ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

ОКУД

05.11.2019 № 2782-РЗ

О продаже на торгах единым лотом объектов жилищного фонда коммерческого использования Санкт-Петербурга и объектов нежилого фонда, расположенных в здании по адресу: Санкт-Петербург, Лиговский пр., д. 141, литера И

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Санкт-Петербурга от 10.03.2005 № 59-15 «О приватизации государственного имущества Санкт-Петербурга», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 20.01.2009 № 12 «О порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при подготовке и принятии решений о продаже жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга на торгах и проведении торгов по продаже жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга»:

1. Включить квартиры №№ 22-27, расположенные в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, Лиговский пр., д. 141, литера И, признанном аварийным и подлежащим реконструкции (далее - Квартиры), в жилищный фонд коммерческого использования Санкт-Петербурга.

2. Осуществить продажу Квартир в составе единого лота и расположенными в здании по адресу: Санкт-Петербург, Лиговский пр., д. 141, литера И, нежилыми помещениями, являющимися имуществом казны Санкт-Петербурга:

пом. 1-Н,2-Н, площадью 74,8 кв. м, кадастровый номер 78:31:0001707:2525;

пом. 3-Н, площадью 50,1 кв. м, кадастровый номер 78:31:0001707:2527,

далее - Помещения.

3. Определить:

3.1. Способ отчуждения Квартир и Помещений: продажа государственного имущества на аукционе единым лотом.

3.2. Форму проведения продажи Квартир и Помещений: электронная.

3.3. Форму подачи предложений по цене: открытая.

3.4. Форму платежа: единовременно.

3.5. Срок продажи: IV кв. 2019 г. – III кв. 2020 г.

3.6. Начальную цену продажи Квартир и Помещений: 16 008 000 (шестнадцать миллионов восемь тысяч) рублей (с учетом НДС), в том числе:

- стоимость Помещений составляет 4 548 000 (четыре миллиона пятьсот сорок восемь тысяч) рублей (с учетом НДС);

- стоимость Квартир составляет 11 460 000 (одиннадцать миллионов четыреста шестьдесят тысяч) рублей (НДС не облагается).

3.7. Обременения (ограничения), подлежащие включению в информационное сообщение и договор купли-продажи Квартир и Помещений:

3.7.1. Обязанность покупателя обеспечивать эксплуатирующим организациям беспрепятственный доступ к инженерному оборудованию, находящемуся в Помещениях, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности оборудования, приборов учета и контроля.

3.7.2. Обязанность покупателя согласовывать все наружные ремонтно-строительные работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.

4. Санкт-Петербургскому государственному казенному учреждению «Имущество Санкт-Петербурга» (далее - Учреждение):

4.1. Осуществить необходимые действия по реализации пунктов 2, 3 распоряжения, в том числе действия, связанные с переходом права собственности на Квартиры и Помещения.

4.2. Обеспечить ознакомление претендентов на участие в торгах с обременениями (ограничениями), указанными в пункте 3.7 настоящего распоряжения, и условиями договора купли-продажи.

5. Администрации Центрального района Санкт-Петербурга обеспечить специалистам Учреждения и потенциальным покупателям доступ в Квартиры.

6. Управлению информатизации и автоматизации Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее - Комитет) в срок, не превышающий 10 календарных дней, обеспечить размещение настоящего распоряжения:

на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, www.torgi.gov.ru;

на официальном сайте Комитета по адресу: www.commim.spb.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Даты размещения настоящего распоряжения на указанных сайтах должны совпадать.

7. АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга» (далее – Фонд) в срок, не превышающий 10 календарных дней, обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Фонда в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Заместитель
председателя Комитета **А.В.Герман**

6320012/2009-2851(1)

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

АДМИНИСТРАЦИЯ ЦЕНТРАЛЬНОГО РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ОКУД

17.10.2008 № 1570-р

О признании многоквартирных домов по адресам: Лиговский пр., д. 141 литера Б и Лиговский пр., д.141 литера И аварийными и подлежащими реконструкции

На основании заключений межведомственной комиссии от 22.08.2008 № 9 и от 22.08.2008 № 10:

1. Признать многоквартирные дома по адресам: Лиговский пр., д.141, литера Б и Лиговский пр., д.141 литера И аварийными и подлежащими реконструкции.

2. Жилищному отделу направить собственникам жилых помещений многоквартирных домов по адресам: Лиговский пр., д.141, литера Б и Лиговский пр., д.141 литера И письменные уведомления с предложением подать заявления в срок до 01.04.2009 на получение разрешения на реконструкцию домов.

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации Шулева Г.М.

Глава администрации **С.В.Штукова**

Верно
Главный специалист
общего отдела
С.Н. Лебедев

Общий отдел

Заключение

О признании многоквартирного дома аварийным

и подлежащим сносу или реконструкции.

№ 10 от 22 августа 2008
(дата)

город Санкт-Петербург, Лиговский пр., д.141 лит.И.

Межведомственная комиссия, назначенная распоряжением администрации Центрального района № 188-р от 28.02.05г.

председателя комиссии

Шулева Геннадия Михайловича - первого заместителя главы администрации Центрального района

заместителя председателя

Даниеляна Артема Мкртичовича - заместителя директора ГУ «ЖАЦР»

секретаря

Буныгиной Елены Анатольевны - начальник сектора аварийного фонда и МВК

и членов комиссии:

Проворовой Нины Анатольевны - ведущего инженера сектора аварийного фонда и МВК СПб ГУ «ЖАЦР»

Елисеевой Натальи Анатольевны - инженер сектора аварийного фонда и МВК СПб ГУ «ЖАЦР»

Бальгиной Генрики Ивановны - инженер сектора аварийного фонда и МВК СПб ГУ «ЖАЦР»

Кузнецовой Риты Александровны - заместитель начальника жилищного отдела, начальник сектора расселения аварийного фонда администрации Центрального района

Малынич Лариса Викторовна - заместитель начальника отдела капитального ремонта и технического надзора СПб ГУ «ЖАЦР»

Юркова Татьяна Ивановна - начальник сектора жилищно-коммунального хозяйства отдела районного хозяйства администрации

Харатишвили Елена Николаевна - представитель филиала ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в городе СПб» в Адмиралтейском, Василеостровском, Центральном районах

Скопцова Алексея Александровича - представитель ОГПН Центрального района

Лукьянова Любовь Константиновна - представитель межрегионального технического управление Ростехнадзора по Северо-Западному Федеральному округу

Козлова В.В. Представитель Управления ФРС по Санкт-Петербургу и Ленинградской области

Представителей других органов:

Неуймин Виктор Иванович. представитель Государственной жилищной Инспекции

При участии приглашенных экспертов: не приглашались.

По результатам рассмотренных документов ЗАО «Эксперт» Техническое заключение по результатам обследования здания по адресу: СПБ, Лиговский пр., д.141.

