета в течение 10 дией обеспечить размещение настоящего распоряжения иа официальном сайте Комитета ио адресу: www.commim.spb.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить иа заместителя нредседателя Комитета, координирующего и контролирующего деятельность Управления по распоряжению земельными участками, иачальника Управления информатизации и автоматизации, директора Учреждения по принадлежностн вопросов.

Заместитель предссдатсля Комитета **К.В. Фёдоров**

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

29. 11. 2021 №389-РЗУ

КИО
№ 389-РЗУ
от 29.11.2021

О внесении изменений в распоряжение Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 29.06.2021 № 169-РЗУ

Внести следующие изменения в распоряжение Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 29.06.2021 № 169-РЗУ (далее – Распоряжение).

1. Пункт 5 Распоряжения изложить в следующей редакции:

«5. Определить срок проведения аукциона на право заключения договора аренды Участка: IV квартал 2021 года – I квартал 2022 года.»

2. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на директора Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Имущество Санкт-Петербурга».

Заместитель председателя Комитета **К.В. Фёдоров**

АКТ
обследования земельного участка

«17» июня 2021 г.

Сотрудниками СПб ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга» Боровым А.Н. и Сыченко Э.А. в рамках рассмотрения заявления № _____ от _____ о предоставлении государственной услуги проведено полевое обследование земельного участка:

1. Район: Пушкинский
2. Адрес: Санкт-Петербург, город Пушкин, Гусарская улица, участок 5, (западнее дома 4, литера А по Гусарской улице).
3. Площадь: 4048 кв. м.
4. Кадастровый номер: 78:42:0018238:40

В результате полевого обследования установлено:

[ ] Земельный участок свободен, не используется, не огорожен, доступ не ограничен.

[X] На земельном участке расположены: газон, высокоствольные деревья. В восточной части участка установлен гранитный постамент, часть участка с асфальтовым покрытием используется под парковку автотранспорта. Участок не огорожен, доступ не ограничен.

Приложения:

1. материалы фотофиксации (1 л.)
2. схема земельного участка

Инспектор по земельным участкам отдела проведения полевых обследований СПБ ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга» _____ (подпись) Боровой А.Н.

Инспектор по земельным участкам отдела проведения полевых обследований СПБ ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга» _____ (подпись) Сыченко Э.А.

ФОТОТАБЛИЦА

Фото № 1 (высокоствольные деревья)

Фото № 2 (высокоствольные деревья)

Фото № 3 (газон)

Фото № 4 (газон)

Фото № 5 (гранитный постамент)

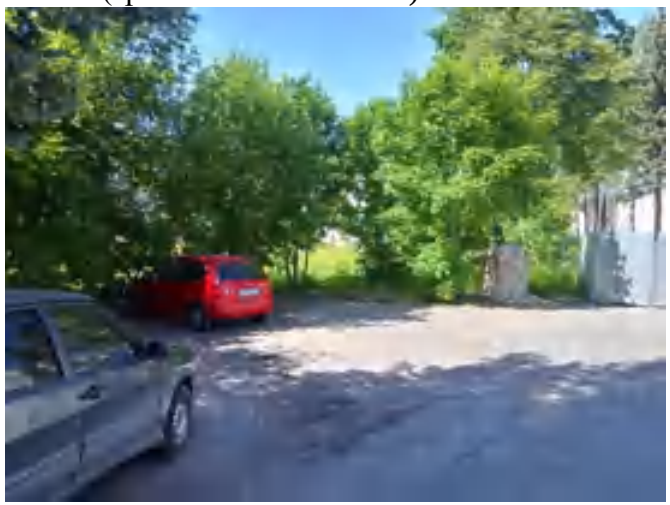


Фото № 6 (кустарниковая растительность)

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ

УПРАВЛЕНИЕ ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА

пр. Ломоносова, д. 2, Санкт-Петербург, 191023
Тел.: (812) 576-16-00 Факс: (812) 710-48-04
E-mail: kga@kga.gov.spb.ru Сайт: http://www.kgainfo.spb.ru

_____ № _____

На № 15030-13/19 от 01.03.2019

Сведения для принятия решения о предоставлении земельного участка в аренду для целей, не связанных со строительством, в соответствии с постановлением Правительства СПб от 16.09.2015 №800

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Имущество Санкт-Петербурга» Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга

Администрация Пушкинского района Санкт-Петербурга

№ 01-21-5-8767/19
от 21.03.2019

1. Содержание запроса:

   Сведения для принятия решения о предоставлении земельного участка площадью 4048 кв.м в аренду для целей, не связанных со строительством.

