

Результаты торгов, объявленных на 16.04.2025 года

Собственник имущества: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Продавец: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Организатор аукциона: АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

№ п/п	Отчуждаемое право	Тип торгов, место проведения	Объект	Начальная цена, руб.	Цена продажи, руб.	Победитель	Количество уч-ов	Коеф-нт превышения
1	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Кирочная ул., д. 6, литера А, пом. 13-Н, этаж: 1, общей площадью 32,9 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001196:2663	239 188,40	1 602 562,28	Индивидуальный предприниматель Селиванова Виктория Владимировна	19	6,70
2	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 9, литера Б, пом. 4-Н, этаж: цоколь, общей площадью 78,5 кв.м, кадастровый номер: 78:32:0001293:2416	651 861,80	1 662 247,59	Общество с ограниченной ответственностью "АМДИР"	5	2,55
3	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. Чайковского, д. 33-37, литера А, помещение 2-Н, этаж: подвал, общей площадью 137,4 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001198:2898	1 410 186,68	2 608 845,29	Общество с ограниченной ответственностью "ФОРТ"	3	1,85
4	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Кирочная ул., д. 30, литера А, пом. 43-Н, этаж: цокольный, общей площадью 35,6 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001275:2396	303 429,04	652 372,39	Индивидуальный предприниматель Правдин Василий Аркадьевич	10	2,15
5	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, Андреевская ул., д. 12, литера А, пом. 2-Н, этаж: цокольный, общей площадью 461,9 кв.м, кадастровый номер: 78:34:0010343:2086,	625 818,04	0,00	Заявки не поданы	0	0,00
6	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Санкт-Петербург, ул. Некрасова, д. 46, литера А, пом. 12-Н, этаж: цокольный, общей площадью 50,0 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001039:2086	355 104,56	1 455 928,82	Общество с ограниченной ответственностью "ОКЕАН"	8	4,10
7	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Санкт-Петербург, наб. реки Фонтанки, дом 90, корпус 1, литера А, пом. 20-Н, этаж: 3, общей площадью 178,8 кв.м, кадастровый номер: 78:32:0001622:4077	981 525,52	1 030 601,80	Общество с ограниченной ответственностью "ПИФАГОР"	2	1,05
8	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Советская, д. 21а, литера А, пом. 1-Н, этаж: 1, общей площадью 187,2 кв.м, кадастровый номер: 78:34:0010309:1453	528 346,16	2 456 809,79	Общество с ограниченной ответственностью "РУБИНШТЕЙН"	9	4,65
9	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Придорожная аллея, д. 15, литера А, пом. 1-Н, этаж: 1, общей площадью 117,9 кв.м, кадастровый номер: 78:36:0005522:2797	1 087 268,36	1 359 085,46	Индивидуальный предприниматель Чернышов Максим Олегович	3	1,25

10	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Аммермана, д. 27, литера А, пом. 1-Н (ч.п. 2-10), этаж: 1, общей площадью 165,7 кв.м (с учетом коэффициента потребительских качеств 172,4 кв.м), кадастровый номер: 78:34:0010314:1045	418 966,56	1 089 313,12	Общество с Индивидуальный предприниматель Давыдов Александр Викторович	2	2,60
11	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Здание: Санкт-Петербург, ул. Савушкина, д. 10, литера А, этажность: 2, в том числе подземных 0, общей площадью 223,2 кв.м, кадастровый номер: 78:34:0414202:3021	3 366 057 ,28	10 098 171,68	Индивидуальный предприниматель Семенов Виктор Минаевич	6	3,00
12	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. Есенина, д. 30, литера А, помещение 6-Н (ч.п. 1-7), этаж: 1, общей площадью 34,1 кв.м (с учетом коэффициента потребительских качеств 38,5 кв.м), кадастровый номер: 78:36:0005517:4492	480 424,04	840 742,04	Индивидуальный предприниматель Семенов Виктор Минаевич	4	1,75
			ИТОГО:	10 448 176,44	24 856 680,26			