

# Результаты торгов, объявленных на 28.05.2025 года

Собственник имущества: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Продавец: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Организатор аукциона: АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

№ п/п	Отчуждаемое право	Тип торгов, место проведения	Объект	Начальная цена, руб.	Цена продажи, руб.	Победитель	Количество уч-ов	Коеф-нт превышения
1	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Гороховая ул., д. 66, литера А, пом. 3-Н, этаж: 1, общей площадью 22,4 кв.м, кадастровый номер: 78:32:0001622:3878	433 945,48	433 945,48	Общество с ограниченной ответственностью "ПЕРФЕКТУМ"	1	1,00
2	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Саперный пер., д. 13, литера А, пом. 33-Н, этаж: 1, общей площадью 81,8 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001214:2119	733 263,12	2 053 136,88	Индивидуальный предприниматель Янгуразов Руслан Рауфович	6	2,80
3	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, наб. реки Фонтанки, д. 137, литера А, пом. 4-Н, этаж: цокольный, общей площадью 183,2 кв.м, кадастровый номер: 78:32:0001066:1361	1 583 166,20	1 662 324,51	Общество с ограниченной ответственностью "НИВАД"	2	1,05
4	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Большой проспект В.О., д. 4/19, литера А, пом. 2-Н, этаж: 1, общей площадью 82,1 кв.м, кадастровый номер: 78:06:0002013:1208	1 148 986,24	1 551 131,41	Общество с ограниченной ответственностью "НОВЫЕ ГОРИЗОНТЫ"	5	1,35
5	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Галерная ул., д. 19, литера А, пом. 11-Н, этаж: цокольный, общей площадью 39,6 кв.м, кадастровый номер: 78:32:0001009:1075	407 324,76	468 423,48	Индивидуальный предприниматель Белоусов Дмитрий Николаевич	2	1,15
6	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Гражданский пр., д. 105, корп.1, лит. А, пом. 4-Н, этаж: 1, общей площадью 59,7 кв.м, кадастровый номер: 78:10:0005554:11594	1 119 999,96	1 175 999,96	Общество с ограниченной ответственностью "НОВЫЕ ГОРИЗОНТЫ"	3	1,05
7	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Гражданская, д. 9, литера А, пом. 2-Н (часть 1-3, 5 и МОП 4), этаж: цокольный, общей площадью 47,5 кв.м (с учетом коэффициента потребительских качеств 49,2 кв.м), кадастровый номер: 78:34:0010346:207	131 660,36	605 637,80	Общество с ограниченной ответственностью "ТОРГОВАЯ ФИРМА "КОНТАКТ"	9	4,60
8	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, наб. Канала Грибоедова, д. 105, литера А, пом. 7-Н, этаж: цокольный, общей площадью 67,5 кв.м, кадастровый номер: 78:32:0125201:294	800 618,72	1 921 485,04	Общество с ограниченной ответственностью "НОВЫЕ ГОРИЗОНТЫ"	9	2,40
9	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Английский проспект, д. 17-19, литера Т, пом. 14-Н, этаж: 1, общей площадью 38,2 кв.м, кадастровый номер: 78:32:0001083:2504	410 591,16	923 830,16	Общество с ограниченной ответственностью "СКАЗ-II"	5	2,25

10	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, город Пушкин, Малая ул., д. 51, лит. А, пом. 2-Н, этаж: 1, общей площадью 163,0 кв.м, кадастровый номер: 78:42:1811801:417	749 297,76	3 184 515,61	Общество с ограниченной ответственностью "АМТРИЛ"	13	4,25
11	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. Гороховая, д. 57, литера А, пом. 4-Н, этаж: цокольный, общей площадью 49,3 кв.м, кадастровый номер: 78:32:0001058:3919	494 980,56	1 361 196,61	Общество с ограниченной ответственностью "КОРОНА"	4	2,75
			<b>ИТОГО:</b>	<b>8 013 834,32</b>	<b>15 341 626,94</b>			