Обследование здания межведомственной комиссией Центрального района не проводилось

УСТАНОВИЛА: Дом 141 литер И. по Лиговскому пр. постройки 1897 года Здание каменное четырехэтажное, расположено внутриквартальной застройки между Лиговским пр. и Воронежской улицей. В нем имеется 8 квартир, две из которых в уровне первого этажа используются как нежилые офисные помещения. Квартиры обслуживаются одной лестницей, офисные помещения имеет отдельный вход со стороны дворовой территории. Объем здания составляет 2056 куб.м. Общая площадь квартир 365, жилая площадь 223 кв.м.

Фундаменты в здании ленточные бутовые. Обнаружены трещины в наружных и внутренних стенах раскрытием от волосяного до 10 мм. Материал стен – красный глиняный кирпич нормального обжига. В здании имеется одна лестница. Лестница двухмаршевые. Каменные ступени из путиловского известняка одним концом заделаны в кладку стен, другим концом опираются на металлический косоур. Ступени лестниц повреждены многочисленными сколами и трещинами, а полы площадок-выбоинами.
Общее состояние лестниц недопустимое. Междуэтажное перекрытие двух типов: 1 тип по металлическим балкам. Межбалочное заполнение в виде бетонных сводиков, поверх которых устроена засыпка в виде строительного мусора. По балкам уложены лаги и доски чистого пола. 2 тип по металлическим балкам с деревянным заполнением, поверх которых устроена засыпка в виде строительного мусора. По балкам уложены лаги и доски чистого пола. Полы дощатые, в отдельных помещениях рабочим покрытием является паркет. Чердачное перекрытие устроено по деревянным балкам с деревянным заполнением. Засыпка выполнена слоем строительного мусора толщиной 120 мм. Деревянные балки в зонах протечек с кровли поражены гнилью, дощатое заполнение так же поражено гнилью до половины сечения, что вызывает недостаточную связь стен с перекрытием и предопределяет недостаточную жесткость здания в целом. На отдельных участках наблюдаются значительные следы протечек. Состояние чердачного перекрытия недопустимое.

При обследовании наружных стен были выявлены следующие дефекты: кирпичная кладка в зонах прохождения дымовых каналов ослаблена прогарами, связь кирпича с раствором отсутствует. Эти зоны требуют выченки и перекладки. Состояние стен в этих зонах недопустимое. Оконные и дверные проемы прямоугольного очертания. Кирпичные клинчатые перемычки по всем этажам повреждены множественными сквозными вертикальными и наклонными трещинами раскрытием до 20 мм. Состояние ограниченно-работоспособное и недопустимое. При визуальном обследовании обнаружены трещины в межоконных поясах и простенках раскрытием от волосного до 10 мм, что подтверждает неравномерные осадки здания. По фасадам наблюдается повсеместное отслоение штукатурного слоя. В нижней зоне кладка стен увлажнена из-за отсутствия горизонтальной

гидроизоляции. Стены не удовлетворяют современным теплотехническим требованиям и требуют утепления. Состояние наружных стен недопустимое.

При обследовании конструктивной части здания выявлено следующее: Поверхность полов изношена, имеются механические повреждения. В большинстве помещений полы имеют уклоны, в отдельных местах ощущается зыбкость. Гидроизоляция в зонах «мокрых мест» отсутствует. На отдельных участках наблюдаются значительные следы протечек. Сцепление штукатурного слоя с подшивкой ослаблено и на отдельных участках грозит обвалом. Часть штукатурного слоя обрушилось. На потолках помещений прослеживаются многочисленные трещины раскрытием до 5 мм. Состояние перекрытия ограниченно-работоспособное, а в зоне «мокрых мест» недопустимое и аварийное. Межкомнатные перегородки в примыкании к потолкам имеются трещины раскрытием от волосного до 4-6 мм. На отдельных участках перегородок ослаблен штукатурный слой. Древесина нижней части перегородки в зоне туалета поражена гнилью до полного сечения. Состояние перегородок недопустимое. Деревянные оконные рамы имеют неплотный притвор, механические повреждения, в узлах сопряжений поражены гнилью и находятся в неудовлетворительном состоянии. Двери деревянные филенчатые. Дверные полотна повреждены в местах врезки замков, имеют неплотный притвор из-за перекосов и механических повреждений.

Внутренние инженерные сети имеют значительный износ, трубы водопровода поражены коррозией, канализация имеет дефекты в виде разуплотнения стыков и свищей, некоторые приборы отопления повреждены трещинами. Запорно-регулировочная арматура и сантехнические приборы находятся в неработоспособном состоянии. Электропроводка не соответствующая современным нормам.

Конструкции здания лит. И, находятся в ограниченно-работоспособном, недопустимом и аварийном состоянии, и требует значительных работ капитального характера по приведению здания в работоспособное эксплутационное состояние.

комиссия приняла заключение Согласно п.33,34 Постановления Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу» с изменениями, внесенными Постановлением Правительства РФ от 02.08.2007 № 494 признать многоквартирный дом № 141 лит.И по Лиговскому пр. аварийным и подлежащим реконструкции.

Приложение к заключению:
ЗАО «Эксперт» Техническое заключение по результатам обследования здания по адресу: СПБ, Лиговский пр., д.141.

Председатель межведомственной комиссии _____ Г.М.Шулев

Заместитель председателя _____ А.М. Даниелян

Члены межведомственной комиссии

_____ Н.А. Проворова

_____ Н.А. Елисеева

_____ Г.И. Балыгина

_____ Е.А. Буныгина

_____ Р.А. Кузнецова

_____ Л.В. Малынич

_____ Т.И. Юркова

_____ Е.Н.Хараташвили

_____ А.А. Скопцов

_____ Л.К.Лукьянова

_____ В.И.Неуймин

Приглашенные собственники помещений (уполномоченные ими лица):

Присутствующие собственники помещений многоквартирного дома № 141 литер И по Лиговоскому пр.: Список регистрации прилагается.

Решение о признании дома 141 лит. И по Лиговскому пр. аварийным и подлежащим реконстр
и принято большинством голосов членов комис
, в связи с неявкой представителей Управления
по Санкт-Петербургу и Ленинградской области

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45
e-mail: kgiop@gov.spb.ru
http://www.gov.spb.ru

ОКПО 00086941 ОКОГУ 2300231 ОГРН 1037843025527
ИНН/КПП 7832000069/784001001

11 ИЮЛ 2019 № 01-25-14496/19-0-1/3
На № 46119-13/19 от 27.06.2019

Начальнику Управления приватизации и арендных отношений СПб ГКУ "Имущество Санкт-Петербурга"

Ворохобиной О.А.

Рег. № 01-25-14496/19-0-0 от 05.07.2019

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры сообщает, что объект по адресу: **191119, г.Санкт-Петербург, Лиговский проспект, дом 141, литера И** не относится к числу объектов (выявленных объектов) культурного наследия.

Объект расположен в границах зон охраны и (или) защитных зон объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга: Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности 2 (участок ОЗРЗ-2(31)).

Требования по сохранению исторических зданий* и режим использования земель в границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга установлен Законом Санкт-Петербурга от 19.01.2009 N 820-7 (ред. от 07.07.2016) «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон».

* Исторические здания – здания (строения, сооружения) различных исторических периодов не состоящие на государственной охране как объекты культурного наследия: в центральных районах – построенные до 1917 г.; в остальных районах – до 1957 г. и деревянные 1-2 этажные здания, построенные до 1917 г. (год постройки включительно).

