

Результаты торгов, объявленных на 19.11.2025 года

Собственник имущества: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Продавец: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Организатор аукциона: АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

№ п/п	Отчуждаемое право	Тип торгов, место проведения	Объект	Начальная цена, руб.	Цена продажи, руб.	Победитель	Количество уч-ов	Коэф-нт превышения
1	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. Кирилловская, дом 23, литера А, пом. 3-Н, этаж: цокольный, общей площадью 73,7 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001418:3272	341 440,24	802 384,51	Общество с ограниченной ответственностью "ДТМ-СЕКЬЮРИТИ"	11	2,35
2	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, 1-я линия В.О., д. 40, литера А, пом. 6-Н, этаж: 1, общей площадью 56,8 кв.м, кадастровый номер: 78:06:0002014:1341	418 013,64	731 523,84	Благовещенский Михаил Александрович	4	1,75
3	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Наличная ул., д. 36, корп. 7, литера Б, пом. 33-Н, этаж: 1, общей площадью 226,8 кв.м, кадастровый номер: 78:06:0002201:7072	837 537,08	879 413,93	Индивидуальный предприниматель Майоров Артем Геннадьевич	2	1,05
4	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, пл. Троицкая П.С., д. 1, литера А, пом. 14а-Н, этаж: подвал, общей площадью 23,7 кв.м, кадастровый номер: 78:07:0003003:1671	70 051,04	206 650,49	Индивидуальный предприниматель Николаева Виктория Витальевна	4	2,95
5	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Кавалергардская улица, дом 14-16, литера А, помещение 3-Н, этаж: цокольный, общей площадью 115,4 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0120901:1349	673 530,72	707 207,26	Петросян Вячеслав Альбертович	3	1,05
6	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Троицкая площадь П.С., дом 1, литера А, помещение 37-Н, этаж: подвал, общей площадью 51,6 кв.м, кадастровый номер: 78:07:0003003:2141	166 631,84	166 631,84	Общество с ограниченной ответственностью "АТЛАНТ"	1	1,00
7	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Здание: Санкт-Петербург, Коломенская улица, дом 29, литера А, этажность: 2, в том числе подземных 1, общей площадью 321,7 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001049:2014	2 911 102,88	6 841 091,66	Общество с ограниченной ответственностью "СТРОИКС-М"	4	2,35
8	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Троицкая площадь П.С., дом 1, литера А, помещение 39-Н, этаж: подвал, общей площадью 29,4 кв.м, кадастровый номер: 78:07:0003003:2143	95 774,24	95 774,24	Общество с ограниченной ответственностью "АТЛАНТ"	1	1,00

9	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, 20-я линия В.О., дом 9, литера А, пом. 3-Н,4-Н,5-Н, этаж: 1, 2, общей площадью 198,5 кв.м, кадастровый номер: 78:06:0002081:3961	1 405 847,16	1 968 186,04	Индивидуальный предприниматель Пустынный Алексей Валентинович	5	1,40
10	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Троицкая площадь П.С., дом 1, литера А, помещение 38-Н, этаж: подвал, общей площадью 20,9 кв.м, кадастровый номер: 78:07:0003003:2142	68 281,76	68 281,76	Общество с ограниченной ответственностью "АТЛАНТ"	1	1,00
11	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Новочеркасский пр., д. 49/20, лит. А, пом. 17-Н, этаж: первый, общей площадью 18,5 кв.м, кадастровый номер: 78:11:0006025:4440	302 833,33	1 075 058,50	Общество с ограниченной ответственностью "ЮРИДИЧЕСКИЙ ЦЕНТР "ФАВОРИТ"	7	3,55
12	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, улица Орджоникидзе, дом 61, литера А, помещение 45-Н, этаж: технический этаж, общей площадью 56,8 кв.м, кадастровый номер: 78:14:0007681:11618	97 562,48	243 906,08	Индивидуальный предприниматель Асрян Тигран Саргисович	3	2,50
13	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, улица Орджоникидзе, дом 61, литера А, помещение 44-Н, этаж: технический этаж, общей площадью 18,7 кв.м, кадастровый номер: 78:14:0007681:11617	40 693,28	99 698,42	Индивидуальный предприниматель Асрян Тигран Саргисович	3	2,45
14	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Орджоникидзе, дом 61, литера А, помещение 43-Н, этаж: технический этаж, общей площадью 12,9 кв.м, кадастровый номер: 78:14:0007681:11616	28 071,84	82 811,85	Общество с ограниченной ответственностью "АМЕТИС-1"	4	2,95
15	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Кирочная улица, д. 11, литера А, пом. 1-Н, 12-Н, этаж: подвал, общей площадью 142,2 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001271:2121	2 128 750,00	2 128 750,00	Общество с ограниченной ответственностью "ДИАДЕМА"	1	1,00
16	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Здание: Санкт-Петербург, Большой проспект В.О., дом 85, литера Р, этажность: 4, в том числе подземных 1, общей площадью 3418,4 кв.м, кадастровый номер: 78:06:0209003:1014	1 000 000,00	1 000 000,00	Общество с ограниченной ответственностью "МПК ФОРМИ"	1	1,00
			ИТОГО:	10 586 121,53	17 097 370,42			