

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ- ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РЕШЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, для субъектов малого и среднего предпринимательства в Санкт-Петербурге и организаций, образующих инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства в Санкт-Петербурге

от 02.12.2020

№ УР04П -- 3105/20

В соответствии с распоряжением Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 31.07.2019 № 127-р «О проведении аукционов на право заключения договоров аренды объектов нежилого фонда, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга»:

1. Провести торги в форме аукциона на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда (далее – Аукцион), находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга (далее – Объект), среди субъектов малого и среднего предпринимательства в Санкт-Петербурге и организаций, образующих инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства в Санкт-Петербурге, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ул. Ломоносова, д. 14, литера Л, пом. 10-Н.

Район Санкт-Петербурга: Центральный
Кадастровый номер: 78:31:0001055:2929

Этаж: 2

Общая площадь помещений: 76,6 кв.м

Входы: 1 общий со двора

Элементы благоустройства: электроснабжение, водоснабжение, отопление, канализация

Целевое назначение: нежилое

2. Санкт-Петербургскому государственному казенному учреждению «Имущество Санкт-Петербурга» обеспечить организацию Аукциона.

3. Проведение Аукциона осуществляется в электронной форме.

4. Установить, что:

4.1. Договор аренды Объекта заключается на 10 лет.

4.2. Начальная цена составляет 513 689,16 (пятьсот тринадцать тысяч шестьсот восемьдесят девять рублей 16 копеек).

5. Ограничения, обременения в отношении Объекта, определяемые в соответствии с заключениями уполномоченных исполнительных органов государственной власти и сведениями из Единого государственного реестра недвижимости:

Объект расположен в границах зон охраны и (или) защитных зон объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга: Единая охранная зона (участок ООЗ(31)).

Обязанность арендатора по присоединению Объекта к электросетям.

6. Информация о наличии (отсутствии) перепланировок Объекта, не согласованных в установленном порядке: самовольная перепланировка.

7. Информация о наличии (отсутствии) технологического присоединения энергопринимающих устройств, необходимых для электроснабжения Объекта к электрическим сетям: сведения о надлежном присоединении Объекта к электросетям отсутствуют.

Заместитель
председателя Комитета

А.В.Герман

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 112B76000EACF99D47E1D10226E18966
Владелец Герман Александр Викторович
Действителен с 05.08.2020 по 05.08.2021

арендной платы за нежилое помещение
к договору аренды нежилого фонда

№ от г. по адресу:
191002, г. Санкт-Петербург, улица Ломоносова, д. 14, литера Л, помещение N 10-Н

1. СПРАВОЧНЫЕ ДАННЫЕ

1.1. Наименование предприятия, арендующего данное помещение

1.2. Существующие ограничения на использование объекта

Офисное: нет Торговое: нет Промышленное: нет

1.3. Арендваемая площадь (м.кв.): 76.60

1.4. Занимаемые этажи: 2 этаж

Тех.этаж: нет;

1.5. Состояние помещения: нормальное

1.6. Вход в помещение: общий со двора

1.7. Тип здания: капитальное

1.8. Благоустройства: Водоснабжение: есть; Электроснабжение: есть;
Отопление: есть; Канализация: есть;

1.9. Коэффициент социальной значимости арендатора: 1.00

1.10. Расположение:

Зона: 1

Координата X: 115 018

Координата Y: 93 452

2. РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

2.1. Расчетные коэффициенты

| | |
|--|-----------|
| Базовая ставка | 5 862.500 |
| Арендный | 0.700 |
| Местоположения | 1.212 |
| Площади | 1.013 |
| Занимаемых этажей | 0.870 |
| Состояния помещения | 1.000 |
| Входа в помещение | 0.950 |
| Типа здания | 1.000 |
| Элементов благоустройства | |
| - водоснабжения | 1.000 |
| - канализации | 1.000 |
| - отопления | 1.000 |
| - электричества | 1.000 |
| Ставка арендной платы в РУБ. за м.кв. в год (без льгот): | 4 164,241 |
| Ставка арендной платы в РУБ. за м.кв. в год: | 4 164,241 |

Индекс изменения размеров ставки арендной платы 1.610407610

Наилучшее использование: Офис

Арендная плата при наилучшем использовании:

Без льгот:

В год: 513 689.16 руб. в квартал: 128 422.29 руб. в месяц: 42 807.43 руб.

Средняя стоимость 1 кв.м. в год: 6 706.13 руб.

Общая арендуемая площадь по договору: 76.60 (помещений: 1)

Количество объектов в расчете: 1

Арендная плата при наилучшем использовании:

Без льгот:

В год: 513 689.16 руб. в квартал: 128 422.29 руб. в месяц: 42 807.43 руб.

С учетом коэффициента социальной значимости:

В год: 513 689.16 руб. в квартал: 128 422.29 руб. в месяц: 42 807.43 руб.

Средняя стоимость 1 кв.м. в год: 6 706.12 руб.

Дата расчета: 30.11.2020 Исполнитель: Ваулина А.А.

Ваулина А.А.

СПРАВКА ДЛЯ РАСЧЕТА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

1. Сведения об объекте.