В соответствии с п.1 статьи 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям (за исключением указанных в пункте 2 настоящей статьи объектов культурного наследия) и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов».

Начальник отдела информации об объектах культурного наследия и режимах зон охраны — Е.В. Коробкова

Т.С. Курочкина, 315-50-15

29.07.2019

МЧС РОССИИ

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ, ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ ПО Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ

(Главное управление МЧС России по г. Санкт-Петербургу)

наб. р. Мойки, 85, Санкт-Петербург, 190000
тел. (812) 718-25-05, факс (812) 571-53-34

15.07 2019 № 8386-5-1-2

На № 46406-21/19 от 27.06.2019
№ 46408-21/19 от 27.06.2019
№ 46407-21/19 от 27.06.2019
№ 46927-21/19 от 01.07.2019

О предоставлении учетных данных

Начальнику Управления приватизации и арендных отношений СПб ГКУ "Имущество Санкт-Петербурга"

О.А. Ворохобиной

ул. Новгородская, д. 20, лит. А, пом. 2-Н
Санкт-Петербург, 191124

На Ваш запрос сообщаю, что по учетным данным Главного управления МЧС России по Санкт-Петербургу, объекты недвижимости, расположенные по адресам:

Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, Ермоловский пр., д. 30, лит. А;
Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, 3-я линия, д. 10, лит. А;
Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, 7-я линия, д. 9, лит. А;
Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, Торфяная ул., д. 14, лит. А;
Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, Разъезжая ул., д. 11, лит. А;
Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, Полевая ул., д. 3, лит. А;
Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, Круглая ул., д. 7, лит. А;
Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, Деповская ул., д. 12, лит. А;
Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, ул. Восстания, д. 7, лит. А;
Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, Бассейная ул., д. 8, лит. А;
Санкт-Петербург, пос. Лисий Нос, Балтийский пр., д. 8, лит. А;
Санкт-Петербург, пос. Лисий Нос, Большой пр., д. 18, лит. А;
Санкт-Петербург, пос. Лисий Нос, Приморское шоссе, д. 62, лит. А;
Санкт-Петербург, пос. Лисий Нос, Петровская ул., д. 14, лит. А;
Санкт-Петербург, Рижский пр., д. 70, лит. Р;
Санкт-Петербург, Лиговский пр., д. 141, лит. И, Л;
Санкт-Петербург, Выборгская наб., д. 53, лит. А;
Санкт-Петербург, ул. Лабутина, д. 3, лит. Г;
Санкт-Петербург, Урюпин пер., д. 2/6, лит. А;
Санкт-Петербург, ул. Калинина, д. 10, лит. А;
Санкт-Петербург, пос. Песочный, Ленинградская ул., д. 81б, лит. А

ГКУ «Имущество СПб» Вх. № 58840-21/19 от 29 ИЮЛ 2019

не являются объектами гражданской обороны.

По адресу: Санкт-Петербург, Лиговский пр., д. 117, лит. Г числится защитное сооружение гражданской обороны.

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 24.12.1993 г. № 2284 «О государственной программе приватизации государственных и муниципальных предприятий РФ» объекты гражданской обороны являются государственной федеральной собственностью и их приватизация и продажа запрещены.

Защитные сооружения гражданской обороны допускается использовать для нужд организаций, а также для обслуживания населения по решению руководителей объектов экономики или органов местного самоуправления по согласованию (заключению) с органами управления по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям при выполнении обязательных требований действующих нормативных документов приказами МЧС России от 15.12.2002 года № 583 «Об утверждении и введении в действие Правил эксплуатации защитных сооружений гражданской обороны» и от 21.07.2005 года № 575 «Об утверждении Порядка содержания и использования защитных сооружений ГО в мирное время».

Врио заместителя начальника Главного управления
(по защите, мониторингу и предупреждению ЧС)-
начальника управления гражданской защиты Р.В. Куликов

Красавцев Р.А.
247-09-89

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 30.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
01.11.2019 № 78/001/007/2019-15882			
Кадастровый номер:		**78:31:0001707:2340**	

Номер кадастрового квартала:	78:31:0001707
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют

Адрес:	Санкт-Петербург, пр-кт Лиговский, д 141, литера И, кв 22
Площадь, м^2:	44.6
Наименование:	Жилое помещение
Назначение:	Жилое помещение
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 2
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость (руб.):	147737.50
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:31:0001707:2036
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости):	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Миль Татьяна, от имени представляемого по доверенности: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Челнокова А.В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
01.11.2019 № 78/001/007/2019-15882			
Кадастровый номер:		**78:31:0001707:2340**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Санкт-Петербург
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 78-78-42/066/2012-450 от 13.11.2012
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Челнокова А.В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

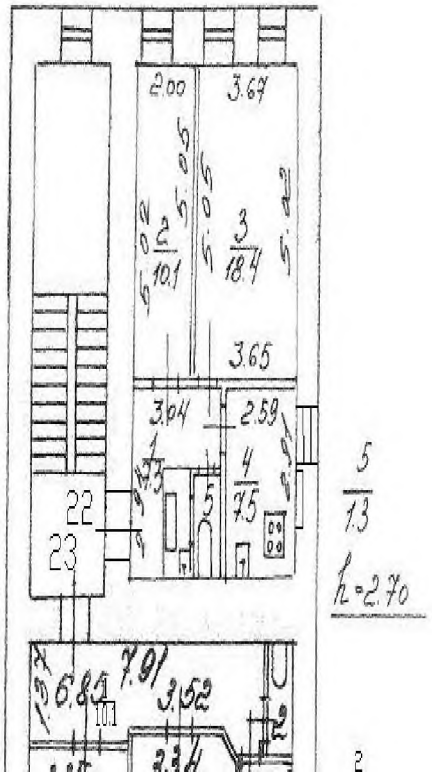
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 5	Всего листов раздела 5: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
01.11.2019 № 78/001/007/2019-15882			
Кадастровый номер:		**78:31:0001707:2340**	

Номер этажа (этажей): Этаж № 2



Масштаб 1:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Челнокова А.В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 30.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
01.11.2019 № 78/001/007/2019-15883			
Кадастровый номер:		**78:31:0001707:2341**	

Номер кадастрового квартала:	78:31:0001707
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют

Адрес:	Санкт-Петербург, пр-кт Лиговский, д 141, литера И, кв 23
Площадь, м²:	51.3
Наименование:	Жилое помещение
Назначение:	Жилое помещение
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 2
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость (руб.):	169931.25
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:31:0001707:2036
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости):	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Миль Татьяна, от имени представляемого по доверенности: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Челнокова А.В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
01.11.2019 № 78/001/007/2019-15883			
Кадастровый номер:		**78:31:0001707:2341**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Санкт-Петербург
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 78-78-42/027/2013-267 от 07.05.2013
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Челнокова А.В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

