

Результаты торгов, объявленных на 28.01.2026 года

Собственник имущества: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Продавец: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Организатор аукциона: АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

№ п/п	Отчуждаемое право	Тип торгов, место проведения	Объект	Начальная цена, руб.	Цена продажи, руб.	Победитель	Количество уч-ов	Коэф-нт превышения
1	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, улица Красного Курсанта, дом 25, литера А, помещение 3-Н, этаж: мансарда, общей площадью 60,7 кв.м, кадастровый номер: 78:07:0003156:2207	214 823,16	612 246,08	Общество с ограниченной ответственностью "КОРПУС"	4	2,85
2	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. Маяковского, д. 50, литера А, пом. 8-Н, этаж: 1, общей площадью 20 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001270:71	219 151,48	230 109,05	Индивидуальный предприниматель Гаврилов Артур Валентинович	5	1,05
3	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Садовая ул., д. 48, литера А, пом. 43-Н, этаж: 1, общей площадью 135,4 кв.м, кадастровый номер: 78:32:0001061:2096	1 141 514,96	1 198 590,71	Индивидуальный предприниматель Астафьев Павел Александрович	7	1,05
4	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, улица Есенина, дом 30, литера А, помещение 6-Н (ч.п. 1-7), этаж: 1, общей площадью 34,1 кв.м, кадастровый номер: 78:36:0005517:4492	424 909,20	0,00	Заявки не поданы	0	0,00
5	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, Владимирская ул., д. 17/5, литера А, пом. 1-Н (ч.п. 1-4, 14-15) МОП (ч.п. 5, 10-12), этаж: 1, общей площадью 77,3 кв.м (с учетом коэффициента потребительских качеств 89,5 кв.м), кадастровый номер: 78:34:0010363:134	322 168,76	434 927,84	Общество с ограниченной ответственностью "ТФ "КОНТАКТ"	2	1,35
6	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, пр. Стачек, д. 158, литера А, пом. 24-Н (ч.п. 10, МОП ч.п. 1-3,11), этаж: 1, общей площадью 12,6 кв.м (с учетом коэффициента потребительских качеств 20,1 кв.м), кадастровый номер: 78:15:0008410:4085	240 053,56	0,00	Заявки не поданы	0	0,00
7	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. Большая Подъяечская, д. 1-3, литера А, пом. 19-Н, этаж: 1, общей площадью 39,6 кв.м, кадастровый номер: 78:32:0001239:2306	291 507,56	0,00	Отказ в допуске	0	0,00
8	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Московский пр., д. 79, литера А, пом. 7-Н, этаж: цокольный, общей площадью 13,8 кв.м, кадастровый номер: 78:32:0007507:1390	83 071,72	240 908,14	Общество с ограниченной ответственностью "АРКТИКА СПб"	2	2,90

9	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Новоовсянниковская улица, дом 19, корпус 1, литера А, помещение 8-Н, этаж: 1, общей площадью 46,6 кв.м, кадастровый номер: 78:15:0008042:89	230 787,68	346 181,48	Индивидуальный предприниматель Селиванова Виктория Владимировна	3	1,50
10	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, город Красное Село, проспект Ленина, дом 85, литера Д, помещение 1-Н (ч.п. 10, 12, 13, 15), этаж: 1, общей площадью 75,3 кв.м (с учетом коэффициента потребительских качеств 88,0 кв.м), кадастровый номер: 78:40:0009032:1062	550 655,40	2 643 145,92	Общество с ограниченной ответственностью "АЛКОМ ФИНАНС"	13	4,80
11	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. Ломоносова, д. 14, литера Л, пом. 10-Н, этаж: 2, общей площадью 74,3 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001055:2929	435 960,40	1 177 093,08	Общество с ограниченной ответственностью "ГК "ГЕОМЕТРИЯ ПРОЕКТА"	13	2,70
12	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. Графтио, д. 4, литера А, пом. 6-Н, этаж: 1, общей площадью 4,1 кв.м, кадастровый номер: 78:07:0003170:4199	14 959,44	109 951,63	Индивидуальный предприниматель Родионов Сергей Владимирович	7	7,35
13	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Захарьевская улица, дом 12, литера Б, помещение 6-Н, этаж: 1, общей площадью 58,6 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001109:3259	240 442,64	637 172,93	Индивидуальный предприниматель Куля Роман Викторович	10	2,65
			ИТОГО:	4 410 005,96	7 195 399,02			