

**Результаты торгов, объявленных на 03.09.2025 года**

Собственник имущества: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Продавец: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Организатор аукциона: АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

№ п/п	Отчуждаемое право	Тип торгов, место проведения	Объект	Начальная цена, руб.	Цена продажи, руб.	Победитель	Количество уч-ов	Коэф-нт превышения
1	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. Мытнинская, дом 31, литера А, пом. 1-Н, этаж: цокольный, общей площадью 74,4 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001419:2371	819 721,00	1 516 483,85	Общество с ограниченной ответственностью "АЛЬЯНС"	5	1,85
2	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. Достоевского, д. 30, литера А, пом. 4-Н, 8-Н, этаж: цокольный, общей площадью 163,9 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001693:2461	1 100 662,32	1 100 662,32	Общество с ограниченной ответственностью "ПЕТРОСЕЙЛ"	1	1,00
3	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. Шпалерная, д. 8, литера А, пом. 10-Н, этаж: цокольный, общей площадью 49,8 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001023:2149	548 560,28	548 560,28	Общество с ограниченной ответственностью "КОНКОРДИЯ ГРУПП"	1	1,00
4	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. Малая Морская, д. 7, литера А, пом. 2-Н, этаж: 1, общей площадью 37,1 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001095:1339	396 037,24	534 650,26	Индивидуальный предприниматель Суранов Сергей Сергеевич	5	1,35
5	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. Бронницкая, д. 15, литера А, пом. 3-Н, этаж: цокольный, общей площадью 57,3 кв.м, кадастровый номер: 78:32:0001681:1138	369 828,48	369 828,48	Общество с ограниченной ответственностью "МАЙ"	1	1,00
6	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. Ленсовета, д. 5, литера А, пом. 9-Н (ч.п. 3,5,6,11-20,24-32), этаж: 1, общей площадью 188,7 кв.м (с учетом коэффициента потребительских качеств 240,0 кв.м), кадастровый номер: 78:14:0007643:3849	1 932 313,56	2 028 929,24	Общество с ограниченной ответственностью "АЛЬФАПОЛ"	2	1,05
7	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Здание: Санкт-Петербург, наб. Реки Мойки, д. 30, литера А, пом. 5-Н, этаж: 1, общей площадью 200,3 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001184:3799	1 713 062,12	1 798 715,23	Общество с ограниченной ответственностью "БЕСТ ОФИС"	7	1,05
8	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. Чехова, д. 3, литера А, пом. 1-Н, этаж: подвал, общей площадью 152,7 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001281:2510	1 212 746,68	0,00	Заявки не поданы	0	0,00

9	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Моховая ул., д. 27-29, литера А, пом. 18-Н, этаж: цокольный, общей площадью 152,9 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001189:2889,	705 457,29	705 457,29	Индивидуальный предприниматель Колобков Дмитрий Николаевич	1	1,00
10	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Саперный пер., д. 6, литера А, пом. 5-Н, этаж: цокольный, общей площадью 177,6 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001278:2788	1 439 348,49	1 511 315,91	Общество с ограниченной ответственностью "Мы"	2	1,05
11	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, пр-кт Литейный, д. 40, литера А, пом. 35-Н, этаж: 1, общей площадью 45 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001282:2905	332 602,68	931 287,36	Индивидуальный предприниматель Чуркин Василий Александрович	6	2,80
12	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, г. Петергоф, бульвар Разведчика, д. 14, корп. 6, литера А, пом. 3-Н (ч.п. 9-25), этаж: 2, общей площадью 173,7 кв.м, кадастровый номер: 78:40:0019211:2430	349 741,64	524 612,44	Общество с ограниченной ответственностью "ОБЪЕКТ ДЛЯ ВАШЕГО БИЗНЕСА"	4	1,50
			<b>ИТОГО:</b>	<b>10 920 081,78</b>	<b>11 570 502,66</b>			