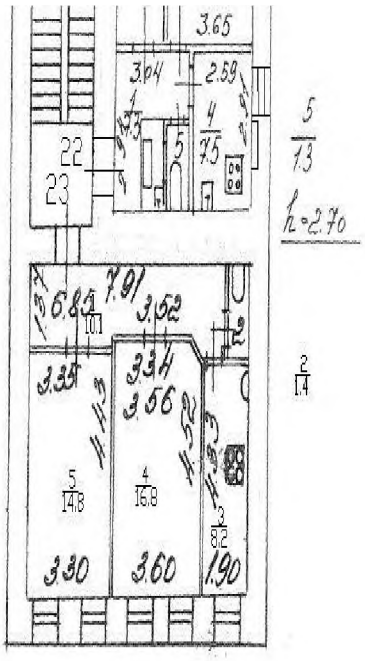
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 5	Всего листов раздела 5: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
01.11.2019 № 78/001/007/2019-15883			
Кадастровый номер:		**78:31:0001707:2341**	

Номер этажа (этажей): Этаж № 2



Масштаб 1:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Челнокова А.В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 30.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
01.11.2019 № 78/001/007/2019-15885			
Кадастровый номер:		**78:31:0001707:2342**	

Номер кадастрового квартала:	78:31:0001707
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют

Адрес:	Санкт-Петербург, пр-кт Лиговский, д 141, литера И, кв 24
Площадь, м²:	44.2
Наименование:	Жилое помещение
Назначение:	Жилое помещение
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 3
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость (руб.):	146412.50
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:31:0001707:2036
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости):	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Миль Татьяна, от имени представляемого по доверенности: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Челнокова А.В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
01.11.2019 № 78/001/007/2019-15885			
Кадастровый номер:		**78:31:0001707:2342**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Санкт-Петербург
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 78-78-42/163/2011-111 от 28.06.2011
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Челнокова А.В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

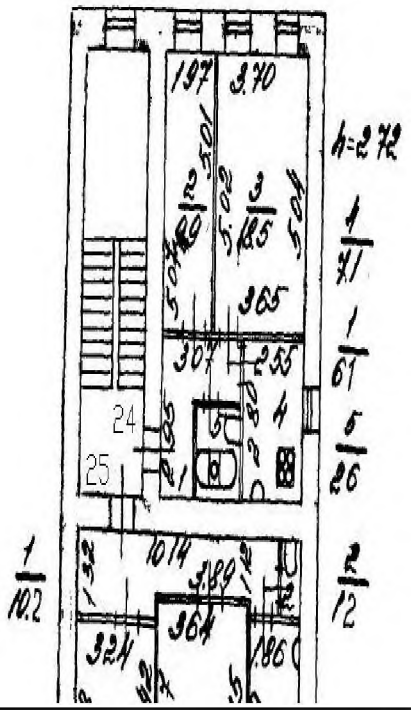
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 5	Всего листов раздела 5: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
01.11.2019 № 78/001/007/2019-15885			
Кадастровый номер:		**78:31:0001707:2342**	

Номер этажа (этажей): Этаж № 3



Масштаб 1:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Челнокова А.В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 30.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
01.11.2019 № 78/001/007/2019-15892			
Кадастровый номер:		**78:31:0001707:2343**	

Номер кадастрового квартала:	78:31:0001707
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют

Адрес:	Санкт-Петербург, пр-кт Лиговский, д 141, литера И, кв 25
Площадь, м²:	51.1
Наименование:	Жилое помещение
Назначение:	Жилое помещение
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 3
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость (руб.):	169268.75
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:31:0001707:2036
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости):	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Миль Татьяна, от имени представляемого по доверенности: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Челнокова А.В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
01.11.2019 № 78/001/007/2019-15892			
Кадастровый номер:		**78:31:0001707:2343**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Санкт-Петербург
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 78-78-42/158/2011-006 от 25.01.2011
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Челнокова А.В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

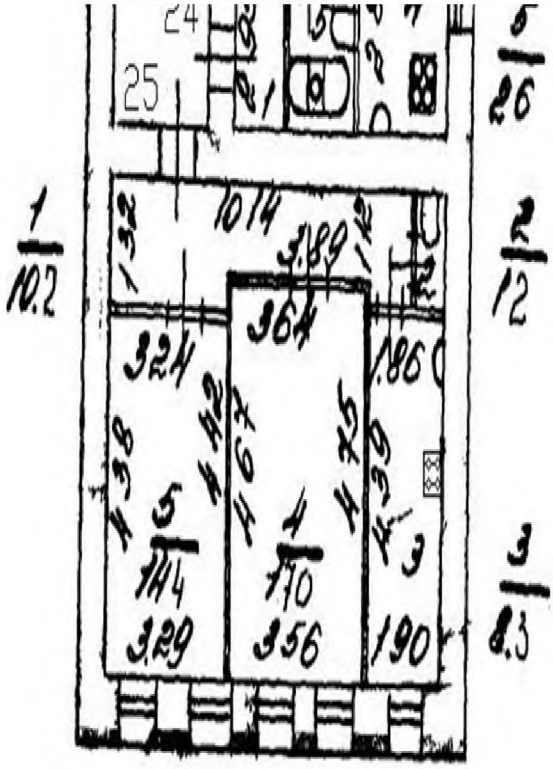
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 5	Всего листов раздела 5: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
01.11.2019 № 78/001/007/2019-15892			
Кадастровый номер:		**78:31:0001707:2343**	

Номер этажа (этажей): Этаж № 3



Масштаб 1:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Челнокова А.В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 30.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
01.11.2019 № 78/001/007/2019-15888			
Кадастровый номер:		**78:31:0001707:2344**	

Номер кадастрового квартала:	78:31:0001707
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют

Адрес:	Санкт-Петербург, пр-кт Лиговский, д 141, литера И, кв 26
Площадь, м²:	44.0
Наименование:	Жилое помещение
Назначение:	Жилое помещение
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 4
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость (руб.):	145750
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:31:0001707:2036
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости):	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Миль Татьяна, от имени представляемого по доверенности: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Челнокова А.В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
01.11.2019 № 78/001/007/2019-15888			
Кадастровый номер:		**78:31:0001707:2344**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Санкт-Петербург
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 78-78-42/027/2013-263 от 30.04.2013
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Челнокова А.В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

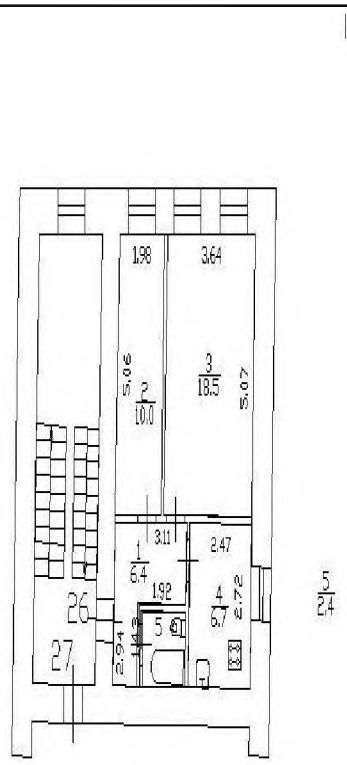
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 5	Всего листов раздела 5: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
01.11.2019 № 78/001/007/2019-15888			
Кадастровый номер:		**78:31:0001707:2344**	

