ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

ОКУД

30.11.2020 № 2460-РЗ

КИО
№ 2460-РЗ
от 30.11.2020

О продаже объектов жилищного фонда коммерческого использования Санкт-Петербурга

В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 20.01.2009 № 12 «О порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при подготовке и принятии решений о продаже жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга на торгах и проведении торгов по продаже жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга»:

1. Включить квартиры №№ 1-6, расположенные в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, Большая Горская ул., д. 1, литера А, признанном аварийным и подлежащим сносу (далее – Квартиры), в жилищный фонд коммерческого использования Санкт-Петербурга.

2. Продать Квартиры на торгах единым лотом.

3. Определить:

3.1. Способ продажи Квартир: продажа государственного имущества на аукционе.

3.2. Форму проведения продажи Квартир: электронная.

3.3. Срок продажи: IV кв. 2020 г. – III кв. 2021 г.

3.4. Начальную цену продажи Квартир: 5 800 000 (пять миллионов восемьсот тысяч) рублей (НДС не облагается).

4. СПб ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга» (далее - Учреждение):

4.1. Организовать и провести аукцион по продаже Квартир.

4.2. Заключить по итогам аукциона договор купли-продажи Квартир.

5. Администрации Курортного района Санкт-Петербурга обеспечить специалистам Учреждения и потенциальным покупателям доступ в Квартиры.

6. Управлению информатизации и автоматизации Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее - Комитет) в срок, не превышающий 10 календарных дней, обеспечить размещение настоящего распоряжения:

на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, www.torgi.gov.ru;

на официальном сайте Комитета по адресу: www.commim.spb.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Даты размещения настоящего распоряжения на указанных сайтах должны совпадать.

7. Учреждению в срок, не превышающий 10 календарных дней, обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Учреждения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга» (далее – Фонд) обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Фонда в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Заместитель
председателя Комитета **А.В.Герман**

/2008-1139(2)

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

АДМИНИСТРАЦИЯ КУРОРТНОГО РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ОКУД 0201221

26.08.2008

№ 971-р

СПб ГУ "Жилищное агентство Курортного района Санкт-Петербурга" 01.09.08 № 2176/108

О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу

На основании заключений межведомственной комиссии Курортного района Санкт-Петербурга от 24.01.2008г №№ 2-15; 12.02.2008 № 23; 14.02.2008 №№ 18-27; 10.04.2008 №№ 34-38, №№ 40, 41, 50:

1. Признать аварийными и подлежащими сносу многоквартирные дома, расположенные по следующим адресам:

Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Большая Горская, д. 1 литера А;
Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Большая Горская, д. 43 литера А;
Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Каугиевская, д. 10 литера А;
Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Коммунаров, д. 74 литера А;
Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, наб. реки Сестры, д. 43 литера А;
Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, Перепадская набережная, д. 19 литера А;
Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, Федотовская дорожка, д. 10 литера А;
Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, Федотовская дорожка, д. 14 литера А;
Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, Федотовская дорожка, д. 27 литера А;
Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. 5-я Тарховская, д. 19 литера А;
Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, ул. Вокзальная, д. 35 литера А;
Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, ул. Восстания, д. 18 литера А;
Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, ул. Деповская, д. 12 литера А;
Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, ул. Красных Курсантов, д. 21 литера А;
Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, пр. Красных Командиров, д. 40 литера А;
Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, ул. Разъезжая, д. 11 литера А;
Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, ул. Связи, д. 12 литера А;
Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, ул. Торфяная, д. 30 литера А;
Санкт-Петербург, пос. Песочный, ул. Карла Маркса, д. 24 литера А;
Санкт-Петербург, пос. Песочный, пер. Новгородский, д. 5 литера А;
Санкт-Петербург, пос. Песочный, ул. Садовая, д. 32 литера А;
Санкт-Петербург, пос. Песочный, ул. Советская, д. 41 литера А;
Санкт-Петербург, пос. Комарово, ул. 1-я Дачная, д. 48-50, корп. 3 литера А;
Санкт-Петербург, пос. Молодежное, ул. Путейская, д. 4 литера А;

Санкт-Петербург, пос. Ушково, пер. Почтовый, д. 29 литера А;
Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, пр. Красных Командиров, д. 3 литера А;
Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, пр. Красных Командиров, д.4 литера А;
Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, пр. Тарховский, д. 23 литера А;
Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, Федотовская дорожка, д. 22а литера А;
Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, ул. Кавалерийская, д. 6 литера А;
Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, пр. Красных Командиров, д. 55 литера А;
Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, ул. Путейская, д. 12а литера А;
Санкт-Петербург, пос. Молодежное, Приморское ш., д. 669 литера А.

2. Жилищному отделу в трехдневный срок с момента издания данного распоряжения направить собственникам жилых помещений многоквартирных домов письменные уведомления с предложением произвести снос дома в срок до 31 декабря 2009 года.

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Скворцова А.Н.

