

Результаты торгов, объявленных на 01.10.2025 года

Собственник имущества: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Продавец: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Организатор аукциона: АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

№ п/п	Отчуждаемое право	Тип торгов, место проведения	Объект	Начальная цена, руб.	Цена продажи, руб.	Победитель	Количество уч-ов	Коэф-нт превышения
1	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, 6-я Советская ул., д. 11, литера А, пом. 2-Н, этаж: 1, общей площадью 35,8 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001463:2343	324 722,32	649 444,72	Индивидуальный предприниматель Кусагалиев Айрат Анварович	7	2,00
2	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Разъезжая ул., дом 26-28, литера А, пом. 9-Н, этаж: 1, общей площадью 141,9 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001050:2251	964 273,44	0,00	Заявки не поданы	0	0,00
3	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, г. Колпино, ул. Павловская, д. 1/21, литера А, пом. 13-Н, этаж: 3, общей площадью 1001,3 кв.м, кадастровый номер: 78:37:1710402:1135	2 142 577,52	5 035 057,28	Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АРЕОПАГ"	3	2,35
4	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Большой пр. П.С., д. 86, литера А, пом. 3-Н, этаж: мансарда, общей площадью 49,2 кв.м, кадастровый номер: 78:07:0003114:1364	320 477,72	1 233 839,45	Общество с ограниченной ответственностью "МЕГАПОЛИС"	6	3,85
5	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Гатчинская ул., д. 35, литера А, пом. 1-Н (ч.п. 32-34), этаж: 2, общая площадь: 98,4 кв.м (с учетом коэффициента потребительских качеств 128,9 кв.м), кадастровый номер: 78:07:0003136:1401	886 263,48	930 576,65	Общество с ограниченной ответственностью "МЕТРОПОЛЬ"	3	1,05
6	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, площадь Ленина, дом 3, литера А, помещение 9-Н, этаж: подвал, общая площадь: 23,9 кв.м, кадастровый номер: 78:10:0005102:2660	76 524,20	80 350,41	Общество с ограниченной ответственностью "МЫ"	2	1,05
7	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Чкаловский проспект, дом 16, литера Г, этажность: 1, в том числе подземных 0, общей площадью 44,1 кв.м, кадастровый номер: 78:07:0003161:2018	279 892,52	1 091 581,06	Общество с ограниченной ответственностью "БАЙБ"	7	3,90
8	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, наб. Крюкова канала, д. 23, литера Н, пом. 1-Н, этаж: цокольный, общей площадью 31,8 кв.м, кадастровый номер: 78:32:0001067:3187	144 383,80	945 713,89	Благовещенский Михаил Александрович	12	6,55

9	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, пер. Столярный, дом 18/69, литера А, пом. 24-Н, этаж: 4, общей площадью 75,7 кв.м, кадастровый номер: 78:32:0001234:1095	594 994,16	684 243,29	Общество с ограниченной ответственностью "ОТЕЛЬ "ГОГОЛЬ"	2	1,15
10	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, 1-я линия В.О., дом 40, литера А, пом. 7-Н, этаж: 1, общей площадью 38,8 кв.м, кадастровый номер: 78:06:0002014:1343	287 775,36	302 164,13	Общество с ограниченной ответственностью "УЛЫБКА"	2	1,05
11	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. 12-я Красноармейская, дом 8, литера А, пом. 8-Н, этаж: цокольный, общей площадью 54,3 кв.м, кадастровый номер: 78:32:0001719:3468	321 471,20	626 868,84	Общество с ограниченной ответственностью "ВЕКТОР"	7	1,95
12	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, д. 53, литера В, пом. 1-Н, этаж: цокольный, общей площадью 80,9 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001525:3231	335 987,67	352 787,05	Индивидуальный предприниматель Баранов Руслан Николаевич	3	1,05
			ИТОГО:	6 679 343,39	11 932 626,77			