Номер этажа (этажей): Этаж № 4



Масштаб 1:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Челнокова А.В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 30.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
01.11.2019 № 78/001/007/2019-15896			
Кадастровый номер:		**78:31:0001707:2345**	

Номер кадастрового квартала:	78:31:0001707
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют

Адрес:	г.Санкт-Петербург, Лиговский проспект, дом 141, литера И, квартира 27
Площадь, м²:	51.0
Наименование:	Жилое помещение
Назначение:	Жилое помещение
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 4
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость (руб.):	168937.50
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:31:0001707:2036
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости):	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Миль Татьяна, от имени представляемого по доверенности: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Челнокова А.В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
01.11.2019 № 78/001/007/2019-15896			
Кадастровый номер:		**78:31:0001707:2345**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Санкт-Петербург
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Общая долевая собственность, № 40000003.0 от 03.10.1997, доля в праве 17/32
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Санкт-Петербург
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Общая долевая собственность, № 78-78-42/162/2011-003 от 25.01.2011, доля в праве 15/32
3.	Документы-основания:	3.2.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Челнокова А.В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

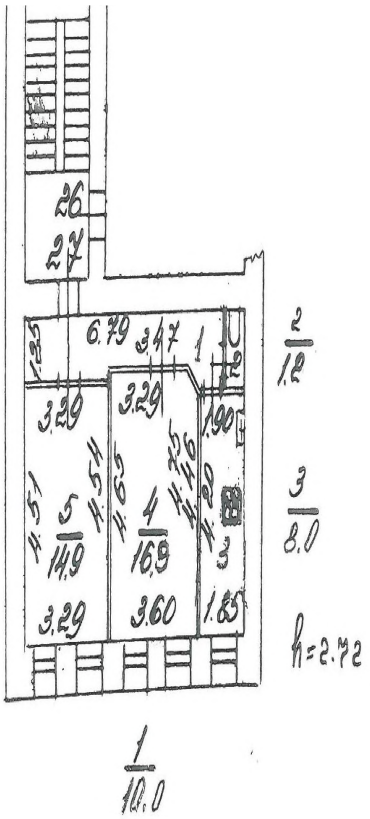
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **5**	Всего листов раздела **5**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
01.11.2019 № 78/001/007/2019-15896			
Кадастровый номер:		**78:31:0001707:2345**	

Номер этажа (этажей): Этаж № 4



Масштаб 1:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Челнокова А.В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М П.

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 30.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
01.11.2019 № 78/001/007/2019-15897			
Кадастровый номер:		**78:31:0001707:2525**	

Номер кадастрового квартала:	78:31:0001707
Дата присвоения кадастрового номера:	09.01.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 78:31:1707:18:31:1

Адрес:	Санкт-Петербург, пр-кт Лиговский, д 141, литера И, пом 1-Н,2-Н
Площадь, м²:	74.8
Наименование:	Нежилое помещение
Назначение:	Нежилое помещение
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Цокольный этаж № цокольный
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость (руб.):	247775
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:31:0001707:2036
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости):	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Наружные границы строения не изменились. Технологических помещений, обслуживающих дом, в пом. 1-Н и 2-Н нет. Общая площадь уменьшилась на 4,2 кв. м в результате выполненной перепланировки. Наружные границы объекта не изменились.
Получатель выписки:	Миль Татьяна, от имени представляемого по доверенности: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Челнокова А.В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
01.11.2019 № 78/001/007/2019-15897			
Кадастровый номер:		**78:31:0001707:2525**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Санкт-Петербург
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 78-78-42/045/2012-490 от 29.12.2012
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Челнокова А.В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

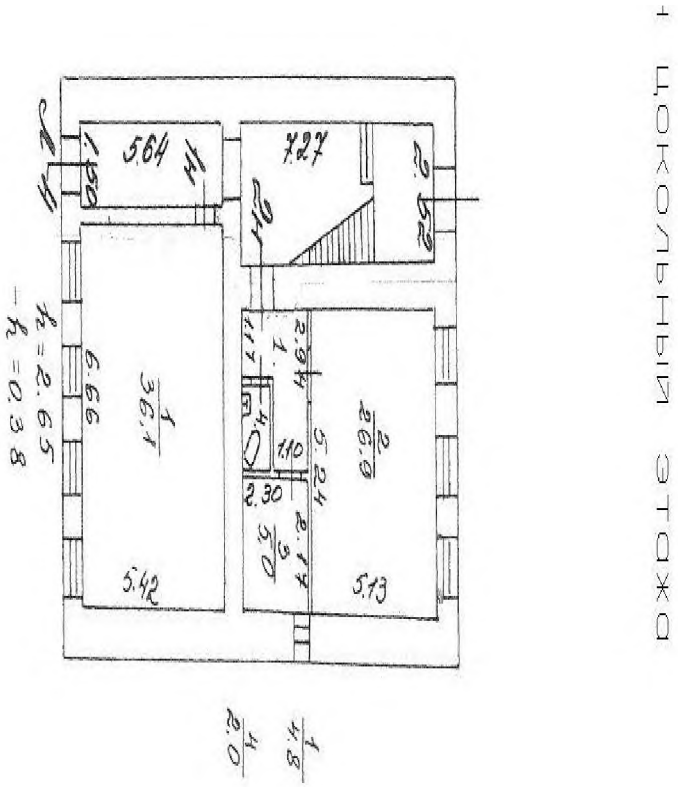
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 5	Всего листов раздела 5: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
01.11.2019 № 78/001/007/2019-15897			
Кадастровый номер:		**78:31:0001707:2525**	

Номер этажа (этажей): Цокольный этаж № цокольный



Масштаб 1:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Челнокова А.В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 30.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
01.11.2019 № 78/001/007/2019-15906			
Кадастровый номер:		**78:31:0001707:2527**	

Номер кадастрового квартала:	78:31:0001707
Дата присвоения кадастрового номера:	09.01.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют

Адрес:	Санкт-Петербург, пр-кт Лиговский, д 141, литера И, пом 3-Н
Площадь, м²:	50.1
Наименование:	Нежилое помещение
Назначение:	Нежилое помещение
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Мансарда № мансарда
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость (руб.):	165956.25
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:31:0001707:2036
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости):	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Миль Татьяна, от имени представляемого по доверенности: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Челнокова А.В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
01.11.2019 № 78/001/007/2019-15906			
Кадастровый номер:		**78:31:0001707:2527**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Санкт-Петербург
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 78:31:0001707:2527-78/042/2018-1 от 19.06.2018
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Челнокова А.В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

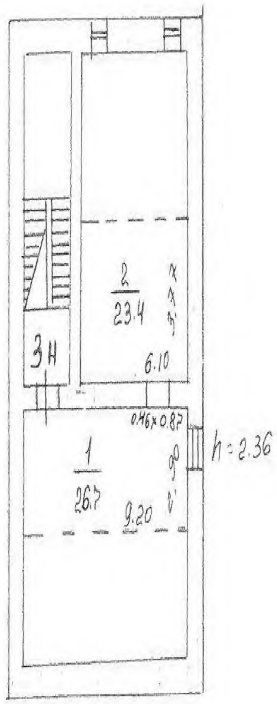
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 5	Всего листов раздела 5: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
01.11.2019 № 78/001/007/2019-15906			
Кадастровый номер:		**78:31:0001707:2527**	