Глава администрации **В.К. Борисов**

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА АДМИНИСТРАЦИЯ КУРОРТНОГО РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА ОБЩИЙ ОТДЕЛ

5309005/2183(1)

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

АДМИНИСТРАЦИЯ КУРОРТНОГО РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ОКУД 0251221

30.12.2010 № 1489-р

О внесении изменений в распоряжение администрации Курортного района от 26.06.2008 № 971-р

Внести в распоряжение администрации Курортного района Санкт-Петербурга от 26.06.2008 № 971-р «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу» следующие изменения:

1. Дополнить распоряжение пунктом 2 следующего содержания:

«2. Жилищному отделу принять меры по переселению граждан, зарегистрированных в домах, указанных в п.1 настоящего распоряжения, в срок не позднее 31 декабря 2013 г.».

2. Пункты 2, 3 считать пунктами 3,4 соответственно.

3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя главы администрации Скворцова А.Н.

Глава администрации **В.К.Борисов**

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА АДМИНИСТРАЦИЯ КУРОРТНОГО РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА ОБЩИЙ ОТДЕЛ

СПб ГУ "Жилищное агентство Курортного района Санкт-Петербурга" 13.01.11 № 32/1.11 ул.Токарева 18, г.Сестрорецк, Санкт-Петербург, 197706

5309006/660(3)

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

АДМИНИСТРАЦИЯ КУРОРТНОГО РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

0251221

ОКУД

10.05.2011

№ 464-р

О внесении изменений в распоряжение администрации Курортного района от 26.06.2008 № 971-р

Внести в распоряжение администрации Курортного района Санкт-Петербурга от 26.06.2008 № 971-р «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу» следующие изменения:

1. Дополнить распоряжение пунктом 2 следующего содержания:

«2. Жилищному отделу обеспечить отселение физических лиц из домов, указанных в п.1 распоряжения, в соответствии с правовыми актами Правительства Санкт-Петербурга о реализации мероприятий по переселению жителей Санкт-Петербурга из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, и о передаче объектов жилищного строительства, финансируемых за счет бюджета Санкт-Петербурга, в срок до 31.12.2014».

2. Пункты 2 и 3 считать пунктами 3 и 4 соответственно.

3. В пункте 3 распоряжения слова «31 декабря 2009 года» заменить словами « 01.04.2015».

Глава администрации **В.К.Борисов**

ОБЩИЙ ОТДЕЛ

12.05.11 1415/1-11

Заключение
о признании многоквартирного дома
аварийным и подлежащим сносу ~~(или реконструкции)~~
№ 4 от «24» января 2008

Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Большая Горская, д. 1, литера «А».

Межведомственная комиссия, назначенная распоряжением Администрации Курортного района Санкт - Петербурга от 07.11.2007г. №1592-р,
в составе:
Председатель комиссии – заместитель главы Администрации Курортного района Санкт - Петербурга – А.Н. Скворцов
Заместитель председателя комиссии – заместитель директора Санкт – Петербургского государственного учреждения «Жилищное агентство Курортного района Санкт – Петербурга» - Захова Т.В.
Заместитель председателя комиссии – начальник отдела строительства и землепользования администрации Курортного района Санкт - Петербурга Морозов С.А.

и членов комиссии:
Начальник отдела районного хозяйства администрации Курортного района Санкт – Петербурга - Михайлов В.А.
Инженер Санкт - Петербургского Государственного учреждения «Жилищное агентство Курортного района Санкт - Петербурга» Щёголев Е.В.
Начальник филиала Санкт – Петербургского государственного унитарного предприятия «Городское управление инвентаризации и оценки недвижимости» Проектно – инвентаризационное бюро Курортного района Катрук Т.В.
Начальник отдела контроля Приморского, Выборгского, Кронштадтского, Курортного районов Государственной жилищной инспекции Санкт – Петербурга Курасов О.Ю.
Заместитель главного государственного санитарного врача по Приморскому, Петроградскому, Курортному и Кронштадтскому районам Хижняк Т.Ю.
Главный государственный инспектор Курортного района по пожаренному надзору – начальник отдела государственного пожарного надзора Курортного района Управления государственного пожарного надзора Главного управления МЧС России по Санкт – Петербургу Сорокин А.В.
Секретарь комиссии Савченко В.К.

По результатам рассмотренных документов:

1. Техническое заключение ОАО «Жилкомсервис Курортного района» от 16.10.2007г. о неудовлетворительном и аварийном состоянии конструкций.
2. Технический паспорт жилого дома, выполненный филиалом ГУП «ГУИОН» ПИБ Курортного района Санкт - Петербурга.

и на основании акта Межведомственной комиссии № 4 от 24.01.2008 г., составленного по результатам обследования, установила недопустимое, местами аварийное состояние основных и ограждающих конструкций дома, наступившее вследствие исчерпания прочности и несущей способности конструкций, о чем свидетельствуют деформации фундамента, поражение гнилью и жучком деревянных элементов конструкций - наружных и внутренних капитальных стен, перекрытий, элементов кровли.

Комиссия приняла заключение:

В соответствии с п.34 Положения «О признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006г. №47, на основании Технического заключения ОАО «Жилкомсервис Курортного района» от 16.10.2007г. и акта Межведомственной комиссии по результатам проведенного обследования признать многоквартирный дом по адресу:
Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Большая Горская, д.1, литера «А» аварийным и подлежащим сносу.

