

**Результаты торгов, объявленных на 15.10.2025 года**

Собственник имущества: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Продавец: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Организатор аукциона: АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

№ п/п	Отчуждаемое право	Тип торгов, место проведения	Объект	Начальная цена, руб.	Цена продажи, руб.	Победитель	Количество уч-ов	Коэф-нт превышения
1	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, город Колпино, проспект Ленина, дом 42, литера А, пом. 8-Н, этаж: 3, общей площадью 120,9 кв.м, кадастровый номер: 78:37:1711102:1482	322 809,00	338 949,45	Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АРЕОПАГ"	2	1,05
2	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, г. Колпино, б-р Советский, д. 7, корп. 1, литера А, пом. 9-Н, этаж: 3, общей площадью 74,1 кв.м, кадастровый номер: 78:37:1710303:19	207 584,56	394 410,70	Вахрамеев Климентий Викторович	3	1,90
3	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, Привокзальная ул., д. 3, литера А, помещение 3-Н (ч.п. 3-4, 7-15), этаж: 1, общей площадью 102,7 кв.м, кадастровый номер: 78:38:0022451:1223	303 302,32	940 237,36	Общество с ограниченной ответственностью "АЛЬБИКОККА"	8	3,10
4	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, город Ломоносов, улица Победы, дом 20, корпус 2, литера А, помещение 4-Н (ч.п. 2), этаж: 2, общей площадью 11,9 кв.м (с учетом коэффициента потребительских качеств 12,8 кв.м), кадастровый номер: 78:40:2053501:414	27 141,00	62 424,30	Индивидуальный предприниматель Любимов Петр Михайлович	4	2,30
5	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, город Колпино, проспект Ленина, дом 42, литера А, пом. 5-Н, этаж: 2, общей площадью 46,5 кв.м, кадастровый номер: 78:37:1711102:1097	132 348,60	138 966,03	Общество с ограниченной ответственностью "БАРБЕРИС"	2	1,05
6	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Дачный проспект, дом 10/7, литера Б, помещение 10Н, этаж: 2, общей площадью 71,8 кв.м, кадастровый номер: 78:15:0008409:11141	89 427,24	89 427,24	Общество с ограниченной ответственностью "МИР НАПИТКОВ"	1	1,00
7	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Дачный проспект, дом 10/7, литера Б, помещение 9Н, этаж: 2, общей площадью 135,1 кв.м, кадастровый номер: 78:15:0008409:11140	209 622,40	691 753,92	Общество с ограниченной ответственностью "МИР НАПИТКОВ"	4	3,30
8	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Разъезжая ул., д. 15, литера А, пом. 1-Н (ч.п. 1-5, 7-9), этаж: подвал, общей площадью 99,8 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001692:2836	720 233,48	756 245,15	Общество с ограниченной ответственностью "ПЕРО"	4	1,05

9	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. Чехова, д. 3, литера А, пом. 1-Н, этаж: подвал, общей площадью 152,7 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001281:2510	909 560,01	955 038,01	Общество с ограниченной ответственностью "ГРАФИТ ЛАБ"	2	1,05
10	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, пер. Банковский, дом 3, литера Б, пом. 11-Н, этаж: подвал, общей площадью 147,5 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001141:20	721 109,32	0,00	Заявки не поданы	0	0,00
11	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Банковский пер., д. 3, литера Б, пом. 21-Н, этаж: 2, общей площадью 110,4 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001141:31	470 462,64	3 152 099,46	Индивидуальный предприниматель Салманов Айхан Эльхан оглы	12	6,70
12	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, пр. Ветеранов, д. 47, литера А, пом. 2-Н (ч.п. 1-5, 12-16), этаж: цокольный, общей площадью 90,4 кв.м, кадастровый номер: 78:15:0008431:6423	520 515,76	0,00	Заявки не поданы	0	0,00
			<b>ИТОГО:</b>	<b>4 634 116,33</b>	<b>7 519 551,62</b>			