

Результаты торгов, назначенных на 26.01.2026

Собственник имущества: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Продавец: АО «Российский аукционный дом» (АО «РАД»)

Электронная площадка: <http://lot-online.ru>

№ п/п	Отчуждаемое право	Объект	Площадь ОНФ (кв.м)\ вес кг	Площадь ЗУ (кв.м)	Начальная цена, руб.	Цена продажи, руб. с учетом НДС	Победитель	Кол-во участников
1	НП	Санкт-Петербург, Большая Подьяческая ул., д. 1-3, литера А, пом. 5-Н	21,4		1 036 000	2 508 320	ООО «ДОМ КУПЦА ЗЛОБИНА»	2
2	НП	Санкт-Петербург, Большая Подьяческая ул., д. 1-3, литера А, пом. 6-Н	20,5		1 054 000	2 554 680	ООО «ДОМ КУПЦА ЗЛОБИНА»	2
3	НП	Санкт-Петербург, Большая Подьяческая ул., д. 1-3, литера А, пом. 7-Н	32,7		1 390 000	4 978 820	ООО «ДОМ КУПЦА ЗЛОБИНА»	2
4	НП	Санкт-Петербург, Большая Подьяческая ул., д. 1-3, литера А, пом. 8-Н	20,6		875 000	3 428 200	ООО «ДОМ КУПЦА ЗЛОБИНА»	5
5	НП	Санкт-Петербург, Большая Подьяческая ул., д. 1-3, литера А, пом. 20-Н	2,5		121 000	498 980	ООО «ДОМ КУПЦА ЗЛОБИНА»	7
6	НП	Санкт-Петербург, ул. Коммуны, д. 32, корп. 2, литера А, пом. 2-Н	13,3		1 550 000	1 984 940	Тузов Николай Валентинович	3
7	НП	Санкт-Петербург, ул. Коммуны, д. 32, корп. 2, литера А, пом. 3-Н	13,3		1 550 000	1 984 940	Тузов Николай Валентинович	2
8	НП	Санкт-Петербург, ул. Коммуны, д. 32, корп. 2, литера А, пом. 4-Н	13,3		1 550 000	2 736 460	ООО «СЕВЗАПСТРОЙ»	4
9	НП	Санкт-Петербург, ул. Коммуны, д. 32, корп. 2, литера А, пом. 5-Н	13,3		2 070 000	2 525 400	Бочкова Виктория Эдуардовна	2
10	НП	Санкт-Петербург, Баррикадная ул., д. 28, литера А, пом. 8Н	2,5		170 000	259 250	ООО «АРКОНА»	6
11	НП	Санкт-Петербург, Баррикадная ул., д. 28, литера А, пом. 9Н	59,2		5 770 000	10 904 360	ООО «АРКОНА»	4
12	НП	Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, д. 12, корп. 1, литера А, пом. 12-Н	4,2	-	636 000	0	-	0
13	НП	Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, д. 12, корп. 1, литера А, пом. 6-Н	4,2	-	636 000	0	-	0
14	НП	Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, д. 10, литера А, пом. 2-Н	32,1	-	7 836 000	4 309 800	Фельбуш Дмитрий Андреевич	5
15	НП	Санкт-Петербург, Новочеркасский пр., д. 45, корп. 1, литера А, пом. 15-Н	400,6	-	10 550 400	0	-	0

16	ЗД+ЗУ	Санкт-Петербург, Можайская ул., дом 10, литера В	8	8	1 250 000	625 000	ИП Черномордов Максим Евгеньевич	3
17	НП	Санкт-Петербург, пр. Римского-Корсакова, д. 17, литера А, пом. 1-Н	96,2	-	7 840 000	6 664 000	ИП Сенченко Юлия Андреевна	6
18	НП	Санкт-Петербург, Заозерная ул., д. 4, литера А, пом. 11-Н	25,1	-	4 320 000	4 104 000	ООО «АТОМ-ИНВЕСТ»	17

50 204 400

50 067 150