Приложение к заключению:

а) Техническое заключение ОАО «Жилкомсервис Курортного района» от 16.10.2007г. о неудовлетворительном и аварийном состоянии конструкций.
б) Технический паспорт жилого дома, выполненный филиалом ГУП «ГУИОН» ПИБ Курортного района Санкт - Петербурга.
в) Акт обследования многоквартирного дома по адресу: СПб, г. Сестрорецк, ул. Большая Горская, д.1, лит. А» Межведомственной комиссией администрации Курортного района Санкт-Петербурга №4 от 24.01.2008 г.

Председатель межведомственной комиссии

_____ А.Н. Скворцов

Заместители председателя межведомственной комиссии

_____ Т.В. Захова

_____ С.А. Морозов

Члены межведомственной комиссии:

_____ Михайлов В.А.

_____ Щёголев Е.В.

_____ Катрук Т.В.

_____ Курасов О.Ю.

_____ Хижняк Т.Ю.

_____ Сорокин А.В.

_____ Савченко В.К.

В работе межведомственной комиссии принимали участие собственники помещений квартир в указанном жилом доме

АКТ

обследования многоквартирного дома

№ 4 от «24» января 2008

Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Большая Горская, д.1, литера «А».

Межведомственная комиссия, назначенная распоряжением Администрации Курортного района Санкт-Петербурга от 07.11.2007г. №1592-р,
в составе:
Председатель комиссии – заместитель главы Администрации Курортного района Санкт - Петербурга – А.Н. Скворцов
Заместитель председателя комиссии – заместитель директора Санкт – Петербургского государственного учреждения «Жилищное агентство Курортного района Санкт – Петербурга» - Захова Т.В.
Заместитель председателя комиссии – начальник отдела строительства и землепользования администрации Курортного района Санкт - Петербурга Морозов С.А.

и членов комиссии:
Начальник отдела районного хозяйства администрации Курортного района Санкт – Петербурга - Михайлов В.А.
Инженер Санкт - Петербургского Государственного учреждения «Жилищное агентство Курортного района Санкт - Петербурга» Щёголев Е.В.
Начальник филиала Санкт – Петербургского государственного унитарного предприятия «Городское управление инвентаризации и оценки недвижимости» Проектно – инвентаризационное бюро Курортного района Катрук Т.В.
Начальник отдела контроля Приморского, Выборгского, Кронштадтского, Курортного районов Государственной жилищной инспекции Санкт – Петербурга Курасов О.Ю.
Заместитель главного государственного санитарного врача по Приморскому, Петроградскому, Курортному и Кронштадтскому районам Хижняк Т.Ю.
Главный государственный инспектор Курортного района по пожаренному надзору – начальник отдела государственного пожарного надзора Курортного района Управления государственного пожарного надзора Главного управления МЧС России по Санкт – Петербургу Сорокин А.В.
Секретарь комиссии Савченко В.К.

по заявлению граждан произвела обследование многоквартирного дома и составила настоящий Акт обследования строения по адресу:
СПб, г. Сестрорецк, ул. Большая Горская, д.1, литера «А».

Жилой дом зарегистрирован в реестре недвижимого имущества казны Санкт-Петербурга, находится на учете Курортного РЖА и техническом обслуживании ОАО «Жилкомсервис Курортного района». Жилой дом обследован специализированной организацией - ОАО «Жилкомсервис Курортного района». В результате обследования установлено недопустимое, местами **аварийное** состояние несущих и ограждающих конструкций, что подтверждено Техническим заключением от 16.10.2007г.

Краткое описание состояния жилого помещения, инженерных систем здания, оборудования и механизмов и прилегающей к зданию территории:
Жилой дом до 1917 г. постройки; число этажей - 2; наружные и внутренние капитальные стены – бревенчатые; перегородки – дощатые; перекрытия – деревянные утепленные; дом оборудован печным отоплением, электроснабжением; канализация – местная (туалет выгребного типа); газоснабжение – баллонное.
Общая площадь дома – 254.3 кв.м.
Жилая площадь – 194.9 кв.м.
Строение возведено до 1917г., капитально не ремонтировалось.
Фундамент дома – бутовые столбы с бутовой забиркой, имеет неравномерную осадку, деформации. Наружные и внутренние капитальные стены имеют отклонения от вертикали, выпучивание, гниение, отставание деревянной обшивки фасада; нижние венцы поражены гнилью, жучком; на лестничных клетках выявлены глубокие трещины и выпучивание штукатурки. Теплотехнические свойства стен полностью утрачены, состояние недопустимое. Перекрытия выполнены по деревянным балкам, первоначальные физико – механических свойства утрачены, о чем свидетельствуют прогибы конструкций. Кровля объекта (железо по деревянной обрешетке) большого срока службы, выявлены протечки, поражение ржавчиной и плохое крепление листов к обрешетке, деревянные элементы конструкций поражены гнилью. Вследствие плохого

водоудаления с кровли выявлены участки постоянного намокания наружных стен, ведущее к разрушению конструкций. Полы – дощатые окрашенные, достигли предельного физического износа вследствие длительной эксплуатации без капитального ремонта; выявлены сверхнормативные уклоны, зыбкость, провалы конструкций. Состояние аварийное. Оконные и дверные проемы достигли предельного износа, имеют неплотный притвор, перекосы конструкций, коробление древесины. Электрические сети (открытая проводка) находятся в пожароопасном состоянии, не отвечают современным требованиям и нормам (ПУЭ). Вспомогательные пристройки (деревянные, дощатые) находятся в крайне неудовлетворительном техническом состоянии: сильные перекосы конструкций, деформации, «отставание» от основной части строения.