2. Адрес объекта по запросу:

   Санкт-Петербург, г. Пушкин, Гусарская ул., уч. 5 (западнее д. 4, лит. А по Гусарской ул.), кадастровый номер 78:42:0018238:40.

3. Функциональное назначение:

   Для размещения детской площадки частного детского сада, открытой спортивной площадки для детских спортивных секций.

4. Функциональная(ые) зона(ы) в соответствии с Законом СПб от 22.12.2005 № 728-99 "О Генеральном плане Санкт-Петербурга" (в редакции Закона СПб от 19.12.2018 № 763-161):

   2ЖД – Зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки, с включением объектов общественно-деловой застройки и инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны.

5. Градостроительная документация по планировке территории - проект планировки и проект межевания (далее ППТ и ПМ):

   Постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.05.2006 № 597 утвержден проект планировки территории в г. Пушкине, ограниченной Парковой ул., Гусарской ул., Саперной ул., Красносельским шоссе (с изменениями на 01.03.2011 № 255 в части территории, ограниченной Парковой ул., Гусарской ул., Колокольным пер., Госпитальным пер., в Пушкинском районе и утверждения проекта межевания территории, ограниченной Парковой ул., Гусарской ул., Колокольным пер., Госпитальным пер., в Пушкинском районе) (далее – ППТ и ПМ).

   Согласно утвержденным материалам ПП к ПМ, рассматриваемый земельный участок предусмотрен для размещения объекта дошкольного образования.

6. Объединенные зоны охраны объектов культурного наследия, объекты культурного наследия в соответствии с Законом СПб от 24.12.2008 № 820-7 (в редакции Закона СПб от 07.07.2016 № 437-83):

В границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия (ОЗ-2(42)04). Рассматриваемый земельный участок незначительной северной частью расположен в границах объекта культурного наследия (вновь выявленный), по адресу: г. Пушкин, Парковая ул., 44, 48, 52; Гусарская ул., 2, 4. Наименование – Казармы лейб-гвардии Е.И.В. Гусарского полка (4 казармы). Основание – приказ КГИОП от 20.02.2011 № 15 (с изменениями по 22.11.2007).

7. Закон СПб от 08.10.2007 № 430-85 «О зеленых насаждениях общего пользования» (с изменениями на 19.12.2018):

Участок отсутствует в Перечне зеленых насаждений общего пользования городского значения, в Перечне зеленых насаждений общего пользования местного значения и в Перечне территорий зеленых насаждений общего пользования резерва озеленения, указанных в приложениях 1, 4 и 7 к Закону.

8. Сведения об объектах инженерно-технического обеспечения, в том числе о расположенных в границах земельного участка охранных зонах электрических сетей и сетей инженерно-технического обеспечения:

Земельный участок расположен:

- в охранной зоне канализационных сетей.

9. Иные градостроительные ограничения:

Отсутствует.

10. Предназначенные к размещению на земельном участке объекты федерального значения, регионального значения или объекты местного значения в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории:

Отсутствуют.

11. Предназначенные к размещению на земельном участке здания или сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой Санкт-Петербурга или адресной инвестиционной программой:

Отсутствуют.

12. Дополнительная информация:

В соответствии с утвержденной градостроительной документацией по ПТТ и ПМ рассматриваемый земельный участок предусмотрен под размещение объекта дошкольного образования.

Начальник Управления
застройки города

С.А. Семенов

Горохов Валерий Викторович
7-343-31-43

Объект № 2020-417
Страница 2 из 2

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ ПО ЭНЕРГЕТИКЕ
И ИНЖЕНЕРНОМУ ОБЕСПЕЧЕНИЮ**

ул. Новгородская, д. 20, литера А, Санкт-Петербург, 191124
Тел. (812) 576-58-40
E-mail: komenergo@kenergo.spb.ru
http://www.gov.spb.ru

_____ _____№ _____
На №01-16-4069/19-0-1 от 05.03.2019

**Заместителю директора СПб ГКУ
«Имущество Санкт-Петербурга»**

Тимофееву Д.Ю.

Уважаемый Дмитрий Юрьевич!

