

**Результаты торгов, объявленных на 17.09.2025 года**

Собственник имущества: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Продавец: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Организатор аукциона: АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

№ п/п	Отчуждаемое право	Тип торгов, место проведения	Объект	Начальная цена, руб.	Цена продажи, руб.	Победитель	Количество уч-ов	Коэф-нт превышения
1	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, город Колпино, ул. Красных Партизан, дом 10, литера А, пом. 10-Н, 11-Н, этаж: 1, общей площадью 68,4 кв.м, кадастровый номер: 78:37:1710103:1489	266 096,60	1 742 932,73	Общество с ограниченной ответственностью "ВЕСНА"	4	6,55
2	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, проспект Энгельса, дом 131, корпус 3, строение 1, помещение 1-Н, этаж: подвал, общей площадью 133,7 кв.м, кадастровый номер: 78:36:0005517:8731	667 991,04	1 035 386,09	Общество с ограниченной ответственностью "ДЕТСКИЙ МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР"	4	1,55
3	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Парашютная ул., д. 4, корп. 2, литера А, пом. 8-Н, этаж: 1, общей площадью 20 кв.м, кадастровый номер: 78:34:0410902:1409	27 247,83	152 587,71	Общество с ограниченной ответственностью "ДВИЖНЕДВИЖ"	5	5,60
4	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. Чехова, д. 11-13, литера Б, пом. 37-Н, 39-Н, этаж: 2,3, общей площадью 221,9 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001281:2588	1 543 877,36	3 396 530,24	Общество с ограниченной ответственностью "РИГА"	7	2,20
5	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. Джона Рида, д. 4, корп. 2, литера А, пом. 2-Н, этаж: 1, общей площадью 29,7 кв.м, кадастровый номер: 78:12:0006319:4925	180 837,96	497 304,46	Общество с ограниченной ответственностью "ДВИЖНЕДВИЖ"	7	2,75
6	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Садовая улица, дом 48, литера А, пом. 14-Н, этаж: цокольный, общей площадью 82,7 кв.м, кадастровый номер: 78:32:0001061:2087	656 131,40	688 937,97	Индивидуальный предприниматель Астафьев Павел Александрович	3	1,05
7	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Лиговский проспект, д. 55/4, литера А, пом. 7-Н, этаж: цокольный, общей площадью 122,5 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001045:2785	3 210 750,00	8 187 412,50	Общество с ограниченной ответственностью "ВИНТАЖ"	13	2,55
8	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Столярный пер., дом 18/69, литера А, пом. 20-Н, этаж: 4, общей площадью 67,1 кв.м, кадастровый номер: 78:32:0001234:1089	611 441,08	917 161,58	Общество с ограниченной ответственностью "САНТКЕЙ"	2	1,50

9	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, наб. реки Фонтанки, д. 87, литера А, пом. 7-Н, этаж: цокольный, общей площадью 35,8 кв.м, кадастровый номер: 78:32:0001058:3330	341 000,88	613 801,52	Индивидуальный предприниматель Кусагалиев Айрат Анварович	2	1,80
10	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. Ефимова, д. 5, литера А, пом. 20-Н, этаж: 2, общей площадью 12,4 кв.м, кадастровый номер: 78:32:0001059:2089	113 175,00	113 175,00	Соловьева Оксана Алексеевна	1	1,00
11	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Гороховая ул., дом 45, литера А, пом. 19-Н, этаж: 2, общей площадью 314,7 кв.м, кадастровый номер: 78:32:0001058:3828	1 936 008,40	4 259 218,48	Общество с ограниченной ответственностью "АМДИР"	12	2,20
12	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, улица Белоусова, дом 22, литера А, помещение 4-Н, этаж: подвал, общей площадью 24,6 кв.м, кадастровый номер: 78:15:0008042:370	52 417,32	52 417,32	Общество с ограниченной ответственностью "ДВИЖНЕДВИЖ"	1	1,00
13	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, улица Белоусова, дом 22, литера А, помещение 3-Н, этаж: подвал, общей площадью 7 кв.м, кадастровый номер: 78:15:0008042:369	9 573,54	50 740,02	Общество с ограниченной ответственностью "ДВИЖНЕДВИЖ"	2	5,30
14	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. Пионерстроя, д. 14, корп. 1, литера А, пом. 9-Н, этаж: 1, общей площадью 187,0 кв.м, кадастровый номер: 78:40:0847602:2365	684 072,84	0,00	Заявки не поданы	0	0,00
15	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, улица Белоусова, дом 22, литера А, помещение 8-Н, этаж: подвал, общей площадью 7,2 кв.м, кадастровый номер: 78:15:0008042:374	13 129,44	13 129,44	Общество с ограниченной ответственностью "ДВИЖНЕДВИЖ"	1	1,00
16	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, пр. Юрия Гагарина, дом 14, корп. 2, литера А, пом. 7-Н, этаж: 1, общей площадью 72,6 кв.м, кадастровый номер: 78:14:0007645:3989	716 799,76	752 639,75	Общество с ограниченной ответственностью "ГРАФИТ ЛАБ"	6	1,05
			<b>ИТОГО:</b>	<b>11 030 550,45</b>	<b>22 473 374,81</b>			