Сведения о несоответствиях установленным требованиям с указанием фактических значений показателя или описанием конкретного несоответствия:

Настоящим обследованием установлено недопустимое, местами аварийное состояние основных и ограждающих конструкций дома. Деформации фундамента, поражение гнилью и жучком деревянных элементов конструкций - наружных и внутренних капитальных стен, перекрытий, элементов кровли свидетельствуют об исчерпании прочности и несущей способности конструкций.

Оценка результатов проведенного инструментального контроля и других видов контроля и исследований: ---------

Рекомендации межведомственной комиссии и предлагаемые меры, которые необходимо принять для обеспечения безопасности или создания нормальных условий для постоянного проживания:

Учитывая недопустимое, местами аварийное состояние основных и ограждающих конструкций дома, наступившее вследствие исчерпания прочности и несущей способности конструкций фундамента, стен, перекрытий, элементов кровли необходимо производить поддерживающий ремонт, с целью обеспечения безопасных условий проживания граждан на период до полного расселения.

Заключение межведомственной комиссии по результатам обследования многоквартирного дома:

Вследствие деформаций фундамента, стен, перекрытий, значительной степени биологического повреждения деревянных элементов данных конструкций, свидетельствующие об исчерпании прочности и несущей способности конструкций, жилой дом является аварийным и подлежащим сносу (в соответствии с п.34 Положения «О признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу», утвержденным постановлением Правительства РФ от 28.01.2006г. №47).

Председатель межведомственной комиссии

_____ А.Н. Скворцов

Заместители председателя межведомственной комиссии

_____ Т.В. Захова

_____ С.А. Морозов

Члены межведомственной комиссии:

_____ Михайлов В.А.

_____ Щёголев Е.В.

_____ Катрук Т.В.

_____ Курасов О.Ю.

_____ Хижняк Т.Ю.

_____ Сорокин А.В.

_____ Савченко В.К.

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ

пл. Ломоносова, д. 2, Санкт-Петербург, 191023
Тел.: (812) 576-16-00 Факс: (812) 710-48-03
E-mail: kga@kga.gov.spb.ru Сайт: http://www.kgainfo.spb.ru

№01-21-18-35205/20 от 14.10.2020

На № 04-07-21577/20-0-0 от 05.10.2020

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Имущество Санкт-Петербурга» Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга

Администрация Курортного района Санкт-Петербурга

В соответствии с распоряжением КУГИ от 03.08.2006 № 233-р

1. Содержание запроса:

   О предоставлении информации о наличии градостроительной документации, предполагающей иные способы распоряжения Объектом (в том числе его уничтожение) в соответствии с распоряжением от 03.08.2006 № 233-р «Об организации взаимодействия структурных подразделений Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга и Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Имущество Санкт-Петербурга» при подготовке решений об условиях приватизации (продажи) объектов недвижимости».

2. Адрес(а) объекта(ов) по запросу:

   Санкт-Петербург, город Сестрорецк, Большая Горская улица, дом 1, литера А.

3. Функциональная(ые) зона(ы) в соответствии с Законом СПб от 22.12.2005 № 728-99 "О Генеральном плане Санкт-Петербурга" (в редакции Закона СПб от 19.12.2018 № 763-161):

   1ЖД - Зона застройки односемейными (индивидуальными) жилыми домами (отдельно стоящими и/или блокированными), коллективных садоводств, с включением объектов общественно-деловой застройки и инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны.

4. Территориальная(ые) зона(ы) в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 21.06.2016 № 524 «О Правилах землепользования и застройки Санкт-Петербурга» (в редакции постановления Правительства Санкт-Петербурга от 17.02.2020 № 82 (далее - Правила)):

   Т1Ж2-2 - Жилая зона индивидуальных отдельно стоящих жилых домов с участками не менее 1200 квадратных метров с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженернй инфраструктуры.

5. Наличие объектов и территорий культурного наследия:

   Вне границ объединенных зон охраны объектов культурного наследия. Объекты культурного наследия не выявлены.

6. Градостроительная документация по планировке территории – проект детальной планировки (далее - ПДП), проект планировки и межевания (далее - ППТ и ПМ):

Подписано ЭП
Соколов П.С.
Первый заместитель председателя Комитета
Сертификат № 531EC70090ABA58F4670AA404B72CFC4
Дата подписания: 13.10.2020 20:14

Рассматриваемый участок восточной частью расположен в границах территории, на которую распоряжением мэра Санкт-Петербурга от 23.01.1995 № 59-р утвержден проект детальной планировки поселка Горская Курортного района.

Распоряжение на разработку ППТ и ПМ отсутствует.

