

# **Результаты торгов, объявленных на 09.04.2025 года**

Собственник имущества: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Продавец: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Организатор аукциона: АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

№ п/п	Отчуждаемое право	Тип торгов, место проведения	Объект	Начальная цена, руб.	Цена продажи, руб.	Победитель	Количество уч-ов	Коеф-нт превышения
1	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., д. 17, литера А, пом. 6-Н, этаж: цокольный, общей площадью 97,9 кв.м, кадастровый номер: 78:32:0001239:2348	1 173 544,08	2 992 537,28	Индивидуальный предприниматель Самвелян Асмик Кирововна	6	2,55
2	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Большая Московская ул., д. 6, литера А, пом. 4-Н, этаж: цокольный, общей площадью 89 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001134:3292	714 424,32	1 964 667,02	Общество с ограниченной ответственностью "МИР НАПИТКОВ"	8	2,75
3	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Большая Монетная ул., д. 23, литера А, пом. 16-Н, этаж: цокольный, общей площадью 60,7 кв.м, кадастровый номер: 78:07:0003055:3478	389 050,28	2 237 038,73	Общество с ограниченной ответственностью "МИР НАПИТКОВ"	9	5,75
4	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Светлановский пр., д. 54, литера Б, помещение 2-Н, этаж: 1, 2, общей площадью 638,6 кв.м, кадастровый номер: 78:10:0005542:2493	4 212 808,96	21 064 044,96	Общество с ограниченной ответственностью "АЛЬФА-ПРОВИАНТ"	7	5,00
5	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Московский проспект, д. 7, литера Б, пом. 14-Н, этаж: цокольный, общей площадью 55,1 кв.м, кадастровый номер: 78:32:0001061:1533	406 196,68	974 871,92	Индивидуальный предприниматель Кусагалиев Айрат Анварович	5	2,40
6	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. Комсомола, д. 16, лит. А, пом. 15-Н, этаж: 1, общей площадью 19,9 кв.м, кадастровый номер: 78:10:0005102:2259	246 010,24	3 112 029,07	Индивидуальный предприниматель Семенов Виктор Минаевич	16	12,65
7	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, г. Красное Село, ул. Свободы, д. 14/27, литера А, пом. 2-Н, 13-Н, этаж: 1, общей площадью 80,2 кв.м, кадастровый номер: 78:40:0009044:1185	280 315,16	294 330,92	Индивидуальный предприниматель Абуталипов Рамиль Рушанович	2	1,05
8	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, посёлок Солнечное, Приморское шоссе, д. 391, литера А, пом. 3-Н, этаж: 1, общей площадью 16,6 кв.м, кадастровый номер: 78:38:0021154:1011	31 152,56	222 741,05	Общество с ограниченной ответственностью Крылья	5	7,15
9	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом»,	Помещение: Санкт-Петербург, Ленинский пр., д. 57, корп. 1, литера А, пом. 60-Н, этаж: 1, подвал, общей	641 661,80	737 911,07	Общество с ограниченной ответственностью "М-	2	1,15

		www.lot-online.ru	площадью 160,7 кв.м, кадастровый номер: 78:40:0008341:8415			НЕДВИЖИМОСТЬ"		
10	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, наб. реки Фонтанки, д. 90, корп. 2, лит. Б, пом. 8-Н, этаж: цоколь, общей площадью 62,3 кв.м, кадастровый номер: 78:32:0001622:3554	502 050,80	978 999,06	Общество с ограниченной ответственностью "ФОНТАНКА"	4	1,95
11	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. Мира, д. 10, литера А, пом. 4-Н, этаж: 1, общей площадью 116,7 кв.м, кадастровый номер: 78:07:0003057:2545	2 554 234,52	4 597 622,20	Общество с ограниченной ответственностью КРЫЛЬЯ	4	1,80
12	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, наб. реки Фонтанки, д. 90, корп. 2, лит. Б, пом. 1-Н, этаж: цокольный, общей площадью 172,9 кв.м, кадастровый номер: 78:32:0001622:3547	1 518 452,44	2 353 601,26	Общество с ограниченной ответственностью "ФОНТАНКА"	2	1,55
13	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Московский пр., д. 45, литера Б, помещение 7-Н, этаж: цокольный, общей площадью 6,9 кв.м, кадастровый номер: 78:32:0001679:2222	43 735,04	303 958,29	Индивидуальный предприниматель Семенов Виктор Минаевич,	3	6,95
			<b>ИТОГО:</b>	<b>12 713 636,88</b>	<b>41 834 352,83</b>			