Адрес объекта:

| | | | | |
|------------|-------------|--------|------------------|---|
| Район | Центральный | Улица | улица Ломоносова | |
| Номер дома | 14 | Корпус | Литера | Л |

Описательный адрес (угловых и сквозных строений):

улица Ломоносова, дом 14

Тип здания:

| | |
|-------------------------------------|------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Капитальное |
| <input type="checkbox"/> | Капитальное деревянное |

Тип объекта аренды:

| | | | |
|-------------------------------------|--------------|--------------------------|-----------------------|
| <input type="checkbox"/> | здание | <input type="checkbox"/> | часть здания |
| <input type="checkbox"/> | сооружение | <input type="checkbox"/> | часть сооружения |
| <input checked="" type="checkbox"/> | помещение(я) | <input type="checkbox"/> | часть(и) помещения(я) |

Номер объекта учета *:

Номер помещения(я) (части(ей)), сдаваемого(ых) в аренду **:

| | |
|------|------|
| 10-Н | 10-Н |
|------|------|

Занимаемые этажи:

| | |
|-------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | 1-й этаж |
| <input type="checkbox"/> | 2-й этаж (с лифтом) |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 2-й этаж (без лифта) |
| <input type="checkbox"/> | Выше 2-го (с лифтом) |
| <input type="checkbox"/> | Выше 2-го (без лифта) |
| <input type="checkbox"/> | Подвал (с заглублением до 1.5 м включительно) |
| <input type="checkbox"/> | Подвал (с заглублением более 1.5 м) |
| <input type="checkbox"/> | Цоколь (с заглублением до 0.5 м включительно) |
| <input type="checkbox"/> | Цоколь (с заглублением более 0.5 м) |

Элементы благоустройства здания:

| | |
|-------------------------------------|------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Электроснабжение |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Водоснабжение |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Отопление |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Канализация |

Элементы благоустройства объекта учета *:

| | |
|-------------------------------------|------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Электроснабжение |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Водоснабжение |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Отопление |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Канализация |

Элементы благоустройства объекта аренды **::

| | | | |
|-------------------------------------|------------------|-------------------------------------|---------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Электроснабжение | <input checked="" type="checkbox"/> | Водоснабжение |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Отопление | <input checked="" type="checkbox"/> | Канализация |

Технический этаж

| Входы в помещение: | Количество: | Номера по ситуационному плану: |
|---------------------|-------------|--------------------------------|
| С улицы отдельных: | | |
| С улицы общих: | | |
| Со двора отдельных: | | |
| Со двора общих: | 1 | 2 |
| Через проходную: | | |

Общая площадь здания (кв. м):

(заполняется при учете ПОН)

Общая площадь объекта учета (кв. м):

Общая площадь помещения(я) (части(ей)), сдаваемого в аренду на занимаемом этаже (кв.м):

Коэффициент потребительских качеств ***:

Общая площадь помещения(я) (части(ей)), сдаваемого(ых) в аренду на занимаемом этаже, с учетом коэффициента потребительских качеств *** (кв. м):

Общая площадь объекта аренды (кв.м):

Примечания (сведения о перепланировке и т.д.)

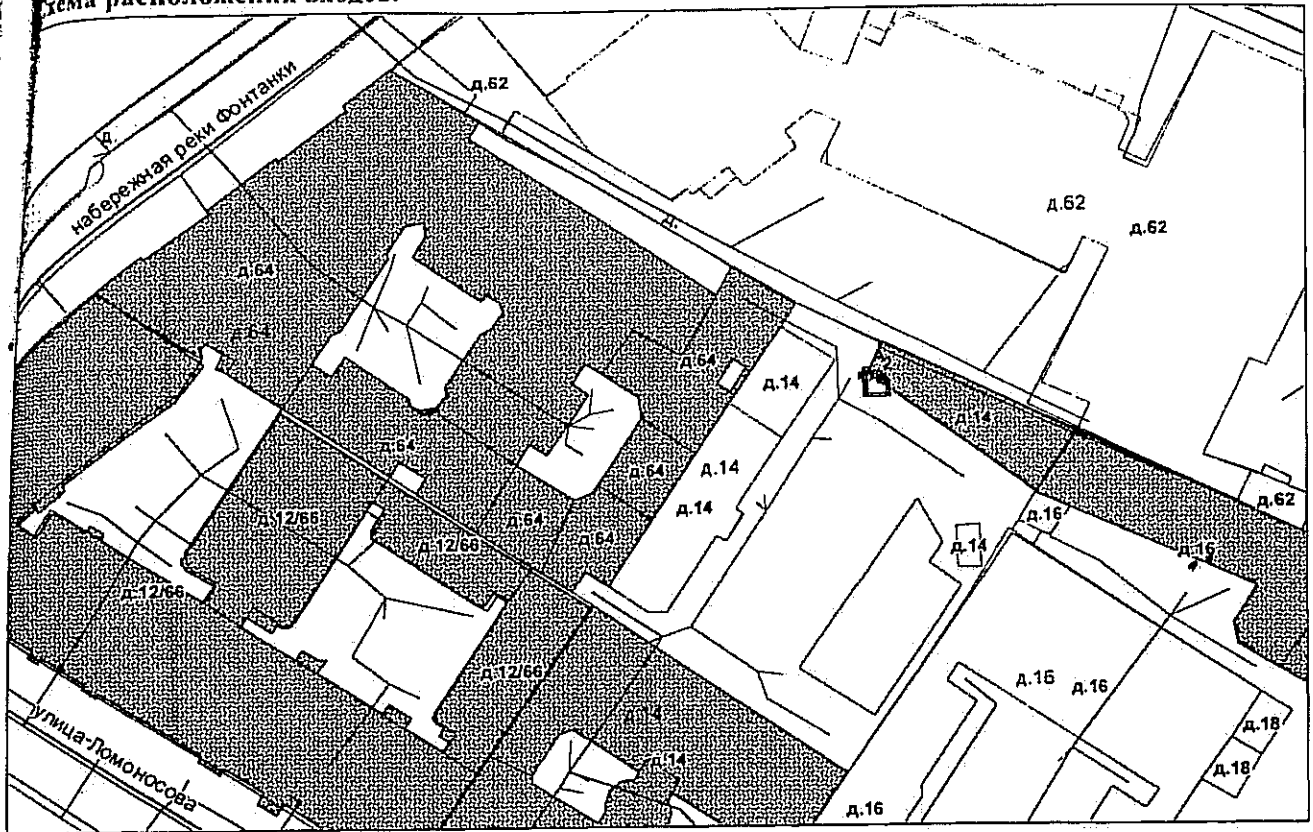
| | |
|--|------|
| | |
| 76.6 | |
| 76.6 | 10-Н |
| | |
| | |
| 76.6 | |
| Справка изготовлена по данным выписки ЕГРН от 02.09.2019 № 78/001/006/2019-73185 | |