---

7. Закон СПб от 08.10.2007 № 430-85 «О зеленых насаждениях общего пользования» (ред. от 15.03.2019, с изм. от 12.05.2020):

   Участок отсутствует в Перечне зеленых насаждений общего пользования городского значения, в Перечне зеленых насаждений общего пользования местного значения и в Перечне территорий зеленых насаждений общего пользования резерва озеленения, указанных в приложениях 1, 4 и 7 к Закону.

---

8. Наличие иных градостроительных ограничений:

   Отсутствуют.

---

9. Дополнительная информация:

   Вид разрешенного использования земельного участка не определен (согласно сведениям Федеральной государственной кадастровой палаты, земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет).

   Получение разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (в случае необходимости) осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2009 №480 по заявлению правообладателя земельного участка в Комиссию по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга.

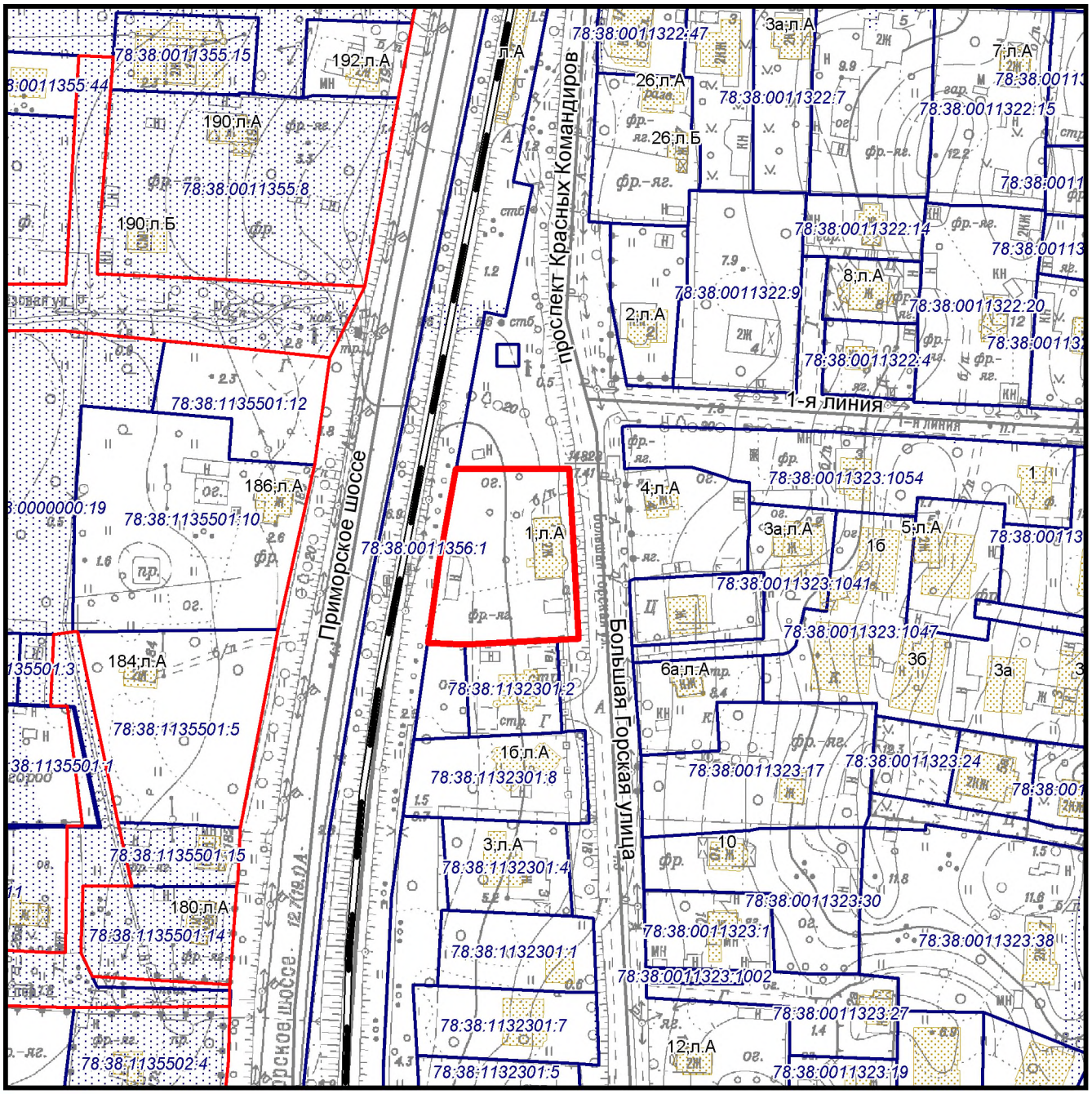
ЗАКЛЮЧЕНИЕ:

Виды разрешенного использования земельного участка и объекта (объектов) капитального строительства установлены градостроительным регламентом указанной территориальной зоны.

Приложение:
Схема с ориентировочными границами земельного участка М 1:2000 - 1 л. в 1 экз.