Номер этажа (этажей): Мансарда № мансарда



Масштаб 1:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Челнокова А.В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы фамилия)

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.08.2017 г., поступившего на рассмотрение 08.08.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
08.08.2017 № 99/2017/24643852			
Кадастровый номер:		**78:31:0001707:18**	

Номер кадастрового квартала:	78:31:0001707
Дата присвоения кадастрового номера:	01.12.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	г.Санкт-Петербург, Лиговский проспект, дом 141, литера И
Площадь:	172 +/- 5кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	11501404.36
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:31:0001707:2036
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
08.08.2017 № 99/2017/24643852			
Кадастровый номер:		**78:31:0001707:18**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения жилого дома (жилых домов)
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
08.08.2017 № 99/2017/24643852			
Кадастровый номер:		**78:31:0001707:18**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФОНД ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА" ИНН 7838332649

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
08.08.2017 № 99/2017/24643852			
Кадастровый номер:		**78:31:0001707:18**	

1.	Правообладатель (правообладатели):		1.1.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1.	не зарегистрировано
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	3.1.1.	вид:		Прочие ограничения (обременения)
		дата государственной регистрации:		15.06.2012
		номер государственной регистрации:		78-78-42/038/2012-331
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		публичный
		основание государственной регистрации:		Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости) №10138 от 12.05.2012
	3.1.2.	вид:		Прочие ограничения (обременения)
		дата государственной регистрации:		15.06.2012
		номер государственной регистрации:		78-78-42/038/2012-331
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		публичный
		основание государственной регистрации:		Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости) №10138 от 12.05.2012

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
08.08.2017 № 99/2017/24643852			
Кадастровый номер:		**78:31:0001707:18**	

3.1.3.	вид:	Прочие ограничения (обременения)
	дата государственной регистрации:	15.06.2012
	номер государственной регистрации:	78-78-42/038/2012-331
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости) №10138 от 12.05.2012
3.1.4.	вид:	Прочие ограничения (обременения)
	дата государственной регистрации:	15.06.2012
	номер государственной регистрации:	78-78-42/038/2012-331
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости) №10138 от 12.05.2012
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

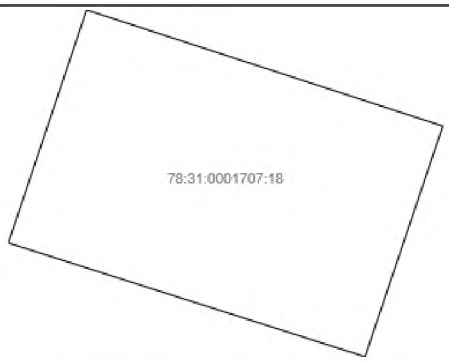
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
08.08.2017 № 99/2017/24643852			
Кадастровый номер:		**78:31:0001707:18**	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

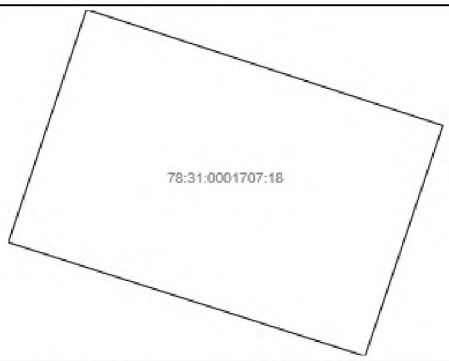
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
08.08.2017 № 99/2017/24643852			
Кадастровый номер:		**78:31:0001707:18**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2** : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
08.08.2017 № 99/2017/24643852			
Кадастровый номер:		**78:31:0001707:18**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	92224.8	115625.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	92234.87	115629.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	92229.85	115644.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	92219.88	115641.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

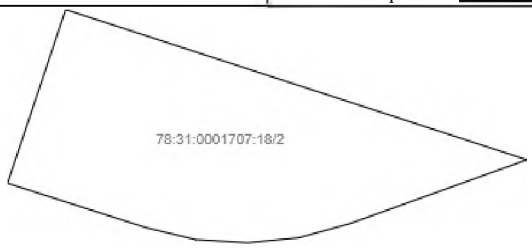
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **4**	Всего листов раздела **4**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
08.08.2017 № 99/2017/24643852			
Кадастровый номер:		**78:31:0001707:18**	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: **78:31:0001707:18/2**	



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **4**	Всего листов раздела **4**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
08.08.2017 № 99/2017/24643852			
Кадастровый номер:		**78:31:0001707:18**	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: **78:31:0001707:18/3**	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

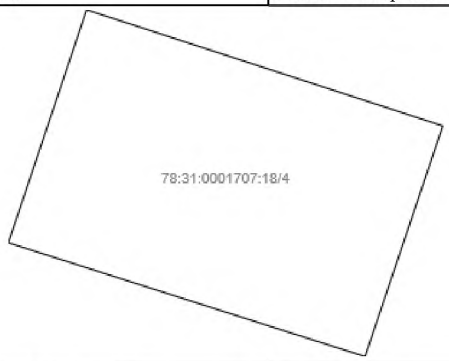
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **4**	Всего листов раздела **4**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
08.08.2017 № 99/2017/24643852			
Кадастровый номер:		**78:31:0001707:18**	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: **78:31:0001707:18/4**	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **4.1**	Всего листов раздела **4.1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
08.08.2017 № 99/2017/24643852			
Кадастровый номер:		**78:31:0001707:18**	

Учетный номер части	Площадь ($м^2$)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
2	16	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
3	9	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
4	172	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
данные отсутствуют	весь	Иные ограничения (обременения) прав, публичный
данные отсутствуют	весь	Иные ограничения (обременения) прав, публичный
данные отсутствуют	весь	Иные ограничения (обременения) прав, публичный
данные отсутствуют	весь	Иные ограничения (обременения) прав, публичный

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **4.2**	Всего листов раздела **4.2**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
08.08.2017 № 99/2017/24643852			
Кадастровый номер:		**78:31:0001707:18**	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 2

Система координат: мск 64
Зона №

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
2	92234.87	115629.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	92232.13	115628.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	92232.13	115628.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	92232.5	115636.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	92231.49	115633.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	92231.27	115632.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	92231.19	115631.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	92231.24	115631.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	92231.43	115630.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **4.2**	Всего листов раздела **4.2**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
08.08.2017 № 99/2017/24643852			
Кадастровый номер:		**78:31:0001707:18**	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 3

Система координат: мск 64
Зона №

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
3	92229.85	115644.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	92223.35	115642.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	92223.35	115642.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	92224.1	115641.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	92224.92	115641.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	92225.75	115641.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	92226.6	115641.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	92227.42	115641.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	92228.2	115642.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	92228.91	115642.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	92229.54	115643.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	92230.07	115643.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **4.2**	Всего листов раздела **4.2**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
08.08.2017 № 99/2017/24643852			
Кадастровый номер:		**78:31:0001707:18**	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 4

