

Результаты торгов, состоявшихся 26.11.2025 года

Собственник имущества: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Продавец: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга в лице СПб ГКУ "Имущество Санкт-Петербурга"

№ п/п	Отчуждаемое право	Тип торгов, место проведения	Объект	Начальная цена, руб.	Цена продажи, руб.	Победитель	Количество уч-ов	Коэффициент превышения
1	Продажа объекта жилищного фонда коммерческого использования Санкт-Петербурга (жилой дом, признан непригодным для проживания и подлежащим сносу) с отчуждением земельного участка	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Здание: Санкт-Петербург, посёлок Усть-Ижора, улица Третьей Пятилетки, д. 37; кадастровый номер - 78:37:0017325:18; площадь - 57.5 кв.м. Земельный участок: Санкт-Петербург, посёлок Усть-Ижора, улица Третьей Пятилетки, уч-к 37; кадастровый номер - 78:37:0017325:235; площадь - 1700 кв.м.	10 770 000.00	0.00	заявок не поступило	0	0.00
2	Продажа объекта жилищного фонда коммерческого использования Санкт-Петербурга (жилой дом, признан непригодным для проживания и подлежащим сносу) с отчуждением земельного участка	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Здание: Санкт-Петербург, посёлок Понтонный, Колпинская улица, д. 2, литер А; кадастровый номер - 78:37:0017529:1106; площадь - 458.3 кв.м. Земельный участок: Санкт-Петербург, посёлок Понтонный, Колпинская улица, д. 2, литер А; кадастровый номер - 78:37:0017529:7; площадь - 2363 кв.м.	5 300 000.00	5 300 000.00	Общество с ограниченной ответственностью "ПАНДА"	2	1.00
3	Право на заключение договора аренды для целей, не связанных со строительством (для размещения парковки с ограниченным доступом)	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Земельный участок: г.Санкт-Петербург, Уездный проспект, уч-к 2, (севернее дома 45, литер А по улице Седова); кадастровый номер - 78:12:0710105:2845; площадь - 86 кв.м.	96 000.00	96 000.00	Индивидуальный предприниматель Ем Александр Игоревич	3	1.00
4	Право на заключение договора аренды для целей, не связанных со строительством (для благоустройства территории)	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Земельный участок: г.Санкт-Петербург, проспект Большевиков, уч-к 60; кадастровый номер - 78:12:0006351:1612; площадь - 423 кв.м.	83 200.00	83 200.00	Поддубный Владимир Александрович	1	1.00
5	Право на заключение договора аренды для целей, не связанных со строительством (для размещения грузовых автомобилей с разрешенной максимальной массой более 3,5 тонн)	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Земельный участок: Санкт-Петербург, посёлок Белоостров, Новое шоссе, уч-к 57, (юго-западнее дома 47, литер А); кадастровый номер - 78:38:2124202:2343; площадь - 12000 кв.м.	4 010 000.00	0.00	заявок не поступило	0	0.00
6	Право на заключение договора аренды для целей, не связанных со строительством (для складских целей)	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Земельный участок: г.Санкт-Петербург, Лесопарковая улица, уч-к 29; кадастровый номер - 78:11:0613701:1065; площадь - 4906 кв.м.	3 886 000.00	0.00	заявок не поступило	0	0.00
7	Право на заключение договора аренды для целей, не связанных со строительством (для благоустройства территории)	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Земельный участок: г.Санкт-Петербург, Новоорловская улица, уч-к 7; кадастровый номер - 78:34:0004254:1032; площадь - 186 кв.м.	74 800.00	0.00	заявок не поступило	0	0.00

ИТОГО:

24 220 000.00 5 479 200.00