Временно исполняющий обязанности председателя Комитета - главного архитектора Санкт-Петербурга **П.С. Соколов**

Рахимова Е.И.
т.242-3343, доб. 2747



- ориентировочные границы

Схема земельного участка по адресу:
Санкт-Петербург, город Сестрорецк,
Большая Горская улица, дом 1, литера А

М 1:2000
2724-07

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ (КГИОП)

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45
E-mail: kgiop@gov.spb.ru
https://www.gov.spb.ru, http://kgiop.ru

Начальнику Управления приватизации и арендных отношений СПб ГКУ "Имущество Санкт-Петербурга"

Ворохобиной О.А.

№01-25-19058/20-0-1 от 19.10.2020

№ 01-25-19058/20-0-1
На № 04-07-21600/20-0-0 от 05.10.2020

Рег. № 01-25-19058/20-0-0 от 05.10.2020

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры сообщает, что объект по адресу: **Санкт-Петербург, город Сестрорецк, Большая Горская улица, дом 1, литера А** не относится к числу объектов (выявленных объектов) культурного наследия.

Объект расположен вне границ зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга.

Начальник отдела информации об объектах культурного наследия и режимах зон охраны Е.В. Коробкова

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 3E93BC0092AB13B14E72BFD2DA6344B1
Владелец **Коробкова Елена Валентиновна**
Действителен с 03.04.2020 по 03.04.2021

Н.К. Данилова (812)315-50-15

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.10.2020, поступившего на рассмотрение 01.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

1 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-25855502	
Кадастровый номер:	78:38:1132301:14

Номер кадастрового квартала:	78:38:1132301
Дата присвоения кадастрового номера:	19.09.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 1188680
Адрес:	Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Большая Горская, д. 1, литера. А, кв. 1
Площадь, м2:	39.6
Назначение:	Жилое помещение
Наименование:	Квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж №1
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб:	62166.06
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:38:1132301:13
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Иванов Евгений Александрович (представитель заявителя), Заявитель: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

1 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-25855502	
Кадастровый номер:	78:38:1132301:14

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Санкт-Петербург
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 40000450 03.02.1998 00:00:00
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

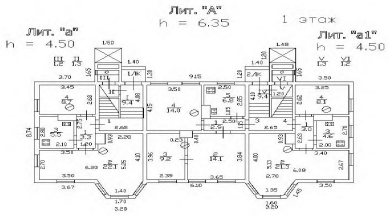
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение
вид обьекта недвижимости

Лист №1 Раздел 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

1 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-25855502	
Кадастровый номер:	78:38:1132301:14

Кадастровый номер:	Номер этажа (этажей):
78:38:1132301:14	1



Масштаб 1:	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.10.2020, поступившего на рассмотрение 01.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

1 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-25845353	
Кадастровый номер:	78:38:1132301:15

Номер кадастрового квартала:	78:38:1132301
Дата присвоения кадастрового номера:	19.09.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 1188681
Адрес:	Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Большая Горская, д. 1, литера. А, кв. 2
Площадь, м2:	40.1
Назначение:	Жилое помещение
Наименование:	Квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж №2
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб:	62950.99
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:38:1132301:13
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Иванов Евгений Александрович (представитель заявителя), Заявитель: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

1 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-25845353	
Кадастровый номер:	78:38:1132301:15

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Санкт-Петербург
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78-78-04/009/2014-157 20.06.2014 00:00:00
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

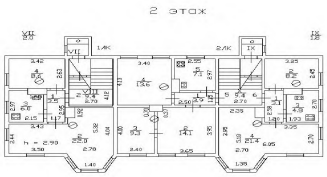
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение
вид обьекта недвижимости

Лист №1 Раздел 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

1 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-25845353	
Кадастровый номер:	78:38:1132301:15

Кадастровый номер:	Номер этажа (этажей):
78:38:1132301:15	2



Масштаб 1:	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.10.2020, поступившего на рассмотрение 01.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

1 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-25857374	
Кадастровый номер:	78:38:1132301:16

Номер кадастрового квартала:	78:38:1132301
Дата присвоения кадастрового номера:	19.09.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 1188682
Адрес:	Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Большая Горская, д. 1, литера. А, кв. 3
Площадь, м2:	47
Назначение:	Жилое помещение
Наименование:	Квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж №1
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб:	73782.95
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:38:1132301:13
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Иванов Евгений Александрович (представитель заявителя), Заявитель: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

1 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-25857374	
Кадастровый номер:	78:38:1132301:16

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Санкт-Петербург
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 40000450 03.02.1998 00:00:00
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

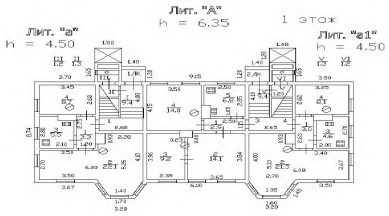
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение
вид обьекта недвижимости

Лист №1 Раздел 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

1 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-25857374	
Кадастровый номер:	78:38:1132301:16

Кадастровый номер:	Номер этажа (этажей):
78:38:1132301:16	1



Масштаб 1:	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.10.2020, поступившего на рассмотрение 01.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

1 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-25857059	
Кадастровый номер:	78:38:1132301:17