* не заполняется при учете первичного объекта недвижимости

** не заполняется, если объектом аренды является здание, сооружение

*** не заполняется, если объект аренды соответствует объекту учета

Схема расположения входов.



— - границы строения

Дополнительные сведения о строении: _____

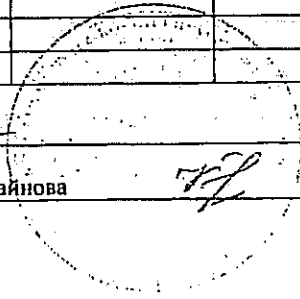
3. Ведомость координат центров входов.

| № п/п | Характерная точка | № вх. | Координаты центра входа | | Примечание |
|-------|-------------------|-------|-------------------------|----------|------------|
| | | | X, м | Y, м | |
| 1 | А | 2 | 115018.22 | 93452.50 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

Исполнитель: Сорокина Г.И.
 Начальник филиала ГУП «ГУИОН»
 ПИБ Центрального района:
 Дата: 07 октября 2019 года

Н.В.Крайнова

Район: Центральный



ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 31.07.2020 г., поступившего на рассмотрение 31.07.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| | |
|--|--|
| Помещение | |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> | |
| Лист № <u> </u> Раздела <u> 1 </u> | Всего листов раздела <u> 1 </u> : <u> </u> |
| 04.08.2020 № 78/001/005/2020-12356 | Всего разделов: <u> </u> |
| Кадастровый номер: | 78:31:0001055:2929 |
| Номер кадастрового квартала: | 78:31:0001055 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 09.01.2013 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Адрес: | Санкт-Петербург, ул Ломоносова, д 14, литера Л, пом 10-Н |
| Площадь, м²: | 76.6 |
| Наименование: | Нежилое помещение |
| Назначение: | Нежилое помещение |
| Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место: | Этаж № 2 |
| Вид жилого помещения: | данные отсутствуют |
| Кадастровая стоимость (руб.): | 1232451.10 |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 78:31:0001055:2028 |
| Виды разрешенного использования: | данные отсутствуют |
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости): | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" |
| Особые отметки: | данные отсутствуют |
| Получатель выписки: | Якушев Александр, от имени представляемого по доверенности: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга |

| | | |
|--|--------------------------|------------------------------------|
| ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР | | Антонова Т.И. |
| <small>(полное наименование должности)</small> | <small>(подпись)</small> | <small>(инициалы, фамилия)</small> |

М.П.



Сведения о зарегистрированных правах

| | | |
|--|--|--|
| Помещение | | |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> | | |
| Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u> | Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u> | Всего разделов: <u> </u> |
| 04.08.2020 № 78/001/005/2020-12356 | | Всего листов выписки: <u> </u> |
| Кадастровый номер: | | 78:31:0001055:2929 |
| 1. Правообладатель (правообладатели): | 1.1. | Санкт-Петербург |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. | Собственность, № 78-78-89/117/2014-243 от 25.12.2014 |
| 3. Документы-основания: | 3.1. | сведения не предоставляются |
| 4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | не зарегистрировано |
| 5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | | данные отсутствуют |
| 6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | | данные отсутствуют |
| ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР | | Антонова Т.И. |
| <small>(полное наименование должности)</small> | <small>(подпись)</small> | <small>(инициалы, фамилия)</small> |