Комитет по энергетике и инженерному обеспечению, рассмотрев обращение Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 01.03.2019 № 15030-13/19 (вх. от 04.03.2019 № 01-16-4069/19-0-0) по вопросу технической возможности использования с учётом наличия электрических сетей и сетей инженерно-технического обеспечения земельного участка площадью 4048 кв.м, с кадастровым номером 78:42:0018238:40, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Гусарская ул., уч. 5, (западнее д. 4, лит. А по Гусарской ул.), для размещения детской площадки частного детского сада, открытой спортивной площадки для детских спортивных секций, сообщает следующее.

Согласно Региональной информационной системе («Геоинформационная система Санкт-Петербурга») земельный участок частично находится в охранных зонах канализационных сетей.

Согласно пункту 34 Правил холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013г. № 644, организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих организации водопроводно-канализационного хозяйства на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах эксплуатационной ответственности такой организации в соответствии с требованиями нормативно-технических документов; своевременно ликвидировать аварии и повреждения на централизованных системах холодного водоснабжения и (или) водоотведения в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией.

В соответствии с пунктом 35 должен быть обеспечен беспрепятственный доступ представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к осмотру и проведению эксплуатационных работ на объектах централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения; не допускается возведение построек, гаражей, стоянок, транспортных средств, складирования материалов, мусора, древоносадок, производство земляных работ в местах [illegible] систем водоснабжения и (или) водоотведения.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: Мельникова Светлана Анатольевна
Действителен с [illegible] по [illegible]

Использование рассматриваемого земельного участка для целей, не связанных со строительством, возможно при выполнении следующих условий:

- соблюдение охранных зон электрических сетей и сетей инженерно-технического обеспечения;

- обеспечение беспрепятственного допуска персонала для проведения аварийно-восстановительных и иных работ на электротехнических сетях и сетях инженерно-технического обеспечения;

- демонтаж размещенных объектов в случае необходимости и по требованию предприятий инженерно-энергетического комплекса и электросетевых организаций;

- принятие правообладателем размещаемого объекта ответственности по возмещению ущерба в случае нарушения по его вине целостности и сохранности электрических сетей и сетей инженерно-технического обеспечения.

Несоблюдение указанных условий является основанием для отказа в удовлетворении требования арендатора о возмещении убытков, причиненных в результате аварии или при проведении аварийно-восстановительных работ в пределах указанных охранных зон электрических сетей и сетей инженерно-технического обеспечения.

Планировочное решение по размещению объекта согласовать с организациями, эксплуатирующими соответствующие электрические сети и сети инженерно-технического обеспечения (в том числе с правообладателем канализационных сетей, охранные зоны которых попадают в границы рассматриваемого земельного участка).

На стадии выполнения строительно-монтажных работ обеспечить охранные зоны электрических сетей и сетей инженерно-технического обеспечения (в том числе в случае их выявления).

С целью подключения планируемого к размещению объекта к электрическим сетям и сетям инженерно-технического обеспечения (в случае наличия потребности в инженерном обеспечении) арендатору самостоятельно в установленном порядке получить технические условия подключения соответствующих предприятий энергетического комплекса Санкт-Петербурга. Срок ввода объекта увязать со сроками подключения, указанными в технических условиях.

В договорах аренды земельных участков предлагаем предусмотреть следующие обязательства арендатора:

- соблюдение установленных законодательством ограничений использования земельных участков в границах зон с особыми условиями использования территорий;

- обеспечение беспрепятственного допуска персонала для проведения аварийно-восстановительных и иных работ на объектах, в отношении которых установлены охранные зоны;

- согласование планировочного решения по размещению объектов на земельных участках, расположенных (частично или полностью) в границах зон с особыми условиями использования территории, с владельцами объектов, в отношении которых установлена соответствующая охранная зона;

- возмещение арендатором вреда, нанесенного третьим лицам, электросетевым объектам, сетям инженерно-технического обеспечения при размещении объектов в охранных зонах, в том числе при возникновении аварийных ситуаций;

- при размещении каких-либо объектов в зонах с особыми условиями использования территории осуществить демонтаж таких объектов в сроки, установленные в требовании (уведомлении) организации, осуществляющей эксплуатацию объекта, в отношении которого установлена соответствующая охранная зона.