Номер кадастрового квартала:	78:38:1132301
Дата присвоения кадастрового номера:	19.09.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 1188683
Адрес:	Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Большая Горская, д. 1, литера. А, кв. 4
Площадь, м2:	37
Назначение:	Жилое помещение
Наименование:	Квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж №1
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб:	58084.45
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:38:1132301:13
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Иванов Евгений Александрович (представитель заявителя), Заявитель: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

1 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-25857059	
Кадастровый номер:	78:38:1132301:17

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Санкт-Петербург
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 40000450 03.02.1998 00:00:00
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

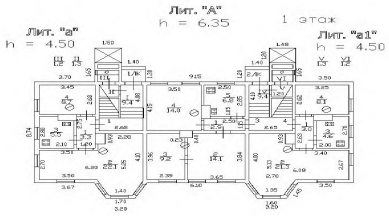
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение
вид обьекта недвижимости

Лист №1 Раздел 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

1 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-25857059	
Кадастровый номер:	78:38:1132301:17

Кадастровый номер:	Номер этажа (этажей):
78:38:1132301:17	1



Масштаб 1:	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.10.2020, поступившего на рассмотрение 01.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

1 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-25856663	
Кадастровый номер:	78:38:1132301:18

Номер кадастрового квартала:	78:38:1132301
Дата присвоения кадастрового номера:	19.09.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 1188684
Адрес:	Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Большая Горская, д. 1, литера. А, кв. 5
Площадь, м2:	48
Назначение:	Жилое помещение
Наименование:	Квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж №2
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб:	75352.8
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:38:1132301:13
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Иванов Евгений Александрович (представитель заявителя), Заявитель: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

1 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-25856663	
Кадастровый номер:	78:38:1132301:18

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Санкт-Петербург
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 40000450 03.02.1998 00:00:00
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

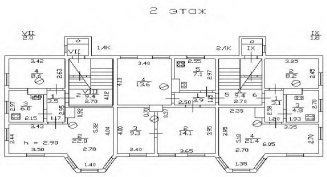
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение
вид обьекта недвижимости

Лист №1 Раздел 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

1 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-25856663	
Кадастровый номер:	78:38:1132301:18

Кадастровый номер:	Номер этажа (этажей):
78:38:1132301:18	2



Масштаб 1:	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.10.2020, поступившего на рассмотрение 01.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

1 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-25856995	
Кадастровый номер:	78:38:1132301:19

Номер кадастрового квартала:	78:38:1132301
Дата присвоения кадастрового номера:	19.09.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 1188685
Адрес:	Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Большая Горская, д. 1, литера. А, кв. 6
Площадь, м2:	37.5
Назначение:	Жилое помещение
Наименование:	Квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж №2
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб:	58869.38
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:38:1132301:13
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Иванов Евгений Александрович (представитель заявителя), Заявитель: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

1 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-25856995	
Кадастровый номер:	78:38:1132301:19

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Санкт-Петербург
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 40000450 03.02.1998 00:00:00
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

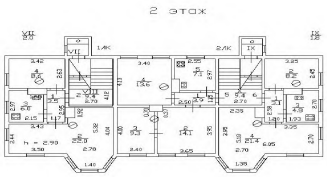
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение
вид обьекта недвижимости

Лист №1 Раздел 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

1 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-25856995	
Кадастровый номер:	78:38:1132301:19

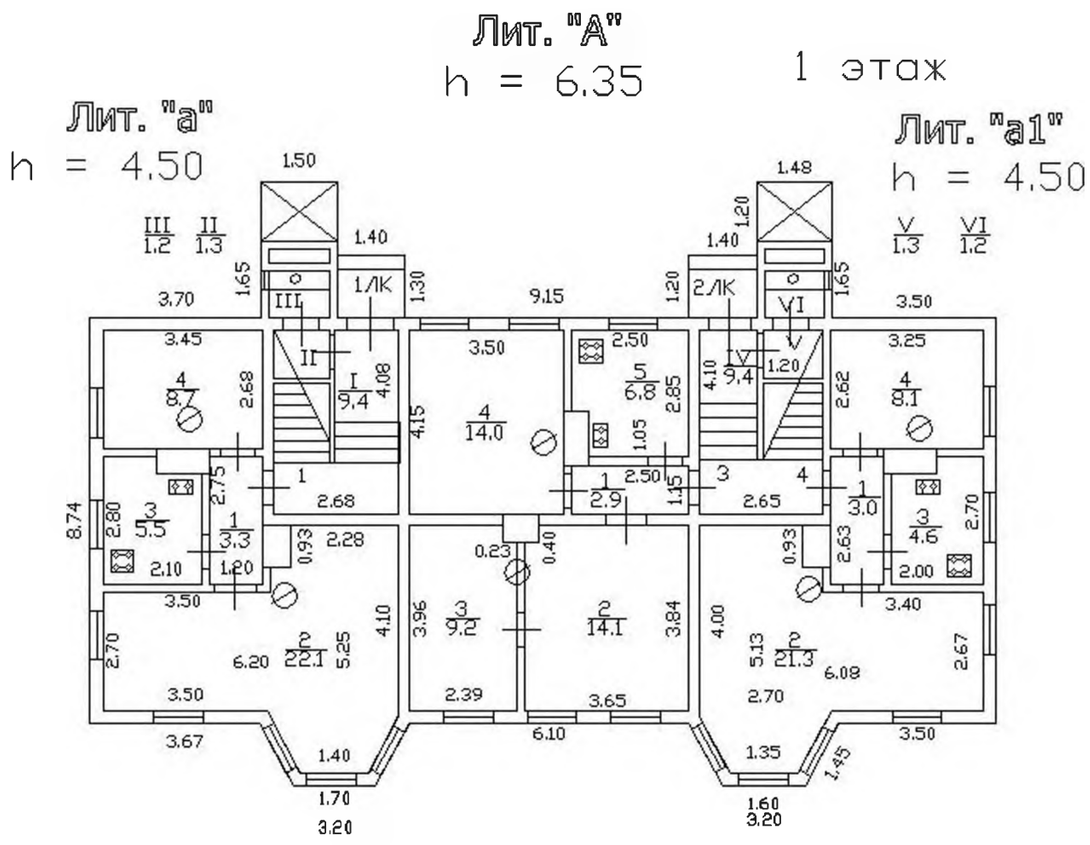
Кадастровый номер:	Номер этажа (этажей):
78:38:1132301:19	2