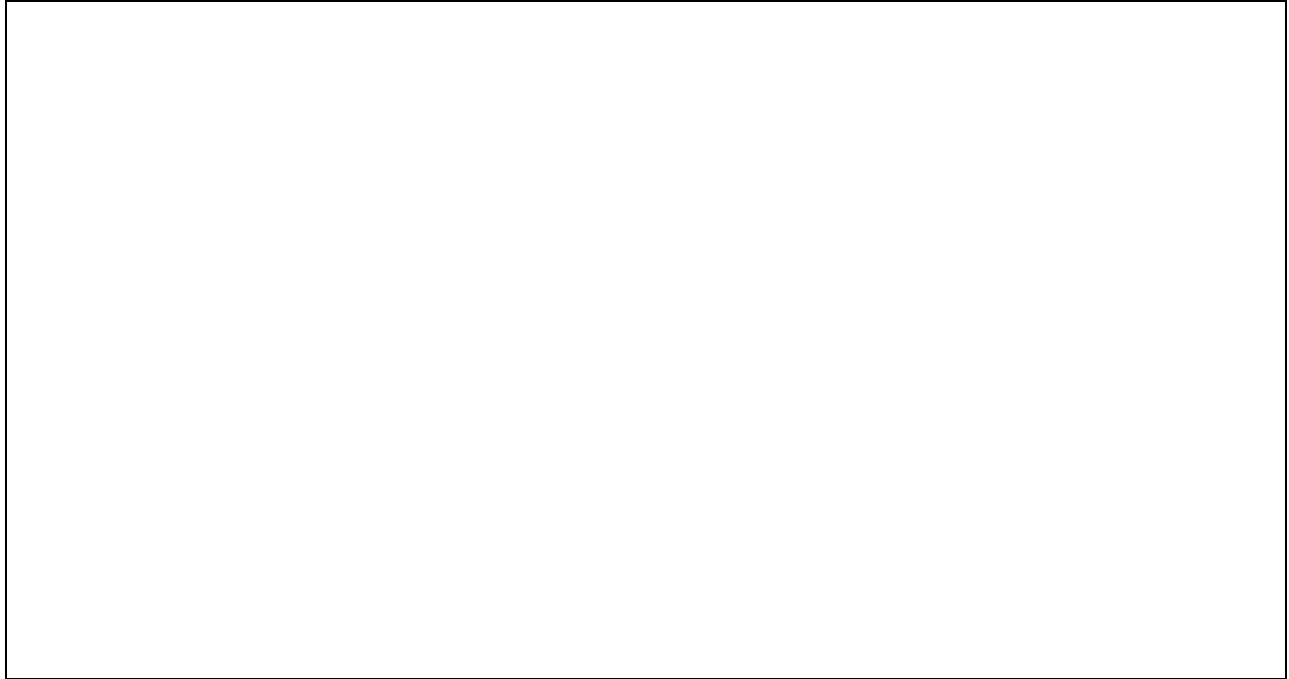
М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

| | | | |
|---|--|----------------------------|----------------------------------|
| Помещение | | | |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> | | | |
| Лист № <u> </u> Раздела <u>5</u> | Всего листов раздела <u>5</u> : <u> </u> | Всего разделов: <u> </u> | Всего листов выписки: <u> </u> |
| 04.08.2020 № 78/001/005/2020-12356 | | | |
| Кадастровый номер: | | 78:31:0001055:2929 | |

Номер этажа (этажей): Этаж № 2

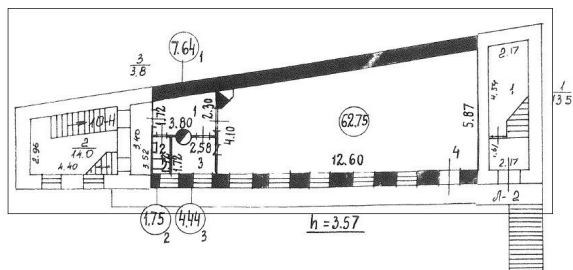
| | |
|------------|--------------------|
| Масштаб 1: | данные отсутствуют |
|------------|--------------------|

| | | |
|---|------------------------------|---|
| ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР <small>(полное наименование должности)</small> | <small>(подпись)</small> | Антонова Т.И. <small>(инициалы, фамилия)</small> |
|---|------------------------------|---|

М.П.



2 ЭТАЖ





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО КОНТРОЛЮ ЗА ИМУЩЕСТВОМ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

АКТ
обследования объекта нежилого фонда

Санкт-Петербург

«19» ноября 2020 года

Обследование начато в «15» ч. «30» мин.
Обследование окончено в «15» ч. «50» мин.

На основании приказа Комитета по контролю за имуществом Санкт-Петербурга от «18» ноября 2020 г. № 7691-ПО сотрудниками Комитета по контролю за имуществом Санкт-Петербурга: специалистом 1-й категории отдела контроля имущества Управления контроля использования имущества центральных районов Санкт-Петербурга Козловым Д.В.; ведущим специалистом отдела контроля имущества Управления контроля использования имущества центральных районов Санкт-Петербурга Васильевой С.В.

в присутствии: _____

проведено обследование здания (части здания), помещения (части помещения), сооружения, прочих составляющих здания (сооружения), расположенного по адресу: **Санкт-Петербург, ул. Ломоносова, д. 14, лит. Д, пом. 10-Н (далее – Объект).**

Кадастровый номер Объекта: 78:31:0001055:2929.

Реестровый номер Объекта (при наличии): 0021K0951H0005.

Технические характеристики Объекта согласно информационным ресурсам и технической документации (при наличии): площадь: 76,6 кв.м. Этаж: 2 этаж. Вход: общий со двора. Элементы благоустройства: электроснабжение, водоснабжение, канализация, теплоснабжение.

Статус объекта культурного наследия: отсутствует.

Основание пользования (при наличии): отсутствует.

В ходе обследования проводилось: осмотр, фотофиксация.

