

Результаты торгов, объявленных на 12.11.2025 года

Собственник имущества: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Продавец: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Организатор аукциона: АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

№ п/п	Отчуждаемое право	Тип торгов, место проведения	Объект	Начальная цена, руб.	Цена продажи, руб.	Победитель	Количество уч-ов	Коэф-нт превышения
1	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. Жуковского, д. 8, литера А, пом. 30-Н, этаж: цокольный, общей площадью 61,7 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001282:2869	416 794,96	437 634,71	Общество с ограниченной ответственностью "ГАРАНТ"	9	1,05
2	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. Рубинштейна, д. 8, литера А, пом. 14-Н, этаж: 2, общей площадью 34,8 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001224:1502	347 232,80	920 166,92	Общество с ограниченной ответственностью "КАПРЕМОНТ СЕВЕРО-ЗАПАД"	6	2,65
3	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 1/64, литера А, часть 21-Н (ч.п. 15-21) помещения 19-Н, 21-Н, 67-Н, 68-Н, 69-Н, 75-Н, 76-Н, 81-Н, 82-Н, 83-Н МОП часть 21-Н (ч.п. 1), этаж: 1, общей площадью 132,1 кв.м (с учетом коэффициента потребительских качеств 137 кв.м), кадастровый номер: 78:32:0001292:180	1 016 004,64	1 066 804,87	Общество с ограниченной ответственностью "ЦЕНТР УПРАВЛЕНИЯ НЕДВИЖИМОСТЬЮ"	2	1,05
4	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. Пестеля, д. 11, литера А, пом. 15-Н, этаж: подвал, общей площадью 10,5 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001189:3542	19 612,04	92 176,44	Ульянов Сергей Львович	3	4,70
5	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Кирочная ул., д. 8, литера И, пом. 3-Н, этаж: цокольный, общей площадью 147,1 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001196:2804	1 873 235,96	2 341 544,96	Общество с ограниченной ответственностью "ПЕСТЕЛЯ"	7	1,25
6	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Кронверкский пр., д. 31, литера А, пом. 7-Н, этаж: 1, общей площадью 16,8 кв.м, кадастровый номер: 78:07:0003033:3056	160 755,04	811 812,79	Индивидуальный предприниматель Гринько Евгений Юрьевич	15	5,05
7	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Большая Зеленина ул., д. 2/42, литера А, пом. 4-Н, этаж: подвал, общей площадью 41 кв.м, кадастровый номер: 78:07:0003141:3125	238 808,52	238 808,52	Общество с ограниченной ответственностью "ДОМ МАКЛЕРА"	1	1,00
8	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, г. Красное Село, ул. Красногородская, д. 7, корп. 2, литера А, пом. 6-Н, этаж: 1, общей площадью 93,7 кв.м, кадастровый номер: 78:40:0009064:1072	298 733,08	1 165 058,78	Общество с ограниченной ответственностью "ДЕТАЛИ"	7	3,90

9	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Московский пр., д. 2/6, литера А, пом. 13-Н, этаж: 1, общей площадью 5,2 кв.м, кадастровый номер: 78:32:0001059:1739	187 083,33	2 647 230,04	Общество с ограниченной ответственностью "АГС КОНСАЛТИНГ"	14	14,15
10	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Кронверкский пр., д. 45, литера А, пом. 1-Н, этаж: 1, общей площадью 16,3 кв.м, кадастровый номер: 78:07:0003034:1307	305 012,28	793 031,80	Общество с ограниченной ответственностью "ФРЕГАТ"	9	2,60
11	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Большая Конюшенная улица, дом 2, литера А, помещение 25-Н, этаж: подвал, общей площадью 219,5 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001261:1336	842 027,92	6 146 804,32	Общество с ограниченной ответственностью "ЦЕНТР УПРАВЛЕНИЯ НЕДВИЖИМОСТЬЮ"	12	7,30
12	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Фурштатская улица, дом 48, литера Б, помещение 2-Н, этаж: 1, общей площадью 64,5 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001201:2469	582 095,16	1 193 295,12	Общество с ограниченной ответственностью АПАТИТ	8	2,05
13	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., д. 17, литера А, пом. 8-Н, этаж: мансарда, общей площадью 30,6 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001181:1303	288 714,54	851 708,03	Индивидуальный предприниматель Гринько Евгений Юрьевич	6	2,95
14	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Разъезжая ул., дом 26-28, литера А, пом. 9-Н, этаж: 1, общей площадью 141,9 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001050:2251	723 205,08	759 365,33	Общество с ограниченной ответственностью "ЭБИС"	2	1,05
ИТОГО:				7 299 315,35	19 465 442,63			