Система координат: мск 64
Зона №

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	92224.8	115625.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	92224.8	115625.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	92234.87	115629.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	92229.85	115644.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	92219.88	115641.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.02.2018 г., поступившего на рассмотрение 22.02.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
27.02.2018 № 78/001/005/2018-3480			
Кадастровый номер:		**78:31:0001707:2036**	

Номер кадастрового квартала:	78:31:0001707
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 78:31:1707:18:31
Адрес:	г.Санкт-Петербург, Лиговский проспект, дом 141, литера И
Площадь, м²:	411.1
Назначение:	Многоквартирный дом
Наименование:	данные отсутствуют
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	4, в том числе подземных цокольный
Материал наружных стен:	Кирпичные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1876
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	9200578.33

ВЕДУЩИЙ ТЕХНОЛОГ		Белкина А.А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА МЕЖРАЙОННОГО ОТДЕЛА

СЕСИНА Н. В.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.02.2018 г., поступившего на рассмотрение 22.02.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
27.02.2018 № 78/001/005/2018-3480			
Кадастровый номер:		**78:31:0001707:2036**	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:31:0001707:18
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	**78:31:0001707:2340, 78:31:0001707:2341, 78:31:0001707:2342, 78:31:0001707:2343, 78:31:0001707:2344, 78:31:0001707:2345, 78:31:0001707:2525, 78:31:0001707:2527**
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Плотицын Андрей Анатольевич, уполномоченное лицо от имени представляемого: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

ВЕДУЩИЙ ТЕХНОЛОГ		Белкина А.А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА МЕЖРАЙОННОГО ОТДЕЛА

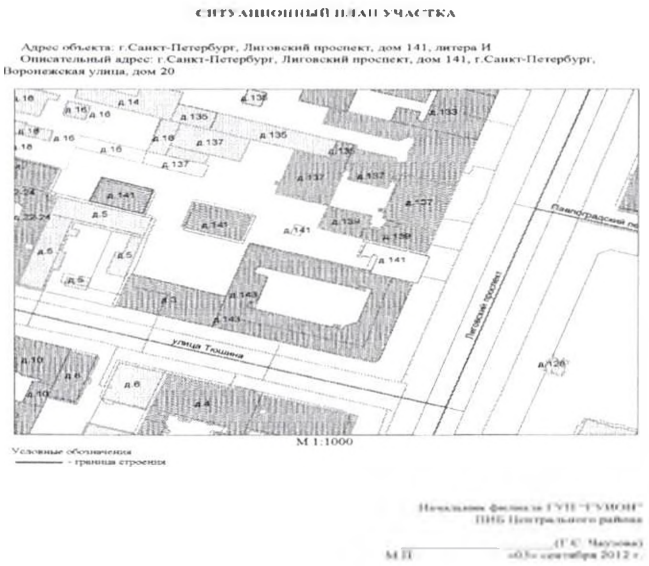
СЕСИНА Н. В.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ___ Раздела **5**	Всего листов раздела **5**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
27.02.2018 № 78/001/005/2018-3480			
Кадастровый номер:		**78:31:0001707:2036**	

Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном участке(ах)



Масштаб 1:	данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ ТЕХНОЛОГ		Белкина А.А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА МЕЖРАЙОННОГО ОТДЕЛА

СЕСИНА Н. Е.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ___ Раздела 7	Всего листов раздела 7: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
27.02.2018 № 78/001/005/2018-3480			
Кадастровый номер:		**78:31:0001707:2036**	

№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м²
1	78:31:0001707:2340	Этаж № 2	22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	44.6
2	78:31:0001707:2341	Этаж № 2	23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	51.3
3	78:31:0001707:2342	Этаж № 3	24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	44.2
4	78:31:0001707:2343	Этаж № 3	25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	51.1
5	78:31:0001707:2344	Этаж № 4	26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	44.0
6	78:31:0001707:2345	Этаж № 4	27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	51.0
7	78:31:0001707:2525	Цокольный этаж № цокольный	1-Н,2-Н	данные отсутствуют	данные отсутствуют	74.8
8	78:31:0001707:2527	Мансарда № мансарда	3-Н	данные отсутствуют	данные отсутствуют	50.1

ВЕДУЩИЙ ТЕХНОЛОГ		Белкина А.А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА МЕЖРАЙОННОГО ОТДЕЛА

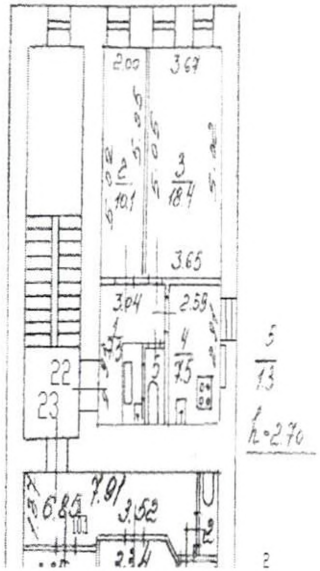
СЕСИНА Н. В.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ___ Раздела **8**	Всего листов раздела **8**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
27.02.2018 № 78/001/005/2018-3480			
Кадастровый номер:		**78:31:0001707:2036**	

План расположения помещения с кадастровым номером 78:31:0001707:2340 на плане этажа Этаж № 2



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

ВЕДУЩИЙ ТЕХНОЛОГ		Белкина А.А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА
МЕЖРАЙОННОГО ОТДЕЛА

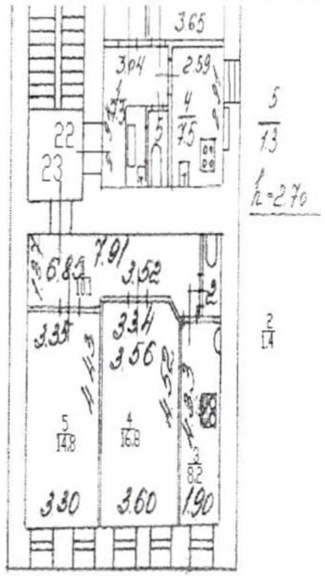
СЕСИНА Н. В.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ___ Раздела **8**	Всего листов раздела **8**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
27.02.2018 № 78/001/005/2018-3480			
Кадастровый номер:		**78:31:0001707:2036**	

План расположения помещения с кадастровым номером 78:31:0001707:2341 на плане этажа Этаж № 2



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

ВЕДУЩИЙ ТЕХНОЛОГ		Белкина А.А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА МЕЖРАЙОННОГО ОТДЕЛА

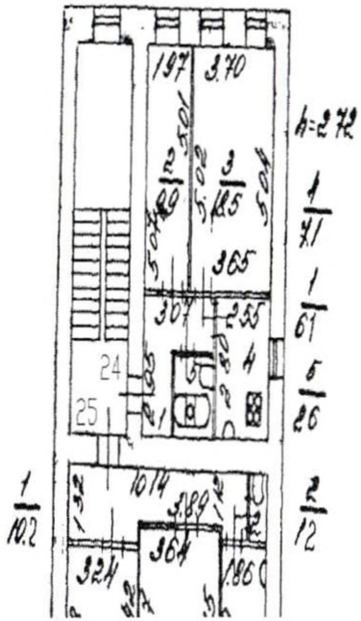
СЕСИНА Н. Е.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ___ Раздела **8**	Всего листов раздела **8** : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
27.02.2018 № 78/001/005/2018-3480			
Кадастровый номер:		**78:31:0001707:2036**	

План расположения помещения с кадастровым номером 78:31:0001707:2342 на плане этажа Этаж № 3



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

ВЕДУЩИЙ ТЕХНОЛОГ		Белкина А.А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА МЕЖРАЙОННОГО ОТДЕЛА

М.П.

