

Результаты торгов, объявленных на 26.11.2025 года

Собственник имущества: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Продавец: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Организатор аукциона: АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

№ п/п	Отчуждаемое право	Тип торгов, место проведения	Объект	Начальная цена, руб.	Цена продажи, руб.	Победитель	Количество уч-ов	Коэф-нт превышения
1	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Здание: Санкт-Петербург, Земледельческая улица, дом 1, литера 3, этажность: 1, в том числе подземных 0, общей площадью 89,3 кв.м, кадастровый номер: 78:36:0005027:1012	449 353,00	1 482 864,90	Индивидуальный предприниматель Золотов Алексей Геннадьевич,	7	3,30
2	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, проспект Стачек, д. 80, литера А, пом. 4-Н, этаж: 1, общей площадью 79,3 кв.м, кадастровый номер: 78:15:0008201:1688,	630 779,64	630 779,64	Общество с ограниченной ответственностью "ДЕМОНТАЖНАЯ СТОЛИЦА"	1	1,00
3	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Большой Казачий пер., д. 9, лит. А, пом. 9-Н, этаж: 1, общей площадью 76,5 кв.м, кадастровый номер: 78:32:0001618:1520	450 511,12	473 036,68	Общество с ограниченной ответственностью "БАЗИС"	2	1,05
4	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, г. Колпино, б-р Советский, д. 7, корп. 1, литера А, пом. 5-Н, этаж: 2, общей площадью 76,6 кв.м, кадастровый номер: 78:37:1710303:17	246 990,36	259 339,88	Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АРЕОПАГ"	2	1,05
5	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Здание: Санкт-Петербург, наб. Обводного канала, д. 61, литера Б, этажность: 2, в том числе подземных 0, общей площадью 243,3 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001525:2015	3 410 833,33	3 581 375,00	Общество с ограниченной ответственностью "ЭЛИОН"	2	1,05
6	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. Шпалерная, д. 8, литера А, пом. 19-Н, этаж: цокольный, общей площадью 69,8 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001023:2155	527 034,16	553 385,87	Общество с ограниченной ответственностью "ЧИСТЫЙ ВОЗДУХ"	4	1,05
7	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Каменноостровский проспект, дом 64, литера Д, часть помещения 7-Н (ч.п. 1-7, 15) помещения 1-Н, 7-Н, этаж: 1, общей площадью 89,9 кв.м, кадастровый номер: 78:07:0320701:3623	660 955,92	958 386,12	Общество с ограниченной ответственностью "БЕЗОПАСНОСТЬ СУДОХОДСТВА"	8	1,45
8	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. Пограничника Гарькавого, д. 22, корп. 3, литера А, пом. 3-Н, этаж: цокольный, общей площадью 172,4 кв.м, кадастровый номер: 78:40:0008472:3115	561 934,36	590 031,08	Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АРЕОПАГ"	2	1,05

9	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, 8-я Красноармейская улица, дом 23, литера А, помещение 2-Н, этаж: цокольный, общей площадью 102,7 кв.м, кадастровый номер: 78:32:0001642:291	982 891,44	982 891,44	Общество с ограниченной ответственностью ООО "ЛУЧ"	1	1,00
10	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Моховая улица, дом 30, литера А, помещение 6-Н, этаж: цокольный, общей площадью 86,3 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001266:3200	783 140,84	1 292 182,36	Общество с ограниченной ответственностью "ТЕМП"	4	1,65
11	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. 3-я Советская, д. 2/3, лит. А, пом. 5-Н, этаж: 2,3, цокольный, общей площадью 351,6 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001476:138	2 935 557,28	3 082 335,14	Общество с ограниченной ответственностью "НЕПТУН ЭСТЕЙТ"	2	1,05
12	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. Дыбенко, д. 13, корп. 1, литера Я, пом. 17-Н, этаж: 1, общей площадью 64 кв.м, кадастровый номер: 78:12:0006303:3509	396 869,84	2 341 531,86	Общество с ограниченной ответственностью "АЛЬТАИР"	14	5,90
13	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, пр. Ветеранов, д. 47, литера А, пом. 2-Н (ч.п. 1-5, 12-16), этаж: цокольный, общей площадью 90,4 кв.м, кадастровый номер: 78:15:0008431:6423	390 386,82	722 215,60	Общество с ограниченной ответственностью "ЭБИС"	2	1,85
14	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, пер. Банковский, дом 3, литера Б, пом. 11-Н, этаж: подвал, общей площадью 147,5 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001141:20	540 831,99	540 831,99	Общество с ограниченной ответственностью "ЦЕНТР УПРАВЛЕНИЯ НЕДВИЖИМОСТЬЮ"	1	1,00
ИТОГО:				12 968 070,10	17 491 187,56			