Обследование проводилось с использованием документов технического и кадастрового учета: поэтажный план, предоставленный письмом Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Имущество Санкт-Петербурга» от 30.10.2020 № 04-07-23522/20-0-0 (далее – План).

В результате проведения обследования установлено:

Доступ:

Обеспечен

Не обеспечен

Объект:

Используется

Не используется

| | | | | | |
|--|--|----------|--|--|--|
| | | В | | | |
|--|--|----------|--|--|--|

Состояние Объекта*:

Евростандарт

Удовлетворительное

Отличное

Неудовлетворительное

Нормальное

Вид использования Объекта: -.

Пользователь: -.

Перепланировка/переустройство: в ч.п. 4 Объекта оборудованы перегородки с дверным проемом (фото № 5-8).

Иные лица, использующие Объект: -.

Подключение к сетям инженерного обеспечения (при наличии):

электроснабжения _____

водоснабжения/водоотведения _____

(указывается основание подключения (при наличии)**)

(указывается основание подключения (при наличии)**)

газоснабжения _____

теплоснабжения _____

(указывается основание подключения(при наличии)**)

(указывается основание подключения(при наличии)**)

Применение контрольно-кассовой техники на Объекте:

применяется

не применяется

Дополнительная информация: доступ на Объект обеспечен представителем ООО «Жилкомсервис № 2 Центрального района» (ИНН 7840389346).

Выявленные нарушения: планировка Объекта не соответствует Плану.

Приложение:

Фототаблица

Копии документов технического учета

Специалист 1-й категории
(должность лица, проводившего обследование)

(подпись) Козлов Д.В.
(фамилия, имя отчество)

Ведущий специалист
(должность лица, проводившего обследование)

(подпись) Васильева С.В.
(фамилия, имя, отчество)

Копия акта получена***

(ФИО, должность уполномоченного лица (при наличии документов, подтверждающих полномочия))

* В соответствии с классификацией состояния объектов, указанных в постановлении Правительства Санкт Петербурга от 21.12.2005 № 1958 «О порядке определения базовых ставок и коэффициентов, применяемых при расчете арендной платы за объекты нежилого фонда, арендодателем которых является Санкт Петербурга»



**Указывается на основании документов, представленных пользователем Объекта

*** Предоставляется по запросу заинтересованного лица



Приложение к Акту обследования от 19.11.2020
в соответствии с Приказом от 18.11.2020
№ 7691-ПО Адрес: Санкт-Петербург,
ул. Ломоносова, д. 14, лит. Л, пом. 10-Н
(далее – Объект).

ФОТОТАБЛИЦА

| | |
|-----------|--|
| Фото № 1 |  |
| Описание: | адресный ориентир. |
| Фото № 2 |  |
| Описание: | Вход на Объект |

Специалист I-й категории _____

 Козлов Д.В.

Ведущий специалист _____

 Васильева С.В.

Приложение к Акту обследования от 19.11.2020
в соответствии с Приказом от 18.11.2020
№ 7691-ПО Адрес: Санкт-Петербург,
ул. Ломоносова, д. 14, лит. Л, пом. 10-Н
(далее – Объект).

Фото № 3



Описание:

Фото № 4



Описание:

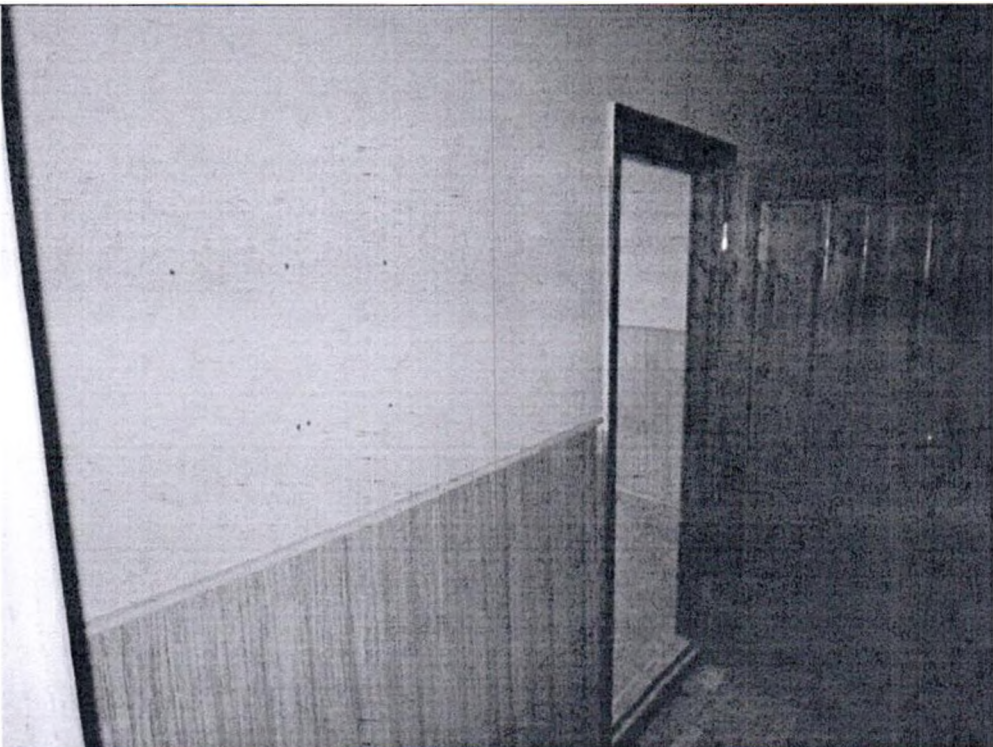

Специалист 1-й категории _____

Ведущий специалист _____

 Козлов Д.В.