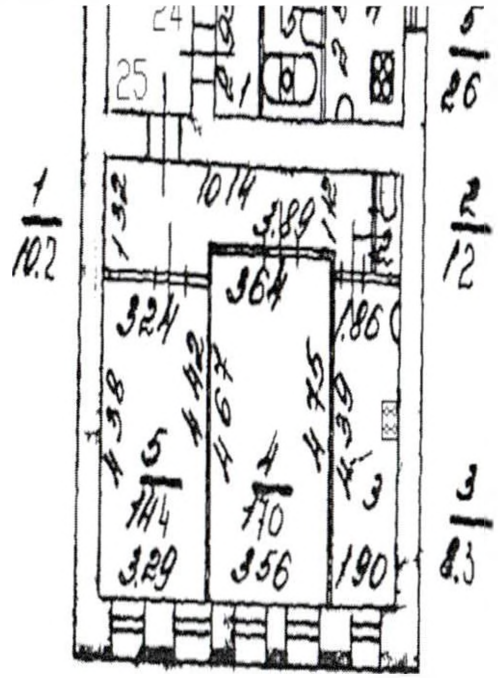
СЕСИНА Н. В.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ___ Раздела **8**	Всего листов раздела **8**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
27.02.2018 № 78/001/005/2018-3480			
Кадастровый номер:		**78:31:0001707:2036**	

План расположения помещения с кадастровым номером 78:31:0001707:2343 на плане этажа Этаж № 3



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения		

ВЕДУЩИЙ ТЕХНОЛОГ		Белкина А.А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА МЕЖРАЙОННОГО ОТДЕЛА

СЕСИНА Н. В.

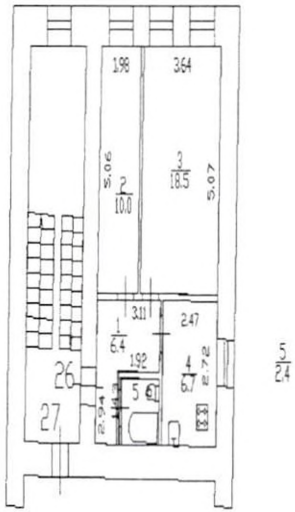
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ___ Раздела **8**	Всего листов раздела **8**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
27.02.2018 № 78/001/005/2018-3480			
Кадастровый номер:		**78:31:0001707:2036**	

План расположения помещения с кадастровым номером 78:31:0001707:2344 на плане этажа Этаж № 4

ПЛАН 4 ЭТАЖА



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

ВЕДУЩИЙ ТЕХНОЛОГ		Белкина А.А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА МЕЖРАЙОННОГО ОТДЕЛА

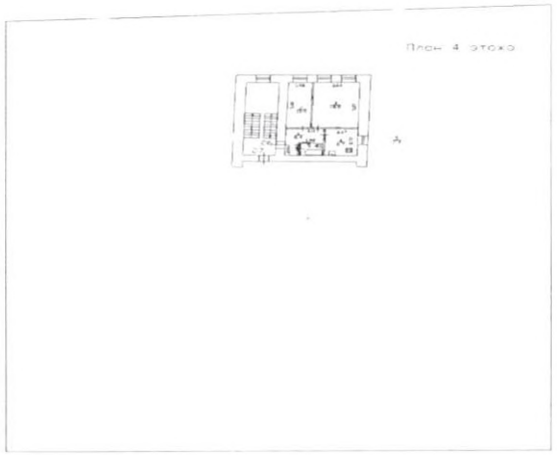
СЕСИНА Н. В.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ___ Раздела **8**	Всего листов раздела **8**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
27.02.2018 № 78/001/005/2018-3480			
Кадастровый номер:		**78:31:0001707:2036**	

План расположения помещения с кадастровым номером 78:31:0001707:2345 на плане этажа Этаж № 4



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

ВЕДУЩИЙ ТЕХНОЛОГ		Белкина А.А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА МЕЖРАЙОННОГО ОТДЕЛА

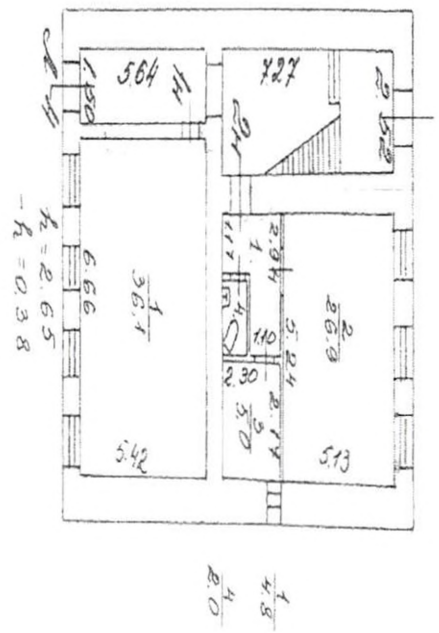
СЕСИНА Н. В.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ___ Раздела **8**	Всего листов раздела **8**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
27.02.2018 № 78/001/005/2018-3480			
Каластровый номер:		**78:31:0001707:2036**	

План расположения помещения с каластровым номером 78:31:0001707:2525 на плане этажа Цокольный этаж № цокольный



ПОДЪЕЗД ШИРИНОЙ

Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

ВЕДУЩИЙ ТЕХНОЛОГ		Белкина А.А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА МЕЖРАЙОННОГО ОТДЕЛА

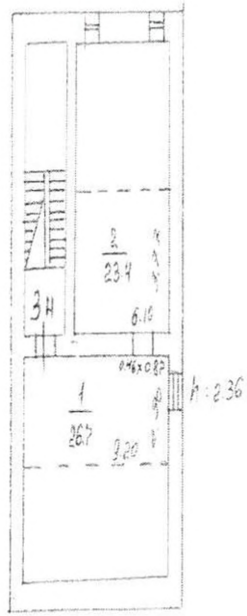
СЕСИНА Н. В.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ___ Раздела **8**	Всего листов раздела **8**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
27.02.2018 № 78/001/005/2018-3480			
Каластровый номер:		**78:31:0001707:2036**	

План расположения помещения с кадастровым номером 78:31:0001707:2527 на плане этажа Мансарда № мансарда



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

ВЕДУЩИЙ ТЕХНОЛОГ		Белкина А.А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА
МЕЖРАЙОННОГО ОТДЕЛА

СЕСИНА Н. В.