

Результаты торгов, объявленных на 24.09.2025 года

Собственник имущества: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Продавец: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Организатор аукциона: АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

№ п/п	Отчуждаемое право	Тип торгов, место проведения	Объект	Начальная цена, руб.	Цена продажи, руб.	Победитель	Количество уч-ов	Коэф-нт превышения
1	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Здание: Санкт-Петербург, Моховая улица, дом 22, литера Б, этажность: 2, в том числе подземных 0, общей площадью 811,5 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001194:2020	6 998 761,24	21 696 159,76	Общество с ограниченной ответственностью "ФРЕГАТ"	7	3,10
2	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. Комсомола, д. 16, литера А, пом. 6-Н, этаж: 1, общей площадью 36,3 кв.м, кадастровый номер: 78:10:0005102:2272	842 306,16	3 453 455,38	Общество с ограниченной ответственностью "БУТА"	11	4,10
3	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, г. Петергоф, Санкт-Петербургский проспект, дом 24, литера А, этажность: 2, в том числе подземных 0, общей площадью 136,9 кв.м, кадастровый номер: 78:40:1924801:1023	94 870,00	113 844,00	Общество с ограниченной ответственностью "ИРИЙ"	3	1,20
4	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, улица Фурштатская, дом 20, литера А, пом. 2-Н, этаж: 1, общей площадью 11,9 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001198:2517	61 809,92	64 900,42	Общество с ограниченной ответственностью "ГРАФИТ ЛАБ"	2	1,05
5	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Севастопольская ул., д. 44, литера А, пом. 2-Н, этаж: цокольный, общей площадью 48,9 кв.м, кадастровый номер: 78:15:0008044:40	168 745,08	168 745,08	Общество с ограниченной ответственностью "ПРОПОРЦИЯ"	1	1,00
6	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, улица Пионерстроя, дом 12, корпус 3, литера А, пом. 6-Н, этаж: 1, общей площадью 136,2 кв.м, кадастровый номер: 78:40:0847602:2371	468 153,76	936 307,56	Общество с ограниченной ответственностью "МЫ"	3	2,00
7	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Здание: Санкт-Петербург, улица Новоселов, дом 5а, литера Э, части нежилого здания 6-Н (ч.п. 1-9), этаж: 1, общей площадью 144,8 кв.м. (с учетом коэффициента потребительских качеств 199,2 кв.м.), кадастровый номер: 78:12:0006341:2021	832 925,68	1 041 157,08	Общество с ограниченной ответственностью "ПЕТЕРБУРГГАЗ"	2	1,25
8	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. Большая Пушкарская, д. 40, литера А, пом. 7-Н, этаж: 1, общей площадью 231,8 кв.м, кадастровый номер: 78:07:0003088:1441	3 167 126,88	5 542 471,98	Общество с ограниченной ответственностью "ПЕТЕРБУРГГАЗ"	5	1,75

9	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. Большая Пушкарская, д. 40, литера А, пом. 6-Н, этаж: 1, общей площадью 34 кв.м, кадастровый номер: 78:07:0003088:1440	296 663,64	504 328,16	Общество с ограниченной ответственностью "ПЕТЕРБУРГГАЗ"	6	1,70
10	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Садовая ул., д. 48, литера А, пом. 24-Н, этаж: 2, общей площадью 63,6 кв.м, кадастровый номер: 78:32:0001061:2092	574 293,44	603 008,11	Индивидуальный предприниматель Астафьев Павел Александрович	2	1,05
11	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Загребский бульвар, д. 43, литера А, пом. 31-Н, этаж: 1, общей площадью 92,4 кв.м, кадастровый номер: 78:13:0744701:5104	531 119,25	531 119,25	Общество с ограниченной ответственностью "ГУД-ПРОЕКТ"	1	1,00
12	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, пр. Шаумяна, д. 2, литера А, пом. 7-Н, этаж: подвал, общей площадью 64,5 кв.м, кадастровый номер: 78:11:0006047:1465	242 483,04	242 483,04	Общество с ограниченной ответственностью "Мы"	1	1,00
12	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Здание: Санкт-Петербург, г. Петергоф, Собственный пр., д. 84а, литера Е, этажность: 1, в том числе подземных 0, общей площадью 271,7 кв.м, кадастровый номер: 78:40:1930402:1025	16 290,00	103 441,50	Общество с ограниченной ответственностью "ТОРГОВЫЙ ДОМ "ДЖОМХОМ"	4	6,35
12	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Гродненский пер., д. 16, литера А, пом. 5-Н, 6-Н, этаж: цокольный, общей площадью 81 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001211:2203	706 907,52	706 907,52	Индивидуальный предприниматель Кусагалиев Айрат Анварович	1	1,00
12	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Здание: Санкт-Петербург, город Зеленогорск, Моховая улица, дом 7, литера А, этажность: 1, в том числе подземных 0, общей площадью 408,1 кв.м, кадастровый номер: 78:38:0022510:2004	1 031 646,36	5 261 396,60	Индивидуальный предприниматель Тузов Антон Александрович	9	5,10
12	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. Чайковского, д. 12, литера А, пом. 4-Н, этаж: 1, 2, общей площадью 179,9 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001108:2565	1 561 531,16	4 059 981,08	Общество с ограниченной ответственностью "АГС КОНСАЛТИНГ"	10	2,60
ИТОГО:				17 595 633,13	45 029 706,52			