 Васильева С.В.

Приложение к Акту обследования от 19.11.2020
в соответствии с Приказом от 18.11.2020
№ 7691-ПО Адрес: Санкт-Петербург,
ул. Ломоносова, д. 14, лит. Л, пом. 10-Н
(далее – Объект).

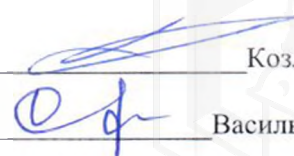
| | |
|-----------|--|
| Фото № 5 |  |
| Описание: | в ч.п. 4 Объекта оборудованы перегородки с дверным просом. |
| Фото № 6 |  |
| Описание: | в ч.п. 4 Объекта оборудованы перегородки с дверным просом. |

Специалист 1-й категории _____

Козлов Д.В.

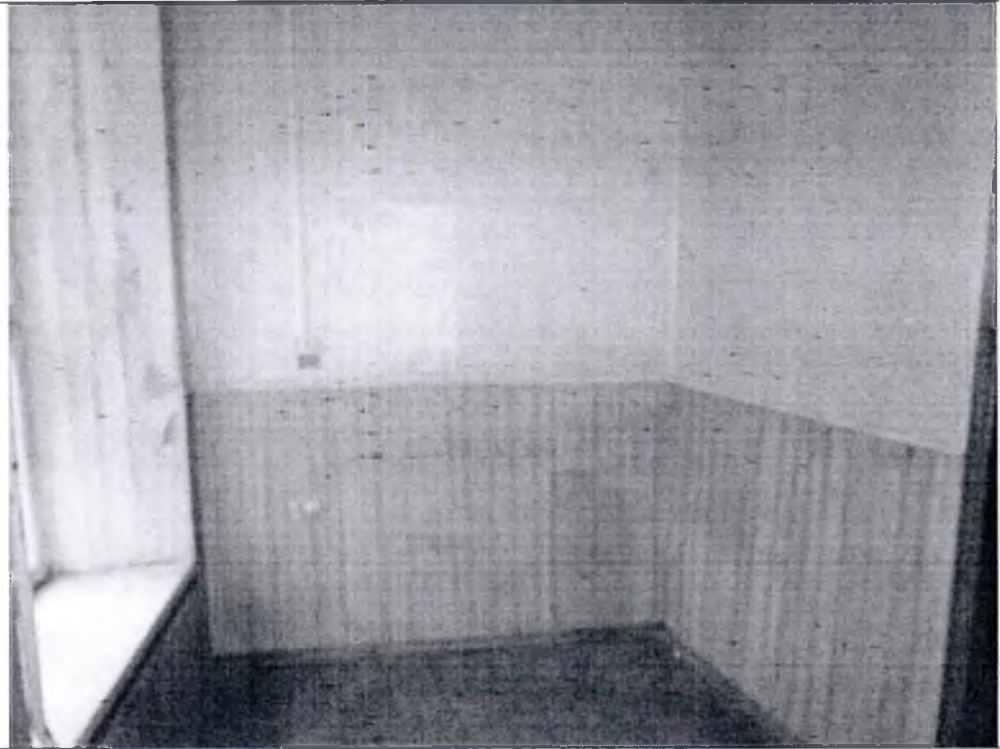
Ведущий специалист _____

Васильева С.В.



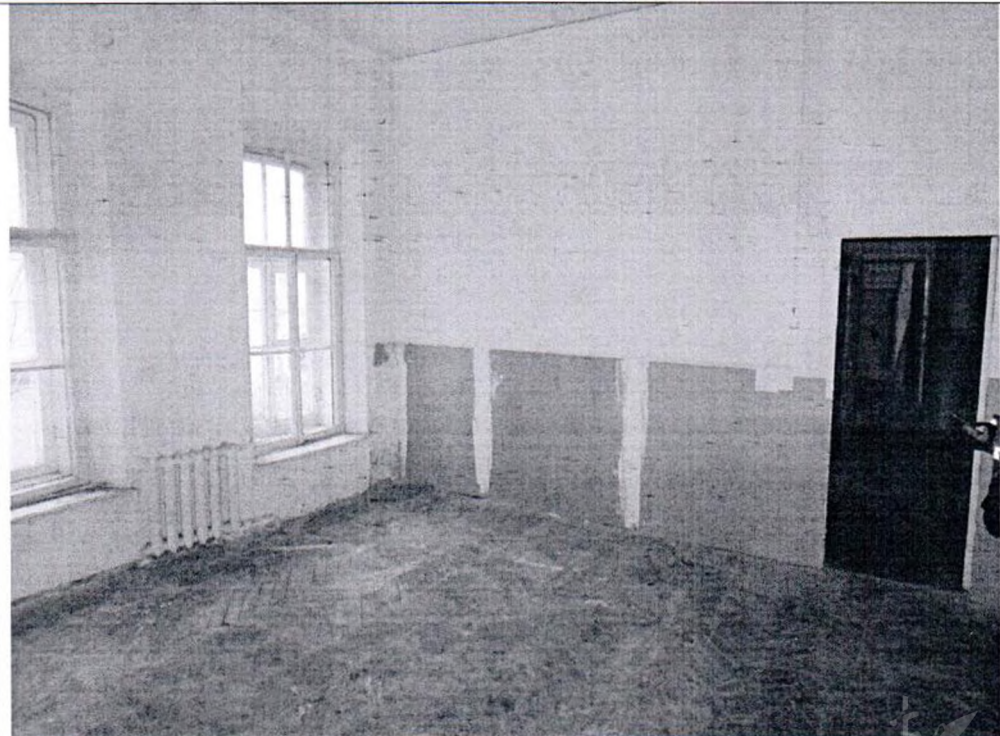
Приложение к Акту обследования от 19.11.2020
в соответствии с Приказом от 18.11.2020
№ 7691-ПО Адрес: Санкт-Петербург,
ул. Ломоносова, д. 14, лит. Л, пом. 10-Н
(далее – Объект).

