

**Результаты торгов, объявленных на 22.10.2025 года**

Собственник имущества: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Продавец: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Организатор аукциона: АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

№ п/п	Отчуждаемое право	Тип торгов, место проведения	Объект	Начальная цена, руб.	Цена продажи, руб.	Победитель	Количество уч-ов	Коэф-нт превышения
1	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. Кирочная, д. 45, литера А, пом. 22-Н, этаж: цокольный, общей площадью 153,7 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001121:3492	972 207,96	972 207,96	Общество с ограниченной ответственностью "АЙСБЕРГ"	1	1,00
2	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. Большая Пушкарская, д. 40, литера А, помещение 9-Н, этаж: 2, общей площадью 335,5 кв.м, кадастровый номер: 78:07:0003088:1443	2 326 624,56	2 326 624,56	Общество с ограниченной ответственностью "ПЕТЕРБУРГГАЗ"	1	1,00
3	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Здание: Санкт-Петербург, ул. Подольская, д. 15, литера Б, этаж: 1, общей площадью 23 кв.м, кадастровый номер: 78:32:0001633:1496	86 437,56	501 338,04	Индивидуальный предприниматель Шабанов Михаил Игоревич	15	5,80
4	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Московский проспект, д. 7, литера Б, пом. 13-Н, этаж: 1, общей площадью 99,4 кв.м, кадастровый номер: 78:13:0000000:3525	536 177,46	0,00	Заявки не поданы	0	0,00
5	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Невский пр., д. 51, литера А, пом. 13-Н, этаж: цокольный, общей площадью 78,8 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001220:2345	796 892,48	1 673 474,12	Общество с ограниченной ответственностью "ДОХОДНЫЙ ДОМ ЛАНГЕ"	9	2,10
6	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Дачный проспект, дом 10/7, литера Б, помещение 12-Н, этаж: 2, общей площадью 53,4 кв.м, кадастровый номер: 78:15:0008409:11143	66 685,88	66 685,88	Общество с ограниченной ответственностью "МИР НАПИТКОВ"	1	1,00
7	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Дачный проспект, дом 10/7, литера Б, помещение 11-Н, этаж: 2, общей площадью 67,8 кв.м, кадастровый номер: 78:15:0008409:11142	84 519,68	84 519,68	Общество с ограниченной ответственностью "МИР НАПИТКОВ"	1	1,00
8	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Здание: Санкт-Петербург, улица Шелгунова, дом 29, корпус 2, литера К, этажность: 1, в том числе подземных 0, общей площадью 137,6 кв.м, кадастровый номер: 78:12:0007144:3021	1 141 998,68	1 541 698,19	Общество с ограниченной ответственностью "ДОЛЯ"	6	1,35

9	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Киевская улица, дом 12, литера Г, помещение 7Н, этаж: 1, общей площадью 44 кв.м, кадастровый номер: 78:14:0007520:4103	260 793,52	717 182,32	Общество с ограниченной ответственностью "МЕДХАБ"	10	2,75
10	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 42, литера А, пом. 18-Н, этаж: подвал, общей площадью 31,9 кв.м, кадастровый номер: 78:32:0001060:20	291 787,28	1 050 434,00	Общество с ограниченной ответственностью "ГРАФИТ ЛАБ"	12	3,60
			<b>ИТОГО:</b>	<b>6 564 125,06</b>	<b>8 934 164,75</b>			