Заместитель председателя Комитета **С.А.Мельникова**

Кузнецова Полина Андреевна
576-39-82

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 315-45-03, (812) 531-64-31, факс (812) 710-42-45
e-mail: kg.op@gov.spb.ru
http://www.gov.spb.ru

ОКПО 00086941 ОГРН 1037810021 ОГРН 1037843025527
ИНН/КПП 7832000076/780101001

№01-25-4204/19-0-1 от 14.03.2019

На № 15030-13/19 от 01.03.2019

Рег. № 01-25-4204/19-0-0 от 04.03.2019

Начальнику
Управления по предоставлению
земельных участков и сопровождению
сделок Юго-Восточного направления
СПб ГКУ «Имущество
Санкт-Петербурга»

Седых Е.Е.

Гороховая ул., 32, СПб, 191023

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры сообщает, что земельный участок по адресу: **Санкт-Петербург, г. Пушкин, Гусарская улица, участок 5, (западнее дома 4, литера А по Гусарской улице)** расположен в границах:

- выявленного объекта культурного наследия «Казармы лейб-гвардии Е. И. В. Гусарского полка (4 казармы)», (основание: Приказ председателя КГИОП № 15 от 20.02.2001, адрес НПА: г. Пушкин, Парковая ул., 44, 48, 52; Гусарская ул., 2, 4).

Проектирование и проведение работ по сохранению объектов культурного наследия или его территории должно осуществляться по согласованию с соответствующим государственным органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном ст. 45 Федерального закона от 24.05.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

- охранной зоны ОЗ-2(42)04 объектов культурного наследия, расположенных за пределами исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга (Пушкинский район) согласно Закону Санкт-Петербурга от 19.01.2009 N 820-7 (ред. от 07.07.2016) "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон".

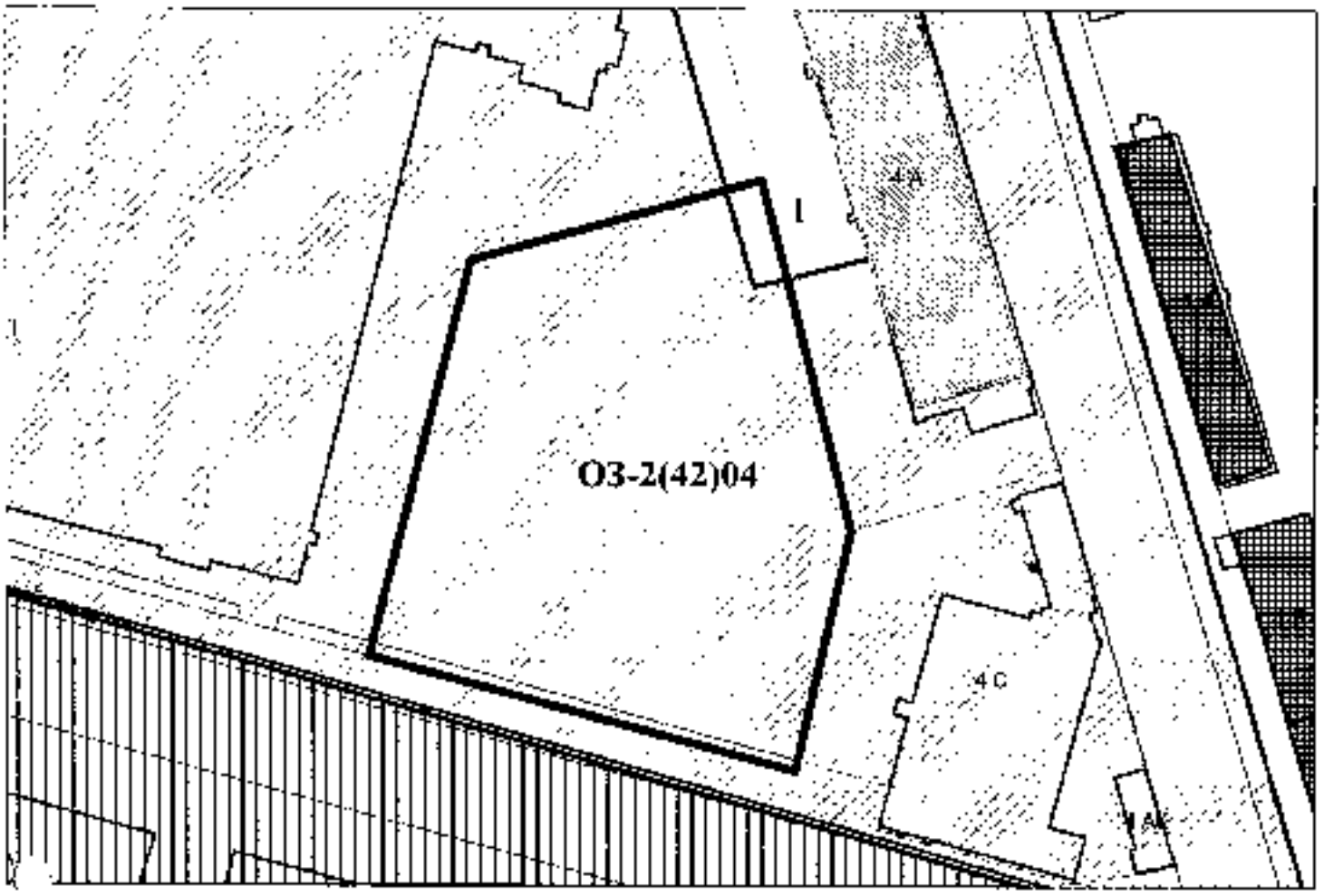
Приложение: схема границ участка на 1л.