Фото № 7



Описание: в ч.п. 4 Объекта оборудованы перегородки с дверным проемом.

Фото № 8



Описание: в ч.п. 4 Объекта оборудованы перегородки с дверным проемом.

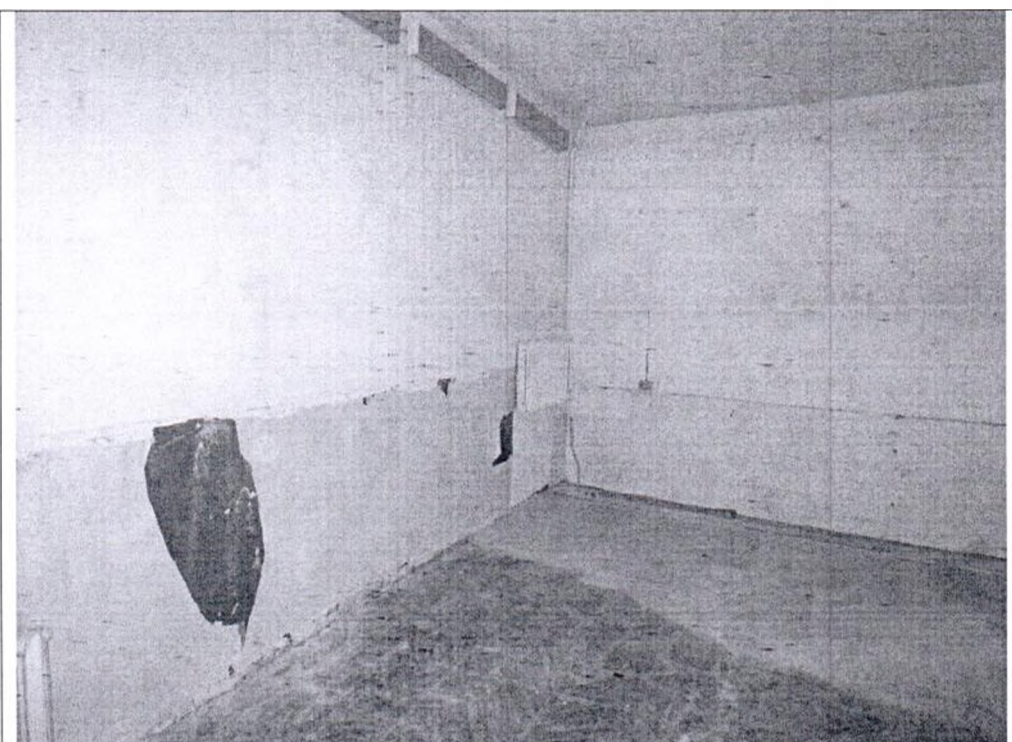

Специалист 1-й категории _____

Козлов Д.В.

Ведущий специалист _____

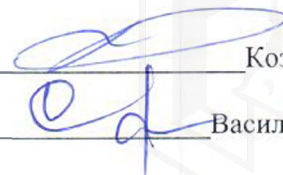
Васильева С.В.

Приложение к Акту обследования от 19.11.2020
в соответствии с Приказом от 18.11.2020
№ 7691-ПО Адрес: Санкт-Петербург,
ул. Ломоносова, д. 14, лит. Л, пом. 10-Н
(далее – Объект).

| | |
|-----------|---|
| Фото № 9 |  A black and white photograph showing a corner of a room. The walls are light-colored and appear to be made of concrete or plaster. There is a large, dark, irregular hole in the wall on the left side. The floor is dark and looks like concrete or a similar material. The ceiling is also visible, showing some structural elements. |
| Описание: | |
| Фото № 10 |  A black and white photograph of a room. The walls are light-colored. On the right side, there is a window with a white frame. The floor is dark. In the background, there is a doorway or a narrow passage. The room appears to be empty and somewhat dilapidated. |
| Описание: | |

Специалист 1-й категории _____

Ведущий специалист _____



Козлов Д.В.

Васильева С.В.

Приложение к Акту обследования от 19.11.2020
в соответствии с Приказом от 18.11.2020
№ 7691-ПО Адрес: Санкт-Петербург,
ул. Ломоносова, д. 14, лит. Л, пом. 10-Н
(далее – Объект).

