



АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»,  
190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, 5

Пресс-релиз

**Обособняк Челищева на Вознесенском проспекте сдадут в аренду по программе «Аренда за рубль»**

Фондом Имущества совместно с Комитетом имущественных отношений Санкт-Петербурга готовится к торгам на право аренды с обязательством по восстановлению здания Обособняк Челищева, расположенный по адресу: Вознесенский проспект, дом 36, лит.А.

Победивший на торгах инвестор должен уплачивать рыночную арендную плату, определенную по результатам аукциона, на период проектирования и проведения работ по приспособлению объекта под гостиничную функцию. По окончании работ, после ввода объекта в эксплуатацию арендатор получает право на установление минимальной арендной платы в размере 1 рубль за 1 кв.м общей площади объекта в год.

Здание на Вознесенском проспекте, 36 является памятником регионального значения – «Дом Ф.Н. Челищева (М.В.Кольбе)» постройки середины XVIII века. Четырехэтажный каменный особняк с атриумом площадью 7 352,2 кв.м расположен на участке площадью 3 584 кв.м. С презентацией объекта можно ознакомиться по ссылке.

Телефоны единой справочной службы Фонда:

+7 (812) 777 2727, +7 (812) 4261111

Адрес эл.почты:

[pochta@property-fund.ru](mailto:pochta@property-fund.ru)

Адрес интернет-сайта:

ФОНДИМУЩЕСТВА.РФ

Фонд в социальных сетях:

<https://www.facebook.com/spbfund/>

<https://new.vk.com/spbfund>

<https://telegram.me/spbfund>

<https://twitter.com/spbfund>

[https://www.instagram.com/spbfund /](https://www.instagram.com/spbfund/)