

Результаты торгов, объявленных на 03.12.2025 года

Собственник имущества: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Продавец: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Организатор аукциона: АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

№ п/п	Отчуждаемое право	Тип торгов, место проведения	Объект	Начальная цена, руб.	Цена продажи, руб.	Победитель	Количество уч-ов	Коэф-нт превышения
1	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, набережная Реки Карповки, д. 32, литера А, пом. 111-Н, этаж: 1, общей площадью 13,6 кв.м, кадастровый номер: 78:07:0003174:2364	28 267,08	189 388,98	Никифоров Алексей Владиславович	9	6,70
2	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Ланское шоссе, д. 24, корп. 5, литера А, пом. 1-Н (ч.п. 1-5, 8), этаж: подвал, общей площадью 110,1 кв.м (с учетом коэффициента потребительских качеств 113 кв.м), кадастровый номер: 78:34:0004004:1482	527 439,52	0,00	Заявки не поданы	0	0,00
3	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, дом 106, литера А, помещение 2-Н, этаж: 1, общей площадью 2,4 кв.м, кадастровый номер: 78:32:0001152:1343	5 471,32	54 987,49	Индивидуальный предприниматель Шведов Сергей Сергеевич	11	10,05
4	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Гатчинская ул., дом 11, литера А, помещение 4-Н, этаж: 1, общей площадью 15,4 кв.м, кадастровый номер: 78:07:0003107:1300	105 995, 04	466 378,04	Общество с ограниченной ответственностью "ДОМ МАКЛЕРА"	12	4,40
5	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Пушкинская ул., д. 12, литера А, пом. 2-Н, этаж: цокольный, общей площадью 46,6 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001045:2579	399 153,04	977 924,89	Индивидуальный предприниматель Юминов Олег Васильевич	10	2,45
6	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., д. 74, литера А, пом. 22-Н, этаж: подвал, общей площадью 90,9 кв.м, кадастровый номер: 78:36:0005018:1808	246 081,68	246 081,68	Общество с ограниченной ответственностью "ВЕКТОР НЕДВИЖИМОСТЬ"	1	1,00
7	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Рузовская ул., д. 3, литера А, пом. 1-Н, этаж: 1, общей площадью 35,4 кв.м, кадастровый номер: 78:32:0001630:2416	284 085,76	710 214,46	Общество с ограниченной ответственностью "КАЙЛАС"	12	2,50
8	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, дом 106, литера А, помещение 4-Н, этаж: 1, общей площадью 2,6 кв.м, кадастровый номер: 78:32:0001152:1345	8 419,64	53 043,52	Лисина Александра Сергеевна	8	6,30
9	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные,	Помещение: Санкт-Петербург,	265 077,48	278 331,35	Общество с	2	1,05

	аренду	АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Московский пр., дом 216а, литера А, помещение 2-Н (ч.п. 1, 8-11), этаж: подвал, общей площадью 36,2 кв.м, кадастровый номер: 78:14:0007672:4360			ограниченной ответственностью "ЦЕНТР УПРАВЛЕНИЯ НЕДВИЖИМОСТЬЮ"		
10	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. Галерная, дом 15, литера А, помещение 16-Н, этаж: цокольный, общей площадью 52,3 кв.м, кадастровый номер: 78:00:0000000:32878	538 962,44	673 703,04	Общество с ограниченной ответственностью "ДАШКОВ ОТЕЛЬ"	4	1,25
11	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Садовая ул., д. 32/1, литера А, пом. 30-Н, этаж: цокольный, общей площадью 20,4 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001057:3459	438 034,76	0,00	Заявки не поданы	0	0,00
			ИТОГО:	2 179 814,8	3 650 053,45			