ФОТОТАБЛИЦА

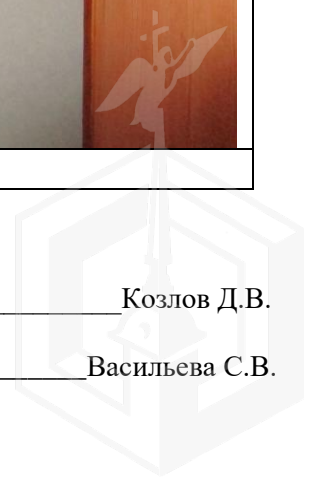
| | |
|-----------|--|
| Фото № 1 |  |
| Описание: | адресный ориентир. |
| Фото № 2 |  |
| Описание: | Вход на Объект |

Специалист 1-й категории _____

Козлов Д.В.

Ведущий специалист _____

Васильева С.В.



Приложение к Акту обследования от 19.11.2020
в соответствии с Приказом от 18.11.2020
№ 7691-ПО Адрес: Санкт-Петербург,
ул. Ломоносова, д. 14, лит. Л, пом. 10-Н
(далее – Объект).

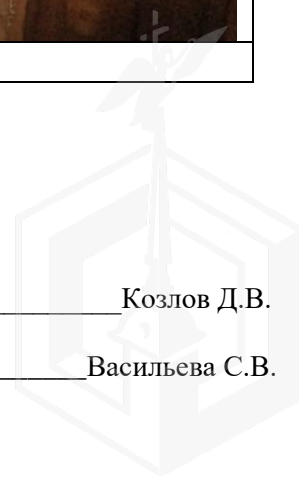
| | |
|-----------|--|
| Фото № 3 |  |
| Описание: | |
| Фото № 4 |  |
| Описание: | |

Специалист 1-й категории _____

Козлов Д.В.

Ведущий специалист _____

Васильева С.В.



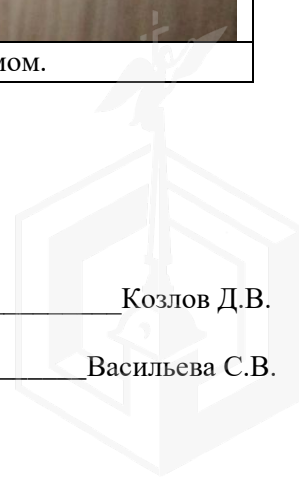
| | |
|-----------|--|
| Фото № 5 |  |
| Описание: | в ч.п. 4 Объекта оборудованы перегородки с дверным проемом. |
| Фото № 6 |  |
| Описание: | в ч.п. 4 Объекта оборудованы перегородки с дверным проемом. |

Специалист 1-й категории _____

Козлов Д.В.

Ведущий специалист _____

Васильева С.В.



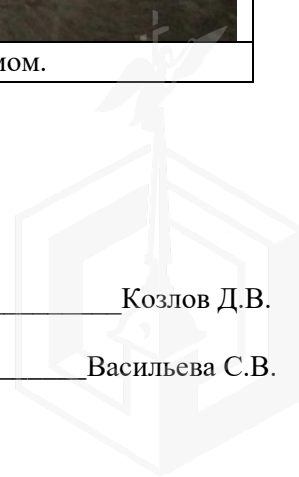
| | |
|-----------|--|
| Фото № 7 |  |
| Описание: | в ч.п. 4 Объекта оборудованы перегородки с дверным проемом. |
| Фото № 8 |  |
| Описание: | в ч.п. 4 Объекта оборудованы перегородки с дверным проемом. |

Специалист 1-й категории _____

Козлов Д.В.

Ведущий специалист _____

Васильева С.В.



Приложение к Акту обследования от 19.11.2020
в соответствии с Приказом от 18.11.2020
№ 7691-ПО Адрес: Санкт-Петербург,
ул. Ломоносова, д. 14, лит. Л, пом. 10-Н
(далее – Объект).

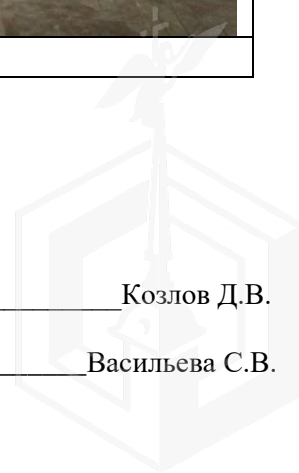
| | |
|-----------|--|
| Фото № 9 |  |
| Описание: | |
| Фото № 10 |  |
| Описание: | |

Специалист 1-й категории _____

Козлов Д.В.

Ведущий специалист _____

Васильева С.В.





191023
 (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, (812) 710-42-45
 E-mail: kgiop@gov.spb.ru
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru>

№01-25-12384/20-0-1 от 17.07.2020

01-25-12384/20-0-1/1

04-07-14710/20-0-0 15.07.2020

01-25-12384/20-0-0 15.07.2020

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры сообщает, что объект по адресу: **191002, г.Санкт-Петербург, улица Ломоносова, дом 14, литера Л, пом. 10-Н** не относится к числу объектов (выявленных объектов) культурного наследия.

()

: ((31)).

*

19.01.2009 N 820-7 (07.07.2016) «

».

* (,)

1917 .; - 1957 . 1-2 ,
 1917 . ().

.1 34.1. 25.06.2002 73- «

(, 2

)

- ()

(, ,),

».

. . (812)315-50-15

