

Результаты торгов, объявленных на 23.04.2025 года

Собственник имущества: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Продавец: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Организатор аукциона: АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

| № п/п | Отчуждаемое право | Тип торгов, место проведения | Объект | Начальная цена, руб. | Цена продажи, руб. | Победитель | Количество уч-ов | Коеф-нт превышения |
|-------|---------------------------------|---|---|----------------------|--------------------|--|------------------|--------------------|
| 1 | Объекты нежилого фонда в аренду | электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru | Помещение: Санкт-Петербург, Малая Балканская ул., д. 40, корпус 2, литера А, помещение 2-Н, 3-Н, 4-Н, 5-Н, 6-Н, 7-Н, этаж: подвал, 1, 2, мезонин-надстройка, общей площадью 1285,1 кв.м, кадастровый номер: 78:13:0007446:2564. | 4 856 867,24 | 5 099 710,60 | Индивидуальный предприниматель Гнатюк Евгений Викторович | 5 | 1,05 |
| 2 | Объекты нежилого фонда в аренду | электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru | Помещение: Санкт-Петербург, пр. Маршала Жукова, д. 74, корп. 1, литера А, пом. 10-Н, этаж: подвал, общей площадью 111,9 кв.м, кадастровый номер: 78:15:0008442:4632 | 536 989,44 | 536 989,44 | Общество с ограниченной ответственностью "ТИТАН" | 1 | 1,00 |
| 3 | Объекты нежилого фонда в аренду | электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru | Помещение: Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Малая, д. 33, литера Б, пом. 1-Н, этаж: цокольный, общей площадью 107,6 кв.м, кадастровый номер: 78:42:0018118:2056 | 389 689,32 | 1 928 962,45 | Индивидуальный предприниматель Чернышов Александр Георгиевич | 9 | 4,95 |
| 4 | Объекты нежилого фонда в аренду | электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru | Помещение: Санкт-Петербург, ул. Орджоникидзе, д. 15, литера А, пом. 1-Н, этаж: 1, общей площадью 64,6 кв.м, кадастровый номер: 78:14:0007682:2408 | 699 422,12 | 2 133 237,63 | Общество с ограниченной ответственностью "АЛЬФАКАПИТАЛ" | 10 | 3,05 |
| 5 | Объекты нежилого фонда в аренду | электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru | Помещение: Санкт-Петербург, проспект Космонавтов, дом 48, корп. 2, литера А, пом. 9-Н, этаж: 1, общей площадью 75,2 кв.м, кадастровый номер: 78:14:0767801:3918 | 448 033,80 | 448 033,80 | Индивидуальный предприниматель Непряхин Сергей Валерьевич | 1 | 1,00 |
| 6 | Объекты нежилого фонда в аренду | электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru | Помещение: Санкт-Петербург, Школьная ул., д. 68, литера А, пом. 1-Н, этаж: 1, общей площадью 76 кв.м, кадастровый номер: 78:34:0414301:1576. | 742 696,24 | 779 831,05 | Индивидуальный предприниматель Фёдоров Степан Анатольевич | 4 | 1,05 |
| 7 | Объекты нежилого фонда в аренду | электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru | Помещение: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., д. 31, литера А, пом. 7-Н, этаж: цокольный, общей площадью 64,7 кв.м, кадастровый номер: 78:32:0001180:1174 | 732 756,80 | 1 502 151,44 | Индивидуальный предприниматель Кусагалиев Айрат Анварович | 7 | 2,05 |
| 8 | Объекты нежилого фонда в аренду | электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru | Помещение: Санкт-Петербург, ул. Егорова, д. 18, литера А, пом. 1-Н, этаж: 1, общей площадью 220,4 кв.м, кадастровый номер: 78:32:0001671:2157 | 2 301 196,36 | 2 646 375,82 | Индивидуальный предприниматель Гнатюк Евгений Викторович | 4 | 1,15 |
| 9 | Объекты нежилого фонда в аренду | электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru | Помещение: Санкт-Петербург, Синопская наб., д. 26, литера А, помещение 1-Н, этаж: цокольный, | 815 066,60 | 1 589 379,87 | Индивидуальный предприниматель Екимова Наталья | 6 | 1,95 |

| | | | | | | | | |
|--|--|-------------------|---|----------------------|----------------------|-------------|--|--|
| | | www.lot-online.ru | общей площадью 83,8 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001455:2348 | | | Анатольевна | | |
| | | | ИТОГО: | 11 522 717,92 | 16 664 672,10 | | | |