Начальник отдела информации об объектах
культурного наследия и режимах зон охраны — Е. В. Коробкова

Т.Г.Корсакова 315-9-16

Приложение
к 01-25-4204/19-0-1
от _____

Схема территории



Экспликация:

1."Казармы лейб-гвардии Е. И. В. Гусарского полка (4 казармы)"

Условные обозначения:

Границы территорий объектов культурного наследия

Границы участка

Выявленные объекты культурного наследия

Здания и сооружения

Зоны охраны

ОЗ-2(42)04 (Единая охранная зона 2)

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ

Мойка [illegible], 176, Санкт-Петербург, [illegible]
Тел.: (812) [illegible] Факс: (812) [illegible]
E-mail: [illegible]
http://www.gov.spb.ru

ОГРН [illegible]
ИНН/КПП [illegible]

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение
«Имущество Санкт-Петербурга»

Комитет по строительству
№ 01-50-2472/19-0-1
от 18.03.2019

№ _____

На №№ 12490-13/19 от 21.02.2019; 15030-13/19 от 01.03.2019; 15384-13/19 от 01.03.2019; 15386-32/19 от 04.03.2019, 15699-13/18 от 05.03.2019

Комитетом по строительству рассмотрены запросы о предоставлении информации о земельных участках, находящихся в государственной собственности, относящихся к землям населенных пунктов, расположенных по следующим адресам:

1	Санкт-Петербург, улично-дорожная сеть г. Пушкина, участок 7, кадастровый номер 78:12:0631901:7225, площадью 32436 кв.м, для использования под уставные цели (инженерная подготовка территории, квартал 19 А севернее улицы Новоселов - прокладка наружных кабельных электроснабжения для подключения БКТП) сроком на 11 месяцев
2	Санкт-Петербург, г. Пушкин, Гусарская ул., уч. 5, (западнее д. 4, лит. А по Гусарской ул.), кадастровый номер 78:42:0018238:40, для размещения детской площадки частного детского сада, открытой спортивной площадки для детских спортивных секций, сроком до пяти лет включительно
3	Санкт-Петербург, улица Оптиков, участок 1, (юго-западнее пересечения с Благодатным проспектом), площадью 8319 кв.м, кадастровый номер 78:34:0415701:13, для обслуживания автотранспорта сроком на 5 лет
4	Санкт-Петербург, проспект Художников, (пересечение проспекта Художников и Суздальского проспекта), земельный участок площадью 500 кв.м, кадастровый номер 78:36:0005521:1009, для размещения грузовых автомобилей с разрешенной максимальной массой более 3,5 тонны
5	Санкт-Петербург, город Сестрорецк, улица Академика Вернова, участок 1, (южнее дома 48, литера А по Тарховской улице), кадастровый номер 78:38:0011502:1019, площадью 47 кв.м, для размещения временной блочной комплектной трансформаторной подстанции (БКТП)

Сведения о наличии оснований для отказа в предварительном согласовании предоставления указанных земельных участков для целей, не связанных со строительством, в Комитете по строительству отсутствуют.