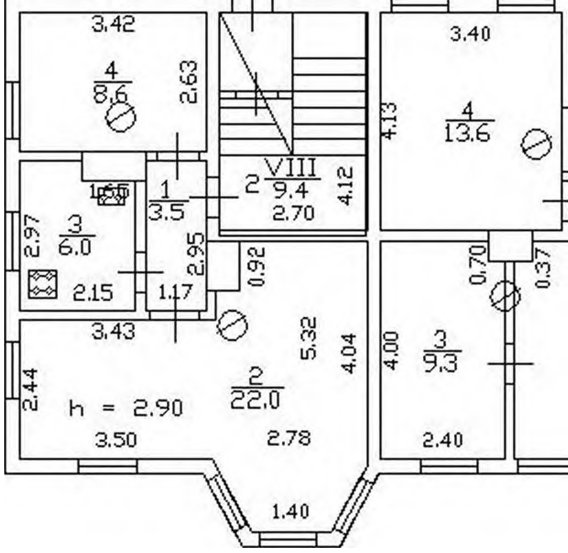


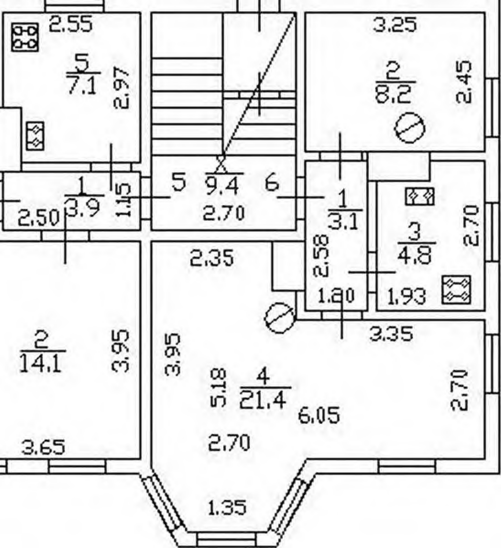
Масштаб 1:	Условные обозначения:		

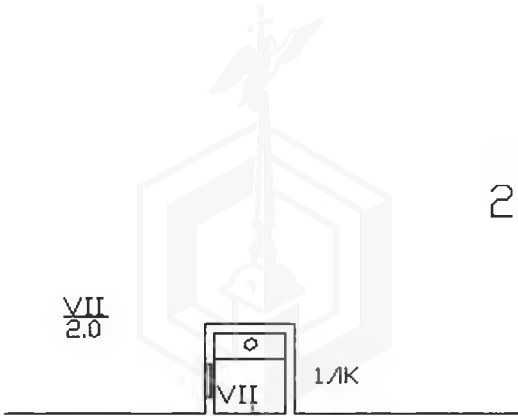
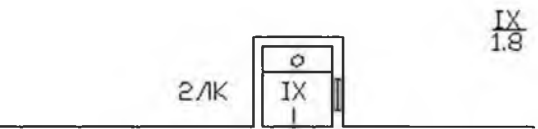
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.


Лит. "А"
h = 6.35
1 этаж
Лит. "а"
h = 4.50
Лит. "а1"
h = 4.50


3.42
4
8.6
2.63
3.40
4
13.6
4.13
VIII
9.4
2.70
4.12
1
3.5
3
6.0
2.97
2.15
1.17
2.95
0.92
0.70
0.37
3.43
5.32
4.04
4.00
3
9.3
2.44
h = 2.90
2
22.0
3.50
2.78
2.40
1.40


2.55
5
7.1
2.97
3.25
2
8.2
2.45
1
3.9
1.45
2.50
5
9.4
6
2.70
1
3.1
2.58
3
4.8
2.70
1.80
1.93
2.35
3.35
2
14.1
3.95
3.95
5.18
4
21.4
6.05
2.70
2.70
3.65
1.35


2
VII
2.0
VII
1/IK

ЭТАЖ