Исполняющий обязанности
первого заместителя
председателя Комитета

А.А.Пестряш

Сауг. 218
[illegible]

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Кирочная ул., 9, лит. А, Санкт-Петербург, 191023
тел. (812) 576-1294, факс (812) 317-7967
E-mail: kbg@gov.spb.ru
http://www.gov.spb.ru

ОКПО 64222979 ОКОГУ 23260 ОГРН 1098047031570
ИНН/КПП 7840424142/784101001

№01-17-612/19-0-0 от 14.03.2019

На № 15030-13/19 от 01.03.2019

Начальнику Управления по предоставлению земельных участков и сопровождению сделок Юго-Восточного направления Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Имущество Санкт-Петербурга»

Седых Е.Е.

Уважаемый Евгений Евгеньевич!

Рассмотрев обращение Санкт-Петербургского государственного казённого учреждения «Имущество Санкт-Петербурга» от 01.03.2019 № 15030-13/19 по вопросу предоставления сведений об имеющихся ограничениях на использование земельного участка площадью 4048 кв. м. расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Гусарская ул., уч. 5, (западнее д. 4, лит. А по Гусарской ул.), кадастровый номер 78:42:0018238:40 (далее – земельный участок), для размещения детской площадки частного детского сада, открытой спортивной площадки для детских спортивных секций, сроком до пяти лет включительно, Комитет по благоустройству Санкт-Петербурга в пределах своей компетенции сообщает об отсутствии ограничений на использование земельного участка.

Заместитель председателя Комитета **Ю.А. Коханов**

Величко Е.А.
(812) 576-14-91

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ИНВЕСТИЦИЯМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Смольный, Санкт-Петербург, 191060
Тел.: (812) 576-6988, Факс: (812) 576-6083
E-mail: info@k-ip.gov.spb.ru
http://www.gov.spb.ru

ОКПО 71436303, ОКОГУ 2300280, ОГРН 1047844000082
ИНН/КПП 7842087556/784201001

12.03.2019 № 01-17-2037/19-0-1

На № _____ от _____

Заместителю директора СПб ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга»

Тимофееву Д.Ю.

Комитет по инвестициям
№ 01-17-2037/19-0-1
от 12.03.2019

Уважаемый Дмитрий Юрьевич!

Рассмотрев обращения СПб ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга» от 01.03.2019 № 15018-32/19, от 01.03.2019 № 15030-13/19, от 01.03.2019 № 15017-32/19, от 01.03.2019 № 15015-32/19, от 04.03.2019 № 15386-32/19, от 04.03.2019 № 15384-13/19, от 04.03.2019 № 15387-29/18, от 05.03.2019 № 15885-32/19, от 05.03.2019 № 15852-22/19, от 05.03.2019 № 15699-13/18, сообщаю, что решения о предварительном согласовании предоставления земельных участков или предоставления объектов недвижимости, расположенных по адресам:

Санкт-Петербург, улица Кибальчича, (северо-восточнее дома 7, литера А, по улице Кибальчича);

Санкт-Петербург, г. Пушкин, Гусарская улица, участок 5, (западнее д.4, лит. А по Гусарской улице);

Санкт-Петербург, поселок Металлострой, дорога на Металлострой, (северо-западнее д.10, лит. А дорога на Металлострой, в поселке Металлострой);

Санкт-Петербург, муниципальный округ Горелово, территория Старо-Паново, Таллинское шоссе, участок 111;

Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, участок 62, (северо-восточнее пересечения с улицей Новоселов);

Санкт-Петербург, город Сестрорецк, улица Академика Вернова, участок 1, (южнее дома 48, литера А по Тарховской улице);

06.05.2019

Санкт-Петербург, поселок Металлострой, дорога на Металлострой, (южнее д.10, лит. А дорога на Металлострой, в поселке Металлострой);

Санкт-Петербург, проспект Художников, (пересечение проспекта Художников и Суздальского проспекта);

Санкт-Петербург, улица Оптиков, участок 1, (юго-западнее пересечения с Елагинским проспектом);

Санкт-Петербург, муниципальный округ Коломяги, 3-я линия 1-й половины, участок 3 для строительства, реконструкции и проведения работ по приспособлению для современного использования не принимались и не готовятся.

Временно исполняющий обязанности председателя Комитета **Е.Н.Васильев**

Ю.Б.Хашимова
332-75-68